

Zarządzenie Nr GG.0050.631.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2 października 2012 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 14 m. Darłowo, wydzielonej w postaci działki numer 270/24 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm/) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 14 m. Darłowo, wydzielonej w postaci działki numer 270/24 o powierzchni 0,0143 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer KO1K/00030545/ 5 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 14 m. Darłowo przy ulicy Majora Hubala 33, oznaczonej jako działka numer 271 o powierzchni 0,0270 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer KO1K/00021602/ 7 .

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karłńska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Działka gruntu numer 270/24 obręb ewidencyjny 14 powstała z podziału geodezyjnego działki numer 270/21 i stanowi własność Gminy Miasto Darłowo.

Podział ten został dokonany m.in. celem sprzedaży jej części tj. działki numer 270/24 o powierzchni 0,0143 ha na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 271, położonej przy ulicy Majora Hubala 33.

Działka numer 270/24 nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej własność jednego podmiotu, a zatem jej sprzedaż jest uzasadniona w świetle przepisów art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.