

Zarządzenie Nr GG.0050.618.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 10 września 2012 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo przy ulicy Słowiańskiej, oznaczonej numerem jako działka 10/81 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległych .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm/) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo przy ulicy Słowiańskiej, oznaczonej jako działka numer 10/81 o powierzchni 0,0006 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer KO1K/00026855/0 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległych, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo, oznaczonych jako działki numer : 10/11 o powierzchni 0,0095 ha , wpisanej do księgi wieczystej numer 49141/9 i 10/32 o powierzchni 0,0034 ha (wpisanej do księgi wieczystej numer 74561/3).

§ 2

Uchylam w całości Zarządzenie Nr GG.0050.302.2011 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 08 września 2011 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karwińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Działka gruntu numer 10/81 obręb ewidencyjny 3 powstała z podziału geodezyjnego działki numer 10/37 i stanowi własność Gminy Miasto Darłowo.

Podział ten został dokonany m.in. celem sprzedaży jej części tj. działki numer 10/81 o powierzchni 0,0006 ha na poprawienie warunków nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki numer 10/11 i 10/32, położonych przy ulicy Józefa Conrada 30.

Działka numer 10/81 nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiących własność tego samego podmiotu, a zatem jej sprzedaż jest uzasadniona w świetle przepisów art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.