

**Zarządzenie Nr GG.0050.607.2012**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 03 września 2012 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.593.2012 z dnia 13 sierpnia 2012 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Arkadiusz Klimowicz*

GG.6840.2.11.2012

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr GG.0050.607.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 03 września 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości Obręb Powierzchnia Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży (netto)	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ulica Słowiańska	działka gruntu numer 10/54 obręb 3 pow. 0,0345 ha KW 26855/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Słowiańskiej 13 i 15.	Nieruchomość gruntowa położona jest w jednostce strukturalnej C- Darłówek Wschodnie na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar C6, na terenie oznaczonym symbolem 4 MW/U z przeznaczeniem : a/ podstawowe- zabudowa mieszaniowa wielorodzinna; b/ dopuszcza się zabudowę hotelową lub zamieszkania	<b>300.000,00 zł</b>	W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć : - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w

				<p>zbiorowego; c/ uzupełniająca- zabudowa usługowa.</p>	<p>drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży. Przy sprzedaży ratałnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. <b>Do ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień jej zbycia.</b></p>
--	--	--	--	---	---

**UWAGA:** Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie **1 roku** od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia .....**5.09**..... 2012 roku do dnia .....**26.09**.....2012 roku

Sporządził: Paweł Czubek  
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

