

Zarządzenie Nr GG.0050.572.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 31 lipca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 7 miasta Darłowo:

- 1) przy ulicy **Makowej 2**, oznaczona numerem geodezyjnym 25/20, o powierzchni 0,1976 ha;
- 2) przy ulicy **Makowej 4**, oznaczona numerem geodezyjnym 25/19, o powierzchni 0,1560 ha;
- 3) przy ulicy **Makowej 6**, oznaczona numerem geodezyjnym 25/18, o powierzchni 0,1787 ha;
- 4) przy ulicy **Makowej 8**, oznaczona numerem geodezyjnym 25/17, o powierzchni 0,1375 ha;
- 5) przy ulicy **Makowej 10**, oznaczona numerem geodezyjnym 25/16, o powierzchni 0,1376 ha.

Dla zbywanych nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K 00026857/4. Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”, w Biuletynie Informacji Publicznej i w zakładce przetargi.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych
nieruchomości gruntowych niezabudowanych**

L. p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obręb, powierzchnia działki, nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	przy ulicy Makowej 2	25/20, obręb 7, powierzchnia 0,1976 ha, księga wieczysta KO1K 00026857/4	pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami nieucieżliwymi wbudowanymi	przetarg ustny nieograniczony	190.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	przy ulicy Makowej 4	25/19, obręb 7, powierzchnia 0,1560 ha, księga wieczysta KO1K 00026857/4	pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami nieucieżliwymi wbudowanymi	przetarg ustny nieograniczony	140.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Na zbywanej nieruchomości, w sąsiedztwie z Aleją Jana Pawła II, usytuowany jest słup energetyczny, od którego ponad zbywaną nieruchomością przebiega napowietrzna linia elektryczna.
3.	przy ulicy Makowej 6	25/18, obręb 7, powierzchnia 0,1786 ha, księga wieczysta KO1K 00026857/4	pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami nieucieżliwymi wbudowanymi	przetarg ustny nieograniczony	160.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Ponad zbywaną nieruchomością, nieopodal jej granicy z Aleją Jana Pawła II, przebiega napowietrzna linia elektryczna.

4.	przy ulicy Makowej 8	25/17, obręb 7, powierzchnia 0,1375 ha, księga wieczysta KO1K 00026857/4	pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, z usługami nieuciążliwymi w budowanym	przetarg ustny nieograniczony	130.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Ponad zbywaną nieruchomością, nieopodal jej granicy z Aleją Jana Pawła II, przebiega napowietrzna linia elektryczna.
5.	przy ulicy Makowej 10	25/16, obręb 7, powierzchnia 0,1376 ha, księga wieczysta KO1K 00026857/4	pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, z usługami nieuciążliwymi w budowanym	przetarg ustny nieograniczony	130.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Na zbywanej nieruchomości, nieopodal granicy z Aleją Jana Pawła II, usytuowany jest słup energetyczny, od którego ponad zbywaną nieruchomością przebiega napowietrzna linia elektryczna.

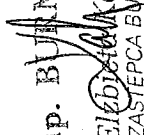
Do wycytowanej ceny sprzedaży nieruchomości, na podstawie ustawy z 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), będzie doliczony obowiązujący w dniu zawierania aktów notarialnych należny podatek VAT. (Stawka podatku VAT w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczony do zbycia wynosi 23%).

Wykaz wywieszono dnia 14 sierpnia 2012 roku, zdjęto dnia 14 sierpnia 2012 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 25 września 2012 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

 Elżbieta Karińska
 ZASTĘPCA BURMISTRZA