

Zarządzenie Nr GG.0050.563.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 23 lipca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.550.2012 z dnia 06 lipca 2012 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Arkadiusz Klimowicz

GG.6840.2.28.2012

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr GG.0050.563.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 23 lipca 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

WYKAZ
nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na poprawienie warunków nieruchomości przyległej

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości Obręb Powierzchnia Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży (netto)	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ulica Rynkowa	496/3 obręb 10 pow. 0,0050 ha KW 32161/3	Nieruchomość zabudowana częścią budynku wybudowanego ze środków własnych właściciela nieruchomości przyległej położonej przy ulicy Rynkowej 2d.	Nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem A24 MS z przeznaczeniem : zabudowa śródmiejska mieszkalno- usługowa.	12.600,00 zł	W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć : - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w

						<p>drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p> <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p> <p>Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.</p>
2	<p>ulica Rynkowa</p>	<p>481/6 obręb 10 pow. 0,0016 ha KW 32161/3</p>	<p>Nieruchomość zabudowana częścią budynku wybudowanego ze środków własnych właściciela nieruchomości położonej przy ulicy Rynkowej 2d. Na działce gruntu numer 481/6 zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na dostępie i przebiegu części sieci kanalizacyjnej na rzecz MPGK</p>	<p>Nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem A24 MS z przeznaczeniem : zabudowa śródmiejska mieszkalno- usługowa.</p>	<p>6.500,00 zł</p>	<p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć :</p> <ul style="list-style-type: none"> - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży. <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy</p>

			Spółka z o.o. z siedzibą w Dąrtowie.			procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
--	--	--	--------------------------------------	--	--	---

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie **1 roku** od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia*24.07*..... 2012 roku do dnia*14.08*.....2012 roku

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

BURMISTRZ
Arkadiusz Klimowicz