

Zarządzenie Nr GG.0050.487.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 08.05.2012r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 2651 z późn. zm. / zarządzam co następuje:

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz z lokalami mieszkalnymi przeznaczonymi do zbycia wraz z ułamkową częścią działki gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA


W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
wraz ze sprzedażą ulankowej części gruntu

Lp.	Położenie nieruchomości	nr działki nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia	Cena lokalu (obejmuje lokal z pom. przyn. oraz udział w nieruchomości wspólnej)	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	ul. Emilii Plater 6 lokal mieszk. nr 4 o pow. 43,84m ² , piwnica - 9,03m ² , komórka - 7,44m ² , WC - 0,56m ² .	dz. 132 obr. 14 pow. 636m ² KW 15330/4	Budynek mieszkalny 5 - lokalowy.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren o symbolu E 20 MN; U - zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna w tym usługi turystyczne.	Na rzecz najemcy	69.350,00zł	Przy zakupie lokalu w budynku wielorodzinnym, zawierającym 5 lub więcej lokali, nabywcy przysługuje bonifikata w wysokości 60% w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota, na wniosek kupującego, może być rozłożona na 5 rat rocznych. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o 10%. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca
2.	ul. Bogusława X 14 lokal mieszk. nr 6 o pow. 45,40m ² , piwnica - 2,80m ² , komórka - 18,70m ² .	dz. 7541 obr. 9 pow. 378m ² KW 54413/5	Budynek mieszkalny 9 - lokalowy	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren o symbolu D 19 MW; U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieucieżliwymi. Budynek objęty ochroną konserwatorską.	Na rzecz najemcy	76.550,00zł	Przy zakupie lokalu w budynku wielorodzinnym, zawierającym 5 lub więcej lokali, nabywcy przysługuje bonifikata w wysokości 60% w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota, na wniosek kupującego, może być rozłożona na 5 rat rocznych. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o 10%. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 27 mi. Urzędu.

Wykaz wywieszono *10.05.2012r.* **do dnia** *31.05.2012r.*

Sporządziła: Krystyna Szewczyk
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym

Z up. BURMISTRZA

Ewidia Kamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA