

Zarządzenie Nr GG.0050.475.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 19 kwietnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./, w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2010 roku Dziennik Ustaw Nr 102, poz. 651z późn. zm. / oraz Zarządzeniem Nr GG.0050.389.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 17 stycznia 2012 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Jędruska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.12012

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GG.0050.475.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 19.04.2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

L.p	Oznaczenie nieruchomości: Numer działki Obręb Powierzchnia Numer księgi wieczystej Położenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej (określona na podstawie wartości prawa własności nieruchomości)	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego oraz termin i warunki jej zapłaty.
1	10/7 Obręb 13 Pow. 0,0096 ha KW 78967/7 Ulica Marii Curie Skłodowskiej 46C	Działka zabudowana budynkiem usługowym z funkcją mieszkalną.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem C 33aU z przeznaczeniem: usługi komercyjne typu podstawowego; dopuszcza się lokalizację	33.670,00 zł	23.670,00 zł	10.000,00 zł Sprzedaż prawa własności zwolniona jest z podatku VAT. Cena sprzedaży prawa własności działki gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny sprzedaży prawa własności działki gruntu. Pozostała część może być

					rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę. Nabywca ponosi koszty sporządzenia operatu określającego wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz koszty umowy notarialnej, które określi notariusz.
				wbudowanych mieszkań funkcyjnych.	

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia 20.04 2012 roku do dnia 11.05 2012 roku

Sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń
własnościowych

Sup. BURMISTRZA
~~ELŻBIETA KAMISK~~
ZASTĘPCA BURMISTRZA