

Zarządzenie Nr GG.0050.1/13.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 21 marca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku, Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w Darłowie, w 7 obrębie ewidencyjnym:

- przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1325 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/68, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 184/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
- przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1150 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/67, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 161/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
- przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1127 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/53, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 158/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
- przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1341 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/54, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 186/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kwilińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L. p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	przy ulicy Makowej	25/68 obręb 7, powierzchnia 0,1325 ha, KW 26857/4 oraz udział 184/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	85.900,00 zł działka + 6.100,00 zł udział w drodze = 92.000,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 15,08%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	przy ulicy Makowej	25/67 obręb 7, powierzchnia 0,1150 ha, KW 26857/4 oraz udział 161/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	74.600,00 zł działka + 5.400,00 zł udział w drodze = 80.000,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 14,81%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

3.	przy ulicy Makowej	25/53 obręb 7, powierzchnia 0,1127 ha, KW 26857/4 oraz udział 158/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	72.700,00 zł działka + 5.300,00 zł udział w drodze = 78.000,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 14,72%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
4.	przy ulicy Makowej	25/54 obręb 7, powierzchnia 0,1341 ha, KW 26857/4 oraz udział 186/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	90.800,00 zł działka + 6.200,00 zł udział w drodze = 97.000,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 15,65%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wylicytowanych cen zbywanych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, obowiązującej w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono dnia 16 marca 2012 roku, zdjęto dnia 16 kwietnia 2012 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 4 MAJA 2012 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karłowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA