

405

Zarządzenie nr GKM.0050.....2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 15.01.2012 r.

w sprawie : przeznaczenia lokalu mieszkalnego położonego przy ulicy Wojska Polskiego 54/4 w Darłowie na lokal socjalny.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 Nr 31 poz.266 z późn.zm.) Burmistrz Miasta Darłowo zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się lokal mieszkalny położony w Darłowie przy ul. Wojska Polskiego 54/4 na lokal socjalny.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie.


§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Lokal ten składa się z jednego pokoju o pow. 13,80 m² ogrzewanego piecem kaflowym, z pomieszczenia kuchennego wydzielonego z pokoju i wspólnego pomieszczenia wc na niższej kondygnacji w budynku. o ogólnej powierzchni użytkowej 15,20 m². Lokal o niskim standardzie - brak łazienki, wspólne wc, klatka schodowa nie sprządana, brak instalacji c.w.u. i c.o., brak gazu. Z tego powodu naliczona została 63% zniżka za czynsz. Obecny czynsz w przedmiotowym lokalu po zastosowaniu zniżki wynosi 2,64 zł za 1 m². Gmina przy zmianie przeznaczenia w/w lokalu mogłaby zawrzeć umowę z osobą ujętą na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu na lokal socjalny na dany rok.

EH

Z w p. BURMISTRZA

Elżbieta Karłowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA