

UCHWAŁA NR XX/133/2011
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE
z dnia 29 grudnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578), Rada Miejska w Darłowie uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012-2014 Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Darłowie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo i Dyrektorowi Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Darłowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Zbigniew Grosz

Załącznik do uchwały Nr XX/133/2011 Rady
Miejskiej w Darłowie z 29 grudnia 2011 r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
w Darłowie**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH**

NA LATA 2012-2014

Darłowo wrzesień 2011

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w latach 2012-2014 tak jak dotychczas, świadczyć będzie usługi w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze miasta Darłowa. Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie zarówno za pomocą systemu kanalizacji sanitarnej jak również przy użyciu wozów asenizacyjnych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych w latach 2012-2014.

1. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg

Cel zadania: Wymiana wyeksploatowanych sieci wodociągowych związanych z remontami lub wymianą nawierzchni dróg celem uniknięcia konieczności rozbiórki nowo wybudowanych nawierzchni w przypadku ewentualnych awarii sieci.

1.1 Wymiana sieci w ulicy Nadbrzeżnej. (150 mb, DN 160 wraz z węzłami)

1.2 Wymiana sieci na terenie Starego Miasta

2. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg

Cel zadania: Budowa nowych odcinków sieci wodociągowych mająca na celu zwiększenie efektywności systemu doprowadzania wody oraz budowa nowych odcinków w nowych będących w zasiedlaniu ulicach.

2.1 Łącznik pomiędzy ul. Wyspiańskiego i Chłopickiego- Ma na celu stworzenie alternatywnego zasilania w wodę osiedli mieszkaniowych wzdłuż ul. Mickiewicza oraz Oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim w wypadku awarii wodociągu w ulicy Generała Józefa Sowińskiego. Należy nadmienić, że w latach ubiegłych stwierdzono także zbyt duże spadki ciśnienia w tamtym rejonie w okresie letnim. (ok. 300 mb, DN 110)

2.2 Łącznik pomiędzy Ul. Chopina i Al. Wojska Polskiego- ma na celu odtworzenie połączenia wodociągu w ul. Chopina z siecią w Al. Wojska Polskiego, które zostało przerwane w wyniku awarii i wyłączenia z eksploatacji wodociągu, którego odtworzenie wiązałoby się z koniecznością budowy sieci na prywatnych posesjach. W związku z tym zaprojektowano nowe połączenie, które rozwiązuje ten problem, a jest ono niezbędne w celu stabilizacji zasilania w wodę zachodniej części miasta. (100 mb, DN 160)

2.3 Budowa sieci w ul. Polnej i budowa sieci w ul. Kurpińskiego od strony ul.

Lutosławskiego (dokończenie inwestycji z 2011 r.) (160 mb, DN 110)

2.4 Modernizacja magistrali wodociągowej.

3. Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja.

Cel zadania: Celem zadania jest przywrócenie właściwego stanu obiektów infrastruktury związanej z produkcją i uzdatnianiem wody. W tym celu dokonany zostanie remont studni głębinowej nr 5A (wymiana filtra), która jest wyłączona czasowo z eksploatacji na skutek drastycznie obniżonej wydajności. Wykonane też zostanie nowe ogrodzenie ujęcia komunalnego przy ul. Rzeczej i Helskiej, a także w celu ochrony ujęcia przy ul. Rzeczej zainstalowany zostanie system monitoringu wizyjnego. Planowane są także dalsze modernizacje obiektów budowlanych, które będą kontynuacją rozpoczętych prac w latach wcześniejszy, w wyniku których dokonano głównie wymiany pokryć dachowych. Wymiana pomp II stopnia wraz ze zmianą systemu sterowania oraz budowa odrębnego systemu płukania filtrów pospiesznych.

4. Monitoring zużycia i produkcji wody.

Cel zadania:

4.1 Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd. – montaż przepływomierzy z rejestratorami na nowych połączeniach sieci.

4.2 Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań- ma na celu umożliwienie odczytywanie wskazań wodomierzy bez konieczności wchodzenia na posesję lub do mieszkania. Ma to też umożliwić rozliczanie wspólnot mieszkaniowych z wodomierzami głównymi i mieszkaniowymi, gdzie niezbędne są odczyty wszystkich wodomierzy w jednym czasie, a zawsze się zdarza, że nie ma dostępu do wielu lokali, co uniemożliwia dokonanie prawidłowego podziału kosztów zużytej wody.

4.3 Zakup samochodu dla monterów i odczytywaczy zdalnych wskazań wodomierzy.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych w latach 2012-2014

1. Modernizacje obiektów kanalizacyjnych - oczyszczalnia , przepompownie.

Cel zadania:

1.1 Przepompownie ścieków –Modernizacja monitoringu- wymiana sond poziomu oraz montaż przetworników ciśnienia w celu uzyskania właściwego obrazu pracy całego systemu kanalizacji ciśnieniowej. Umożliwi to, między innymi, racjonalne planowanie rozbudowy systemu na nowe obszary.

1.2 Oczyszczalnia Ścieków dla miasta Darłowa w Żukowie Morskim – Modernizacja

Planowana jest budowa placu składowego na skratki i odpady z piaskowników, a także modernizacje obiektów budowlanych (budynek obsługi technicznej- cd wymiany okien , zmiana elewacji oraz zmiana pokrycia dachu, pozostałe budynki – wymiana stolarki drzwiowej i okiennej). Przeprowadzona również zostanie modernizacja osadników wtórnych(nowe bieżnie, nowe powłoki antykorozyjne, wymiana napędów), a w następnych latach modernizacja systemu napowietrzania polegająca na wymianie dyfuzorów.

2. Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.

2.1 Budowa kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z posesji wzdłuż ul. Morskiej na odcinku od ul. Grotgera do ul. Traugutta.

2.2 Kanalizacja Strugi Darłowskiej. (długość ok. 1900 mb, DN 1000) inwestycja mająca na celu ograniczenie możliwości zalewania terenów przyległych.

2.3 Kolektor dosyłowy do oczyszczalni. (długość ok. 2100 mb, DN 400) wyeliminowanie podtopień na terenie miasta związanych z niewydolnością sieci przesyłowej.

2.4 Budowa kanalizacji w obrębie starego miasta- dotyczy porządkowania starych sieci kanalizacyjnych w kolejnym kwartale starego miasta.

2.5 Zakup samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji- posiadany przez nas samochód do czyszczenia kanalizacji jest wykorzystywany nieustannie do prac związanych z udrożnianiem przewodów kanalizacyjnych potrzebny jest drugi do bieżącego oczyszczania przewodów z namułów i innych osadów , co w tej chwili robione jest sporadycznie i w zakresie niewystarczającym .

2.5 Zakup igłofiltrów- urządzenie to pozwoli na szybsze i bezpieczniejsze realizowanie inwestycji polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej szczególnie w terenach podmokłych lub z wysokim poziomem wód gruntowych.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2012 – 2430000 zł. (1400000 zł - dotacja ze źródeł zewnętrznych.)

Rok 2013 – 2030000 zł. (1000000 zł - dotacja ze źródeł zewnętrznych.)

Rok 2014 – 1030000 zł.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej planowane inwestycje na lata 2012-2014 zamierza sfinansować ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych, oraz planowane jest wystąpienie o przyznanie dotacji ze źródeł zewnętrznych, z której to zamierza się sfinansować budowę drugiej nitki kolektora dosyłowego do oczyszczalni ścieków w roku 2012 (pozycja IIIze 2.3 w niniejszym opisie) , a także skanalizowanie Strugi Darłowskiej w 2013 (pozycja III 2.2) . Uzyskanie tych dotacji jest warunkiem przystąpienia do realizacji objętych nimi inwestycji. Nie planuje się finansowania inwestycji z kredytów preferencyjnych , gdyż stan zadłużenia przedsiębiorstwo jest zbyt duży . Kwoty spłat kredytów wziętych na rozbudowę i modernizację urządzeń wodno-kanalizacyjnych w następnych latach to:

2012 – 430 tys. Zł

2013 – 440 tys. Zł

2014 – 350 tys. Zł

VI. Działania mające na celu ograniczenie strat wody.


Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie od lat prowadzi działania mające na celu ograniczenie strat wody i znacząca część inwestycji ujętych w planach wieloletnich związana jest z tym celem. Szczególną uwagę należy zwrócić na zadanie pn. „Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej” , które bezpośrednio wiąże się z budową systemu do kontroli przepływów wody w miejskiej sieci wodociągowej, tak aby można było porównywać ilości wody przesłanej w poszczególne strefy miasta do wody sprzedanej w tym samym rejonie. Pozwoli to na szybkie wykrycie nieprawidłowości i podjęcie stosownych działań.

Radiowy odczyt wodomierzy ma także przyczynić się do precyzyjnego określenia ilości sprzedanej wody w konkretnym okresie , co często jest nie możliwe z uwagi na nieobecność odbiorców wody. Brak takich odczytów powoduje wprowadzenie nieścisłości w ocenie stany danej strefy. Odczyty dokonywane zbyt rzadko powodują wydłużenie okresów czasowych w których dokonywane jest porównanie , a co za tym idzie , wydłużenie czasu reakcji na nieprawidłowości.

Inne inwestycje, polegające głównie na budowie nowych sieci wodociągowych w miejsce starych, wysokoawaryjnych, na których bardzo często powstają wycieki nie możliwe do wykrycia , w sposób oczywisty działają na korzyść ograniczenia strat wody.

W załączeniu:

1. Zbiorcza tabela inwestycji planowanych na lata 2012 – 2014.

DYREKTOR

Andrzej Gisztocki

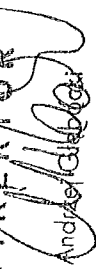
**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MiGK Sp. z o.o. w Dartowie
na lata 2011-2014**

Urządzenia wodociągowe						
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2012	2013	2014	Sposób finansowania	
		w tys. Zł	w tys. Zł	w tys. Zł		
1	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg	170	150	150		
1.1	Modernizacja sieci ul.Nadbrzeżnej	70			Środki własne	
1.2	Wymiana wodociągów w obrębie Starego Miasta	100	150	150	Środki własne	
2	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg	150	150	200		
2.1	Łącznik Wyspiańskiego - Chłopickiego			50	Środki własne	
2.2	Wodociąg Currie-Skłodowskiej	50			Środki własne	
2.3	Teren miasta - Uzbrajanie nowych terenów w sieci wodociągowe	50	50	50	Środki własne	
2.4	Modernizacja magistrali wodociągowej	50	100	100	Środki własne	
3	Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja	170	150	240	Środki własne	

4	Monitoring zużycia i produkcji wody	90	90	90	
4.1	Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd.	20			Środki własne
4.2	Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań.	50	90	90	Środki własne
4.3	Zakup samochodu do zbierania drogą radiową danych rejestrowanych przez przepływomierze.	20			Środki własne
	Razem - Wodociągi	580	540	680	

Urządzenia Kanalizacyjne					
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2012	2013	2014	Opis zadania / zakres
		w tys. Zł	w tys. Zł	w tys. Zł	
1	Modernizacje obiektów kanalizacyjnych - oczyszczalnia , przepompownie	200	120	250	
1.1	Przepompownie ścieków -Modernizacja.	20	20	80	Środki własne
1.2	Oczyszczalnia Ścieków dla miasta Dartowa w Żukowie Morskim - Modernizacja	180	100	170	Środki własne

2	Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.	1650	1370	100	-
2.1	ul. Morska - Budowa kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Morskiej na odcinku od ul. Dulewicza do ul. Traugutta.	250			Środki własne
2.2	Kanalizacja Strugi Dartowskiej		1000		Realizacja inwestycji uzależniona od uzyskania dotacji ze źródeł zewnętrznych
2.3	Kolektor dosyłowy do oczyszczalni	1400			Realizacja inwestycji uzależniona od uzyskania dotacji ze źródeł zewnętrznych
2.4	Budowa sieci kanalizacyjnych w obrębie starego miasta			100	Środki własne
2.5	Zakup WUKO		350		Środki własne
2.5	Zakup igłofiltrów		20		Środki własne
	Razem - Kanalizacja sanitarna	1850	1490	350	
	Razem - Wodociągi i Kanalizacja	2430	2030	1030	

DYREKTOR

 Andrzej Dulewicz

