

**Zarządzenie Nr 0151/GG/2048/10
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 12 listopada 2010r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ zarządzam co następuje:

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.P.	Położenie nieruchomości	nr działki nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	ulica Wątowa 33	dz. 479/4 obręb 10 pow. 104m ² KW 29146	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (dawny spichlerz), znacznie wyeksploatowanym, o złym stanie technicznym i awaryjnym stanie konstrukcji. Obiekt zabytkowy-chroniony ustaleniami planu.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren o symbolu A 5MS- przeznaczony pod zabudowę śródmiejską mieszkalno-usługową. Teren Starożytności. Miasta wpisany do rejestru zabytków. Dopuszcza się adaptację na usługę ogólnomiejską bez zmian w elewacjach od strony ulic.	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00zł	Wycytowaną kwotę należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT stosownie do art.43 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.
2.	ulica Powstańców Warszawskich 67	dz. 479/3 obręb 10 pow. 178m ² KW 29146	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym 3-kondygnacyjnym, o złym stanie technicznym. Obiekt zabytkowy-chroniony ustaleniami planu.	Jak wyżej Ponadto na działce 479/3 zostanie ustanowiona służebność gruntuwana polegająca na prawie dostępu do działki 497/4 obr. 10 na rzecz jej właściciela.	Przetarg ustny nieograniczony	350.000,00zł	Jak wyżej

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu.

Wykaz wywieszono...**15.11.2010r.** do dnia **06.12.2010r.**

Sporządziła: Krystyna Szewczyk
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym

Z. AP. BURMISTRZA
Miasta Darłowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA