

Zarządzenie Nr 0151/GG/ 32/2010
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 27 grudnia 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./, w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2010 roku Dziennik Ustaw Nr 102, poz. 651z późn. zm. /, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zast. Burmistrza
Elżbieta Karłowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.IV.72241/16,17/2010

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 0151/GG/32/2010 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 27 grudnia 2010 roku w sprawie ogłoszenia wyroku nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

WYKAZ
nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena działki	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ulica Przemysłowa numer 25	67/2 obręb 11 pow. 0,2055 ha KW 15132/6	Działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej A-Darłowo Południe na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 29 P, S, UR z przeznaczeniem – zabudowa produkcyjno-magazynowa i usług rzemiosła.	32.320,00 zł	Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca przed zawarciem aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku

					poprzedzającego wpłatę.	
2	ulica Henryka Wieniawskiego numer 17	277 obręb 13 pow. 0,0095 ha KW 78968	Działka zabudowana zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem C 33U z przeznaczeniem: usługi komercyjne typu podstawowego; dopuszczają się lokalizację wbudowanych mieszkań funkcyjnych.	8.530,00 zł	Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca przed zawarciem aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia *28.11*..... 2010 roku do dnia*18.01*..... 2011 roku

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

[Signature]
DUP. BONA...STRZA
Eżobia...KAR...SKA
ZASTĘPCA BURMISTRZA