

**Zarządzenie Nr 0151/GG/ 1695 /10  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 11 lutego 2010r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§1

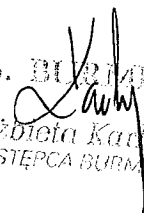
1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej .

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
  
Elżbieta Kacinańska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

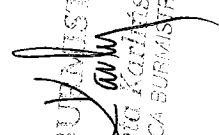
**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**  
**wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

L.P.	Położenie nieruchomości	nr działki nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia	Cena lokalu (obejmuje lokal z pom. przyr. oraz udział w nieruchomości wspólnej)	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	<b>ul. Stefana Żeromskiego 55 lok. mieszk. nr C1 o pow. 35,36m<sup>2</sup> piwnica 2,78m<sup>2</sup> komórka 14,35m<sup>2</sup></b>	dz. 60/1 w obr. 9 pow. 1006m <sup>2</sup> KW 59788	<b>Budynek mieszkalny 12 – lokalowy.</b>	W planie: D 16 MW, U- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi	Na rzecz najemcy	<b>54.250,00zł</b>	Zgodnie z §9 uchwały nr IX/99/2007 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 12 września 2007r. w budynkach, w których koszt remontu wyniósł powyżej 200zł w przeliczeniu na 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu – <b>nie udziela się bonifikaty w cenie lokalu.</b> Na wniosek nabywcy zapłata należności może być rozłożona na 5 rat rocznych. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.
2.	<b>ul. Wąłowa 120 lok. mieszk. nr 3 o pow. 43,37m<sup>2</sup> piwnica 4,05 m<sup>2</sup> komórka 10,94 m<sup>2</sup></b>	dz. 189 w obr. 10 o pow. 237m <sup>2</sup> KW 72133	<b>Budynek mieszkalny 3 – lokalowy, objęty ochroną konserwatorską</b>	Teren Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków. W planie : A 32 MS - zabudowa średniejśca, mieszkalno-usługowa.	Na rzecz najemcy	<b>58.650,00zł</b>	Nabywcy lokalu przysługuje <b>bonifikata</b> w wysokości <b>70%</b> w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota może być rozłożona, na wniosek kupującego, na raty roczne, płatne przez okres 5 lat. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o <b>10%</b> . Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

**Uwaga:** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Blizszych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu.

Wykaz wywieszono.....16.04.....2010r. do dnia 09.05.....2010r.

Sporządziła: Krystyna Szewczyk  
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym

Z up. BURMISTRZA  
  
Elżbieta Karłowska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA