

Zarządzenie Nr 0151/GG/1124/2010
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 4 marca 2010 roku

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem okresu ustalonego w umowie .

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm/ i art.33 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dziennik Ustaw z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm./ Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów / ze zmianą Uchwałą Nr XXXV/333/09 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 27 października 2009 roku/ , zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na rozwiązanie z dotychczasowym użytkownikiem wieczystym Spółdzielnią Mieszkaniową „Bałtyk” z siedzibą w Darłowie umowy użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej numerem geodezyjnym 21/7 obręb ewidencyjny 11 o powierzchni 0,0069 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 14312, położonej w Darłowie przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego , przed upływem okresu ustalonego w umowie notarialnej Rep „A” Nr 670/1966 z dnia 06 lutego 1966 roku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Elżbieta Wójcik
Zastępca Burmistrza
Miasta Darłowo
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bałtyk” z siedzibą w Darłowie wystąpiła do Burmistrza Miasta Darłowo z wnioskiem o rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 21/7 i 21/8 obręb ewidencyjny 11 przed upływem okresu określonego w umowie notarialnej .

Wyżej wymienione działki gruntu powstały z podziału geodezyjnego działki gruntu numer 21 , która aktem notarialnym Rep „A” Nr 670/1966 zawartym w dniu 6 lutego 1966 roku oddana została w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” z siedzibą w Darłowie.

W uzasadnieniu swojego wniosku SM „Bałtyk” wykazała, iż działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 21/7 o powierzchni 0,0069 ha przylega bezpośrednio do drogi ulicy Stanisława Wyspiańskiego i służy jako dostęp dla nieruchomości zabudowanych budynkami garażowymi, których właścicielami są osoby fizyczne.