

Zarządzenie Nr 0151/GG/1864/2010
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 24 czerwca 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./, w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dziennik Ustaw z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elzbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.IV.72241/05,06,07/2010

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 0151/GG/1864/2010 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

WYKAZ
nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena działki	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ul. Ojca Damiana Tynieckiego 14-16	140/1 obręb 14 pow. 0,0165 ha KW 36498/2	Działka zabudowana budynkiem o funkcji usługowej, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem C27 U z przeznaczeniem: usługi komercyjne.	6.215,00 zł	Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony 22% podatek VAT. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca w dniu spisania protokołu uzgodnień będącego podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może

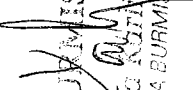
<p>być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.</p>				<p>110 obręb 11 pow. 0,2276 ha KW 19087</p>	<p>110 obręb 11 pow. 0,2276 ha KW 19087</p>	<p>2 ul. Przemysłowa 19</p>
<p>Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony 22% podatek VAT. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca w dniu spisania protokołu uzgodnień będącego podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratałnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.</p>	<p>32.195,00 zł</p>	<p>Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej A-Darłowo Południe na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 29 P, S, UR z przeznaczeniem: zabudowa produkcyjno-magazynowa i usług rzemiosła.</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.</p>			
<p>Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony 22% podatek VAT. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca w dniu spisania protokołu uzgodnień będącego podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed</p>	<p>47.920,00 zł</p>	<p>Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej A-Darłowo Południe na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 29 P, S, UR z przeznaczeniem: zabudowa produkcyjno-magazynowa i usług rzemiosła.</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika</p>	<p>67 obręb 11 pow. 0,3378 ha KW 15132</p>	<p>67 obręb 11 pow. 0,3378 ha KW 15132</p>	<p>3 ul. Przemysłowa 25</p>

		wieczystego.		<p>zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratałnej pierwszej wpłaty wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.</p>
--	--	--------------	--	---

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia 25.06..... 2010 roku do dnia 15.07.....2010 roku

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

ZUP. BURMISTRZA

Elżbieta Nitańska
ZASTĘPCA BURMISTRZA