

Zarządzenie Nr GG.0050.302.2011
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 08.09.2011 roku

RADCA PRAWNY
Jarosław Sasin

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 10/81 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległych, położonych przy ulicy Józefa Conrada 30.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dziennik Ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2010 roku Dziennik Ustaw Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, Uchwały Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej / z późn. zm/ oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów / z późn. zm. /, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo przy ulicy Słowiańskiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 10/81 o powierzchni 0,0006 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 26855/0 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległych, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 m. Darłowo przy ulicy Józefa Conrada 30, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 10/11 o powierzchni 0,0095 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 49141/9 oraz 10/32 o powierzchni 0,0034 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 74561/3.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Arkadiusz Klimowicz

Uzasadnienie

Działka gruntu numer 10/81 powstała z podziału geodezyjnego gruntu numer 10/37 o powierzchni 2,1656 ha .

Działka gruntu numer 10/81 stanowi własność Gminy Miasto Darłowo zbywana jest w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych Państwa Gabrieli i Adama małżonków Makarskich, celem poprawy zagospodarowania ich nieruchomości.

Przedmiotowa działka gruntu spełnia przesłanki do zastosowania trybu bezprzetargowego, , ponieważ:

- jest niezbędna do poprawienia warunków nieruchomości przyległych i funkcjonowania istniejącej już zabudowy usługowej,
- nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
- przylega do nieruchomości będących własnością jednego podmiotu.

BURMISTRZ

Arkadiusz Glinowicz