

SPRAWOZDANIE

Informacje z działań między sesjami podjętych przez:

**Referat Integracji Europejskiej i Inwestycji
za okres od dnia 24 maja 2011r. do dnia 22 czerwca br.**

1. W dniu 31 maja br. zakończone zostały prace budowlane związane z realizacją inwestycji p.n. „Budowa ulicy Flisackiej w Darłowie”. Wykonawcą robót był Pan Tadeusz Broś, prowadzący działalność gospodarczą p.n. Przedsiębiorstwo Drogowe „DROBET”. Łącznie koszt zadania wyniósł 121.253,09zł. Prace finansowane były z Programu Operacyjnego Zrównoważony Rozwój Sektora Rybołówstwa i Nadbrzeżnych Obszarów Rybackich 2007-2013.

2. W dniu 28 czerwca br. nastąpił odbiór końcowy niżej wymienionych inwestycji:
 - 1) „Budowa turystycznego ciągu komunikacyjnego w Darłównu Zachodnim”. Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo „Hades” Sp. z o.o. z Piły. Wartość zadania wyniesie 2.401.393,58zł. Zadanie było współfinansowane w wys. 50% przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013.

 - 2) „Przebudowa odcinków ulicy Zielonej w Darłowie” - w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przeprowadzone zostały prace związane z przebudową ulicy Zielonej w Darłowie na odcinku od ulicy Morskiej o długości 50m oraz na odcinku od ulicy o. Damiana Tynieckiego o długości 120m wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym. Koszt robót budowlanych wyniósł 567.231,13 zł.

3. Wykonywane są prace związane z realizacją poniżej wymienionych inwestycji:

a) „Przebudowa otoczenia Zamku – ul. Zamkowa i Krótka w Darłowie”. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Drogowych „KREŻEL” Sp. z o.o. z Kobylnicy. Zaoferowana cena wyniosła 542.222,22zł. Zakończone zostały roboty nawierzchniowe. Do wykonania pozostały prace związane z konserwacją zabytkowego muru.

b) „Budowa ulicy Sportowej w Darłowie” – wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Drogowych „Kreżel” Sp. z o.o. z Kobylnicy. Prace budowlane potrwać do 15 listopada br. Zadanie jest współfinansowane w ramach Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych 2008 – 2011. Koszt robót wyniesie 6.142.055,84zł.

c) „Budowa boiska sportowego w Darłowie”. Wykonawcą robót jest Firma Ogólnobudowlana „ARAT” Pana Krzysztofa Makurata, z siedzibą w Stanisławowie koło Kartuz. Prace potrwać do końca lipca br. Koszt robót wyniesie 1.693.546,03 zł.

4. W dniu 05 maja br. ogłoszony został przetarg nieograniczony na „Budowę budynku sanitarno – socjalnego dla rybaków przy basenie rybackim w porcie Darłowo”. Termin otwarcia ofert wyznaczony został na dzień 26 maja br. Niniejsze roboty budowlane również zostaną finansowane w ramach umowy z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Wysokość dofinansowania wyniesie 1.578.232,00zł. W ustalonym terminie wpłynęły trzy oferty:

Lp.	Wykonawca	Cena w złotych
1.	Zakład Projektowo – Budowlany, Marek Raczkowski, Darłowo	1.755.666,48
2.	Przedsiębiorstwo Produkcyjne „SELFA” Sp. z o.o., Koszalin	1.528.890,00
3.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „TERMEX” Sp. z o.o., Koszalin	1.718.267,72

Komisja wybrała ofertę Przedsiębiorstwa Produkcyjnego „SELFA”.
W dniu 14 czerwca br. przekazany został plac budowy.

5. Zakończone zostały prace budowlane związane z „Budową zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach Programu „Moje Boisko - Orlik 2012” przy ul. Wyspiańskiego w Darłowie”, których wykonawcą robót była firma NOVA SPORT Sp. z o.o. ze Szczecina. Wartość robót wyniosła 986.390,42zł. Otwarcie boiska nastąpiło w dniu 17 czerwca br.
6. W dniu 16 czerwca br. ogłoszony został przetarg nieograniczony na „Remont pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 3 w Darłowie. Termin składania ofert wyznaczony został na dzień 06 lipca br.

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania

Informacja za okres od dnia 24 maja 2011r. do dnia 22 czerwca br.

1. W dniu 14 czerwca 2011r. decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego Nr GN.II.7531.27.2011.1.ŁN nabyto nieodpłatnie od Skarbu Państwa w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miasto Darłowo nieruchomości niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów, jako działki nr:

- 345/2 o powierzchni 0,0204 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Darłowo,
- 23/1 o powierzchni 0,0164 ha; 23/2 o powierzchni 0,0264 ha; 23/3 o powierzchni 0,0012 ha; 23/4 o powierzchni 0,0205 ha; 38/5 o powierzchni 0,0170 ha, położone w obrębie ewidencyjnym nr 5 m. Darłowo.

Decyzja stanie się ostateczna 05 lipca 2011r.

2. Zawarto akt notarialny przeniesienia prawa własności na nieruchomość zabudowaną przy ulicy:

- Księżnej Zofii 6 – za kwotę 79.790,00 zł,
- Nagietkowej 11 - za kwotę 72.000,00 zł.

3. Na podstawie wydanej decyzji w dniu 06 maja 2011r. dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości od osób fizycznych na potrzeby drogowe, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki nr 85/2, 86/2, 87/1 w obrębie 11 m. Darłowo, w ramach odszkodowania wypłacono kwotę 107.208,00 zł.

4. W dniu 26 maja br. ogłoszono przetargi na nieruchomości przy ulicach: Księżnej Zofii 2, Nagietkowej 6, Nagietkowej 11, Józefa Wybickiego 41, Witolda Lutosławskiego 19, w wyniku których wyłoniono nabywcę na nieruchomości położone przy ulicy:

- Nagietkowej 11 (kwota wylicytowana netto 72.000,00 zł) akt został zawarty 15 czerwca br. ,
- Witolda Lutosławskiego 19 (kwota wylicytowana netto 83.830,00 zł) termin zawarcia aktu notarialnego 15 lipca br.

5. W dniu 06 czerwca 2011r. Gmina Miasto Darłowo nabyła na własność od osoby fizycznej w formie umowy sprzedaży, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów, jako działki nr: 85/1 o powierzchni 0,0587 ha i 86/1 o powierzchni 0,0124 ha położone w obrębie nr 11 m. Darłowo. Nabycie nastąpiło za łączną kwotę 12.792,00 zł.

6. W dniu 07 czerwca br. sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną przy ulicy Przemysłowej 25 (działka 67/1 obręb 11) – za kwotę 21.825,00 zł.

7. W dniu 10 czerwca br. ogłoszono przetarg na nieruchomość położoną przy ulicy 1-go Maja 11-13 (była mleczarnia) – cena wywoławcza 860.000,00 zł – nie wyłoniono nabywcy.

8. W dniu 14 czerwca br. ogłoszono przetargi na nieruchomości przy ulicy Makowej oznaczone numerami geodezyjnymi: 25/57, 25/68, 25/67, 25/54 obręb 7 m. Darłowo, w wyniku których wyłoniono nabywcę na działkę nr 25/57 wraz z udziałem wielkości 160/1000 w drodze dojazdowej – kwota wylicytowana netto 75.750,00 zł (termin zawarcia aktu notarialnego 28 lipca br.).

9. Na dzień 30 czerwca br. ogłoszono drugie przetargi na nieruchomości przy ulicy:

- Powstańców Warszawskich 67 – cena wywoławcza 350.000,00 zł,
- Wałowa 33 – cena wywoławcza 150.000,00 zł.

10. Na dzień 18 lipca 2011 roku ogłoszono przetargi na nieruchomości położone przy: ulicy Świętej Gertrudy 12, ulicy Józefa Wybickiego 41, ulicy Nagietkowej 6, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 28/5 położoną przy nowopowstałej ulicy na działce 28/8, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 28/4 położoną przy nowopowstałej ulicy na działce 28/8.

11. Podano do publicznej wiadomości wykazy opisujące nieruchomości przeznaczone do zbycia tj: przy: ulicy Świętej Gertrudy 12, ulicy Rzemieślniczej 32, ulicy Pomorskiej 19, ulicy Kaszubskiej 20, ulicy Kaszubskiej 23, ulicy Nadmorskiej 2, ulicy Nadmorskiej 34.

12. Wytypowano do zbycia pięć nieruchomości położonych w Darłowie przy ulicy Słowiańskiej w obrębie nr 3 miasta Darłowa oraz nieruchomość położoną w Darłowie przy ulicy Władysława Reymonta 2.

Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
za okres od 25.05.2011 r. do 24.06.2011 r.

1. W dniu 25.05.2011 r. rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Wykonanie projektów zagospodarowania miejskich terenów zielonych”. Przedmiot zamówienia dotyczył wykonania projektów następujących terenów zielonych: Park Eryka, Park za Szkołą Morską, Park Conrada przy ul. Morskiej, Las przy Al. Parkowej.

Na „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego – Park Eryka” wybrano ofertę najkorzystniejszą firmy GREEN URBAN PLANNING Autorska Pracownia Architektury Krajobrazu i Planowania Przestrzennego Barbara Talaśka ze Szczecina. Cena oferty 11.911,32 zł.

Na „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego – Park za Szkołą Morską” wybrano ofertę najkorzystniejszą firmy Autorska Pracownia Architektoniczna Paweł Szumigala z Poznania. Cena oferty 34.000,00 zł.

Na „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego – Las przy Al. Parkowej” wybrano ofertę najkorzystniejszą firmy Autorska Pracownia Architektoniczna Paweł Szumigala z Poznania. Cena oferty 34.000,00 zł.

W dniu 10.06.2011 r. zostały wysłane umowy do w/w firm. Termin realizacji zamówienia 150 dni od dnia podpisania umowy.

Natomiast unieważnione zostało postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego – Park Conrada przy ul. Morskiej”, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2. Dnia 6.06.2011 r. zlecono Przedsiębiorstwu Handlowo Usługowemu reprezentowanemu przez Pana Wiesława Bobrowskiego z siedzibą w Darłowie ul. Paderewskiego 5 wykonanie odnowienia oznakowania poziomego dróg powiatowych i gminnych na terenie miasta Darłowa w ilości 952 m². Termin wykonania prac do dnia 30.06.2011 r.

3. Dnia 15.06.2011 r. ogłoszono przetarg na „Remont nawierzchni podwórka przy ulicy Pocztowej w Darłowie na działkach nr 393/2, 389/4, 394/2 obręb 10”. Termin składania ofert ustalono na dzień 01.07.2011 r.

4. Zakończono i odebrano dnia 21.06.2011 r. prace wykonywane przez Pana Krzysztofa Bobrowskiego związane z „Budową parkingu przy ulicy Henryka Wieniawskiego 21 w Darłowie obręb 13 działki nr 271, 269, 7/8, 7/2, 13/28”.

Koszt realizacji robót 157.934,76 zł. brutto.

Wydano 16 decyzji na lokalizację i 3 decyzje na wbudowanie urządzeń w pasie drogowym.

Wydano w okresie sprawozdawczym 25 decyzji na zajęcie pasa drogowego.

Wpływy z decyzji za zajęcie pasa drogowego w okresie sprawozdawczym wyniosły- **drogi gminne: 1.376,26 zł.**

Referat Oświaty i Spraw Społecznych za okres od 26 maja do 27 czerwca 2011 r.

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej rozprowadził wśród mieszkańców Darłowa następującą ilość towarów:

- chleb chrupki żytni - 336 kg
- makaron Muszelki – 560 kg
- makaron Świderki - 560 kg
- kasza gryczana – 720 kg
- mąka pszenna – 800 kg
- mleko UHT – 3000 lit.
- ryż biały– 1680 kg
- zupa pomidorowa z ryżem – 768 kg
- makaron z gulaszem – 1382,4 kg
- płatki kukurydziane – 640 kg
- ser podpuszczkowy – 475,2 kg

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie otrzymuje żywność z Banku Żywności w ramach programu "Dostarczanie Żywności Najuboższej Ludności Unii Europejskiej". W/w żywność otrzymują, mieszkańcy Darłowa, których dochód nie przekracza określone ustawą kryterium dochodowe.

2. W dniu 27 maja z udziałem pracownika referatu jako członka jury odbył się konkurs n/t kultury i historii regionu. Organizatorem konkursu było Muzeum Książąt Pomorskich, a skierowany był on do uczniów II i III etapu kształcenia ze szkół z gminy i miasta Darłowo.

3. Z dniem 1 czerwca na okres do 30 listopada zastał zatrudniony p. Stanisław Hamerling jako animator sportu na boisku „Orlik 2012” przy Zespole Szkół im. S. Żeromskiego. 50% kosztów zatrudnienia będzie ponosił Urząd Marszałkowski, a drugą połowę Urząd Miasta.

4. W dniu 6 czerwca przedstawiciel referatu reprezentował Burmistrza Miasta w zawodach pływackich przeprowadzonych na terenie Parku Wodnego w Darłótku.

5. W dniu 9 czerwca odbyły się konkursy na dzierżawę od 1 września 2011 r. obiektu przy ul. Morskiej 53 – do 31 sierpnia Przedszkole nr 1 i obiektu przy ul. Zamkowej 6 do 31 sierpnia Przedszkole nr 3. Na

dzierżawę każdego z obiektów wpłynęły po dwie oferty. W wyniku postępowania konkursowego dzierżawcą nieruchomości przy ul. Morskiej została p. Iwona Jaźwińska, a nieruchomości przy ul. Zamkowej 6 p. Henryka Witkowska.

6. W dniu 17 czerwca br. z udziałem dzieci ze Szkoły Podstawowej Nr 3, zaproszonych gości i sponsorów otwarto boisko „Orlik 2012” przy ul. Wyspiańskiego.

7. W dniu 17 czerwca w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego odbyło się spotkanie z rodzicami dzieci wyjeżdżających na kolonię do Poronina. Spotkanie dotyczyło właściwego przygotowania dzieci do wyjazdu w ramach Miejskiego Programu Przeciwdziałania Alkoholizmowi i Przeciwdziałania Narkomanii.

8. W dniu 22 czerwca z okazji zakończenia roku szkolnego 2010/2011 Burmistrz Miasta wręczył stypendia uczniom mającym najwyższe wyniki w nauce. W Szkole Podstawowej nr 3 wręczono 57 stypendiów, w Zespole Szkół - 22 stypendiów, Miejskim Gimnazjum – 49 stypendiów, Zespole Szkół im. S. Żeromskiego – 40 stypendiów. Łącznie rozdysponowano 25.000,00.

9. W dniu 22 czerwca Burmistrz Miasta wraz z zastępcą i radnymi Rady Miejskiej pożegnali na uroczystej kolacji nauczycieli i pracowników niepedagogicznych likwidowanych z dniem 31 sierpnia Przedszkola Nr 1, Przedszkola Nr 3 i Zespołu Szkół. Na kolacji wszystkim gościom wręczono pamiątkową publikację.

10. W dniu 23 czerwca pracownicy referatu wraz z opiekunami ze świetlicy miejskiej „Bezpieczna Przystań” przekazali w Koszalinie grupę 40 kolonistów organizatorom wypoczynku z firmy turystycznej „Lutur”. W ramach wypoczynku w Poroninie realizowane będą programy: socjoterapeutyczne, przeciwdziałania przemocy.

11. W dniu 15 czerwca br. w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zainaugurowano działalność Zespołu Interdyscyplinarnego. Przewodniczącym Zespołu został wybrany p. Waldemar Wieczorek.

12. W dniach 16 – 19 czerwiec na Placu Kościuszki ustawiony został przez firmę Fado mammobus, z którego usług skorzystało 89 pań z terenu Miasta i Gminy Darłowo