

Zarządzenie Nr 0151/GG/ 54 /11
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 05 stycznia 2011r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej .

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zup. BURMISTRZA
Elżbieta Kubińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zarządzenie Nr 0151/GG/ 54 /11
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 05 stycznia 2011r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej . .

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W y k a z

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0151/GG/54/11r.
Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 05.01.2011r.

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
wraz ze sprzedażą ulankowej części gruntu**

| L.P. | Położenie nieruchomości | nr działki nr obrębu pow. działki nr KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości. | Forma zbycia | Cena lokalu (obejmuje lokal z pom. przyn. oraz udział w nieruchomości wspólnej) | Zasady sprzedaży nieruchomości |
|------|---|---|----------------------------------|---|------------------|---|---|
| 1. | ul. Stefana Żeromskiego 3 lok. mieszk. nr 4 o pow. 60,46m ² | dz. 11/31 w obr. 11 pow. 138m ² KW 74439 | Budynek mieszkalny 4 – lokalowy. | D 22 MS - zabudowa średniejiska, mieszkalno-usługowa. Obiekt objęty ochroną konserwatorską. | Na rzecz najemcy | 67.260,00 zł | W budynku zawierającym 2-4 lokale nabywcy przysługuje bonifikata w wysokości 70% w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota może być rozłożona, na wniosek kupującego, na raty roczne, płatne przez okres 5 lat. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o 10% . Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. |
| 2. | ul. Aleje Wojska Polskiego 11 lok. mieszk. nr 5 o pow. 40,9m ² piwnica 2,2 m ² strych 3,6 m ² WC 0,9m ² | dz. 23/1 w obr. 11 pow. 185m ² KW 53506 | Budynek mieszkalny 7 – lokalowy | D 24MS- zabudowa średniejiska, mieszkalno-usługowa. | Na rzecz najemcy | 52.380,00 zł | W budynku zawierającym 5 lub więcej lokali nabywcy przysługuje bonifikata w wysokości 60% w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota może być rozłożona, na wniosek kupującego, na raty roczne, płatne przez okres 5 lat. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o 10% . Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. |

| | | | | | | | |
|----|---|--|---------------------------------------|--|---------------------|---------------------|---|
| 3. | ul. Kowalska 15 lok. mieszk. nr 6 o pow. 42,90m ² piwnica 4,1 m ² komórka na podłaziu 1,3 m ² łazienka z WC 3,8m ² | dz. 423/1 w obr. 10 pow. 204m ² KW 54294 | Budynek mieszkalny 6 – lokalowy | A 22MS- zabudowa śródmiejaska, mieszkalno- usługowa. Teren w rejestrze zabytków, obięty objęty ochroną konserwatorską. | Na rzecz najemcy | 20.930,00 zł | W budynku zawierającym 5 lub więcej lokali nabywcy przysługują bonifikata w wysokości 60% w cenie lokalu. Pozostała do zapłaty kwota może być rozłożona, na wniosek kupującego, na raty roczne, płatne przez okres 5 lat. Przy wykupie za gotówkę wysokość przysługującej bonifikaty zwiększa się o 10% . Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zrzeczenie się nabywcy ze zwrotu kaucji mieszkaniowej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. |
|----|---|--|---------------------------------------|--|---------------------|---------------------|---|

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu.

Wykaz wywieszono... *MA*..... *OA*..... 2011r. do dnia *OA*..... *OA*..... 2011r.

Sporządziła: Krystyna Szewczyk
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym

MA
MAGDALENA SZEWCHYŃSKA
ZASTĘPCA BURMISTRZA