

**SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA DARŁOWA Z DZIAŁAŃ  
PODEJMOWANYCH MIĘDZY SESJAMI**  
od 20 października 2010 r. do 8 grudnia 2010 r.

**I. Informacje z działań między sesjami podjętych przez Referat  
Integracji Europejskiej i Inwestycji**

1. Trwają prace budowlane związane z niżej wymienionymi inwestycjami:
  - a. „Budowa turystycznego ciągu komunikacyjnego w Darłówku Zachodnim”. Wykonawcą robót zostało Przedsiębiorstwo „Hades” Sp. z o.o. z Piły. Wartość zadania wyniesie **2.401.393,58zł**. Zadanie będzie współfinansowane w wys. 50% przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013. Prace potrważą do maja przyszłego roku.
  - b. „Przebudowa ulic Gdyńskiej, Chińskiej oraz Puckiej w Darłowie”, których wykonawcą zostało Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Drogowych „KREŻEL” z Kobylnicy. Wartość zadania – **848.517,96zł**. Prace są już na ukończeniu. Zgodnie z umową roboty potrważą do 17 grudnia br.
  - c. „Przeprowadzenie prac budowlanych związanych ze zmianą pokrycia dachu oraz wykonanie elewacji budynku Ratusza Miejskiego w Darłowie” – wykonawcą robót jest Pan Edward Koziński. Termin umowny zakończenia robót upłynął 30 listopada br. Wartość robót - **572.551,71zł**.
  - d. „Budowę zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach Programu „Moje Boisko - Orlik 2012” przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Darłowie”, których wykonawcą robót jest firma NOVA SPORT Sp. z o.o. ze Szczecina. Wartość robót - **986.390,42zł**. Termin umowny zakończenia robót upłynął w dniu 30 października br.
2. W dniu 03 listopada br. nastąpiło otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym na: „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ulicy Józefa Wybickiego w Darłowie”. Na przetarg wpłynęły trzy oferty:
  - a) Przedsiębiorstwo „HYDROGEOBUDOWA” Sp. z o.o. ze Sławna – cena oferty **292.190,00zł**,
  - b) Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe INSTAL Krzysztof Dmoch z Kołobrzegu – cena oferty **315.755,63zł**,
  - c) Franciszek Dorosiński, Zakład Inżynieryjno – Budowlany z Darłowa – cena oferty **174.631,34zł**

Komisja wybrała ofertę Pana Franciszka Dorosińskiego jako najkorzystniejszą. Przekazanie placu budowy nastąpiło w dniu 30 listopada br. Termin wykonania robót ustalony został na dzień 30 grudnia br.

3. Także w dniu 03 listopada nastąpiło otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym na „Zagospodarowanie terenu na cele rekreacyjne na zapleczu ul. Henryka Wieniawskiego w Darłowie”. Na ten przetarg wpłynęła tylko jedna oferta, którą złożyło Przedsiębiorstwo Produkcyjne „SELFA” Sp. z o. o. Wykonawca zaproponował cenę **248.672,26zł**. Termin wykonania robót ustalony został na dzień 30 grudnia br.

W dniu 09 listopada br. nastąpił odbiór robót związanych z realizacją inwestycji p.n. „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkół w Darłowie – ul. Zwycięstwa 1”. Wykonawcą była firma Media Stadion

## **II. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania**

### **1. Zawarto akt notarialny przeniesienia prawa własności na nieruchomość zabudowaną przeznaczoną do zbiórki przy:**

- ul. Kotwiczna 8 – za kwotę 619.000,00 zł,
- ul. Miodowa 6 – za kwotę 45.850,00 zł,
- ul. Miodowa 8 – za kwotę 40.400,00 zł,
- ul. Aleje Wojska Polskiego 7 – za kwotę 78.780,00 zł,
- ul. Nagietkowa 4 – za kwotę 63.630,00 zł,
- ul. Morska 75-79 (garaż – działka 34/22 obręb 10) – za kwotę 6.060,00 zł,
- ul. Makowa działka nr 25/55 i 25/56 obręb 7 – za kwotę 71.710,00 zł,
- ul. Księżnej Zofii 4 – za kwotę 79.790,00 zł,
- ul. Księżnej Zofii 11 – za kwotę 64.640,00 zł.

**W dniu 28 października br.** w wyniku przetargów nie wyłoniono nabywcy na nieruchomości niezabudowane przy ulicy:

- ul. Makowa działka nr 25/54 obręb 7,
- ul. Makowa działka 25/57 obręb 7,
- ul. Makowa działka 25/67 obręb 7,
- ul. Makowa działka 25/68 obręb 7.

**W dniu 04 listopada br.** w wyniku przetargów nie wyłoniono nabywcy na nieruchomości niezabudowane przy ulicy Morskiej –garaże:

- działka 34/18 obręb 10,
- działka 34/19 obręb 10,
- działka 34/20 obręb 10,
- działka 34/21 obręb 10.

**W dniu 09 listopada br.** Gmina Miasto Darłowo podpisała umowę nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości (będącej własnością Skarbu Państwa, w imieniu którego działał Wojewoda Zachodniopomorski), oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1/67 położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Darłowo.

**W dniu 10 listopada br.** w wyniku przetargów nie wyłoniono nabywcy na nieruchomości niezabudowane przy ul. Księżnej Zofii 6, ul. Nagietkowej 11.

Od 18 października 2010 r. do 08 grudnia br. nieruchomości wytypowane do sprzedaży zostały zbyte w 33 %.

**2. Od dnia 18 października br. do dnia 07 grudnia br. sprzedano 3 lokale mieszkalne przy ulicy:**

- ul. Rynkowa 11A-11C/2 - za kwotę 23.010,00 zł,
- ul. Podzamcze 4/9 - za kwotę 28.515,00 zł,
- ul. Stefana Żeromskiego 33/1 - za kwotę 4.367,50 zł.

**3. Od dnia 18 października br. do dnia 07 grudnia br. sprzedano 2 nieruchomości na polepszenie warunków:**

- ul. Aleja Parkowa działka 60/50 obręb 2 – za kwotę 48.800,00 zł,
- ul. Ratuszowa działka 370/18 obręb 10 – za kwotę 7.930,00 zł.

**W dniu 25 listopada br.** w wyniku przetargu ustnego ograniczonego na polepszenie warunków nieruchomości przyległej wyłoniono nabywcę na nieruchomość niezabudowaną przy ulicy Majora Hubala działka 270/5 obręb 14– za kwotę 5.050,00 zł.

**4. Wydano 7 decyzji o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy:**

- ul. Morska 17-19 – działka 283 obręb 10,
- ul. Kazimierza Pułaskiego 9 – działka 33 obręb 14,
- ul. Aleje Wojska Polskiego 42 – działka 53 obręb 12,
- ul. Stanisława Dulewicza 10 – działka 69 obręb 10,
- ul. Admiralska 13 – działka 260 obręb 2,
- ul. Gen. Józefa Sowińskiego – działka 120 obręb 11,
- ul. Gen. Józefa Sowińskiego – działka 202 obręb 11.

5. Od dnia 18 października do 07 grudnia br. nie wydano decyzji naliczających opłat adiacencką.

6. Nabywanie i przejmowanie nieruchomości przez Gminę Miasto Darłowo.

W dniu 28 października 2010r. zawarto akt notarialny (umowa przeniesienia prawa własności), dotyczący przyznania prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Darłowo oznaczonych, jako działki nr: 1/14, 120/1, 120/2 użytkownikowi wieczystemu tj. Zarządowi Portu Morskiego spółka z o.o. w ramach odszkodowania za wygaśnięcie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1/57 położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Darłowo z dopłatą w kwocie 6.700,00 zł na rzecz Zarządu Portu Morskiego.

W dniu 03 listopada 2010r. Gmina Miasto Darłowo nabyła na własność w formie zamiany z osobą fizyczną, nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka nr 121 o powierzchni 0,0020 ha położoną w obrębie nr 11 m. Darłowo. Zamiana nastąpiła bez dopłat między stronami.

### III. Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej

1. W dniu 05.11.2010 r. odbył się przetarg na roboty budowlane „Budowa parkingu przy ul. Henryka Wieniawskiego 21 w Darłowie”, do przetargu przystąpiło dwóch wykonawców: Przedsiębiorstwo Produkcyjne „SELFA” Sp. z o.o. Koszalin ul. Słowiańska 3, oraz Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DOMEK” Krzysztof Bobrowski Darłowo ul. Paderewskiego 5. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Przedsiębiorstwa Handlowo Usługowego „DOMEK” Krzysztof Bobrowski. Koszt realizacji robót zgodnie z ofertą wyniósł **118.149,67 zł. brutto**. Termin realizacji prac do dnia 15.12.2010 r. Natomiast ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie z technologią i warunkami technicznymi Wykonawca wystąpił z prośbą o przedłużenie terminu realizacji robót.
2. W dniu 10.11.2010 r. została podpisana umowa na wykonanie robót budowlanych „Utwardzenie parkingu między blokami nr 9 i 11 przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego w Darłowie. Koszt realizacji **35.000,00 zł. brutto**. Termin realizacji ustalono do dnia 31.12.2010 r. Wykonawca Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „PETROBUD” Robert Skurzyński. Wykonawca zobowiązał się do wykonania prac zgodnie z umową do końca grudnia 2010 r.
3. W dniu 18.11.2010 r. zawarto umowę na przeprowadzenie pierwszego z trzech etapów realizacji robót budowlanych związanych z „Zagospodarowaniem terenu przy ulicy Podzamcze 3-5 w Darłowie” z Panem Krzysztofem Bobrowskim reprezentującym Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DOMEK”. Koszt realizacji robót **39.415,22 zł. brutto**. Termin realizacji ustalono do dnia 31.12.2010 r. Natomiast ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie z technologią i warunkami technicznymi Wykonawca wystąpił z prośbą o przedłużenie terminu realizacji robót.
4. W dniu 23.11.2010 r. odebrano prace związane z „Remontem nawierzchni placu Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej w Darłowie przy ulicy Henryka Wieniawskiego 13”. Koszt realizacji robót **30.000,00 zł. brutto**. Wykonawca: Firma Wielobranżowa Waław Wysocki, Darłowo.
5. W dniu 30.11.2010 r. odebrano prace związane z „Utwardzeniem parkingu przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego 25 dz. nr 74/10 obręb 9 w Darłowie” Koszt realizacji robót **65.000,00 zł. brutto**. Wykonawca: Usługi Ogólnobudowlane Dariusz Siarnecki, Pięćmiechowo.
6. W miesiącu listopadzie zgodnie z umową nr GKM-II-7040/106/08 z dnia 12.09.2008 r. Przedsiębiorstwo Drogowe „Drobet” ze Sławna wykonało remont

częstkowy nawierzchni bitumicznych ulic: Świętej Gertrudy, Królowej Jadwigi, Stefana Żeromskiego, Powstańców Warszawskich, Stanisława Wyspiańskiego, Wenedów.

7. W dniach 02-03.12.2010 r. wykonano montaż oświetlenia świątecznego na ulicach: Powstańców Warszawskich, Franciszkańskiej, Wenedów, Kościelnej, Pocztowej, Zachodniej i Wschodniej - przy kanale portowym, na Placu Gen. Sikorskiego oraz ustawiono i ubrano choinkę na Placu T. Kościuszki.
8. Zakończyła się IV edycja konkursu pn. „Kasztanowce nas wzywają, niech im wszyscy pomagają”. Konkurs był skierowany do uczniów szkół podstawowych klas IV-VI z terenu miasta Darłowa. Celem konkursu jest ochrona i pielęgnacja kasztanowców oraz zwalczanie szkodnika kasztanowców szrotówka kasztanowcowiaczka.  
I miejsce w konkursie zajęła klasa VI ze Szkoły Podstawowej Nr 4 w Darłównu, klasa zebrała najwięcej liści, tj. **1.368 kg**,  
II miejsce zajęła klasa Vc ze Szkoły Podstawowej Nr 3 w Darłowie, która zebrała **588 kg** liści,  
III miejsce zajęła klasa IVe również ze Szkoły Podstawowej Nr 3 w Darłowie, klasa zebrała **178 kg** liści.  
Nagrodami w konkursie są wycieczki, na które pojedą uczniowie w przyszłym roku. Za I miejsce kwota przeznaczona na zorganizowanie wycieczki to 3.500,00 zł, II miejsce kwota 2.500,00 zł, III miejsce kwota 1.500,00 zł.  
Ogółem uczniowie zebrali 2.612 kg liści.

Wydano w okresie sprawozdawczym 48 decyzji na zajęcie pasa drogowego.

Wpływy z decyzji za zajęcie pasa drogowego w okresie sprawozdawczym wyniosły:

**drogi powiatowe: 2.495,40 zł.**

**drogi gminne: 9.031,40 zł.**

#### **IV. Referat Oświaty i Spraw Społecznych**

1. W dniu 4 grudnia br. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej i Darłowski Ośrodek Kultury zorganizowali spotkanie Mikołajkowe w kinie "Bajka". Mikołaj obdarował 159 dzieci paczkami ze słodkościami.
2. W dniach 3-4 grudnia br. w ramach współpracy z Bankiem Żywności pracownicy MOPS oraz członkowie Darłowskiego Centrum Wolontariatu w 6 sklepach zebrali **814 kg** żywności i przygotowano 60 paczek dla rodzin korzystających z pomocy Ośrodka.
3. W dniu 21 października z udziałem Burmistrza Miasta i Przewodniczącego Rady Miejskiej wręczono 8 uczniom darłowskich szkół nagrody za zdobycie wysokich wyników w Ogólnopolskim Konkursie Plastycznym w ramach programu profilaktycznego „Zachowaj Trzeźwy Umysł”.

4. 28 października na terenie Urzędu odbyło się spotkanie dyrektorów darłowskich szkół. Tematem spotkania były sprawy związane z funkcjonowaniem placówek w 2011 r.

5. W dniu 24 listopada odbyło się spotkanie Z-cy Burmistrza Miasta z Zarządem Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Darłowie. Tematem spotkania były kwestie działalności placówek oświatowych w 2011 r. na terenie Miasta.

6. W dniu 5 listopada w Zespole Szkół w Darłowie z udziałem Burmistrza Miasta odbyło się ślubowanie uczniów klas I tamtejszej Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.

7. Dnia 12 listopada w Zespole Szkół Morskich w Darłowie w ramach m.in. programu profilaktycznego przeprowadzono rejonowy turniej piłkarski organizowany przez Szkołę Podstawową Nr 3. Urząd Miasta finansowo wsparł organizację turnieju.

8. W dniach 18-19 listopada pracownik referatu brał udział w szkoleniu dotyczącym realizacji Gminnych i Miejskich Programów Przeciwdziałania Alkoholizmowi i Narkotykom.

9. W dniu 26 listopada odbył się przetarg na montaż i urządzenia miejskiego placu zabaw (ul. Henryka Wieniawskiego). Do przetargu przystąpiło 6 oferentów. Najtańszą ofertą o wartości **59.414,00** zł była oferta firmy „Magic Garden Daniel Gacek z miejscowości Pakość.

10. W dniu 17 listopada odbyło się spotkanie kierowników referatów: oświaty i spraw społecznych, gospodarki gruntami, gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz Skarbnika Miasta, radcy prawnego Miasta z dyrektorami MPGK Sp. z o.o. i OSiR. Tematem spotkania były działania dotyczące przejęcia zadań po likwidowanym OSiR.

11. W dniu 30 listopada odbyło się spotkanie z Michałem Kąkolem przedstawicielem Urzędu Morskiego w Słupsku w sprawie uchwały dotyczącej kąpielisk. Uchwała w tej sprawie zostanie przyjęta przez Radę Miejską w I kwartale 2011 r.

12. W dniu 8 grudnia w Urzędzie Miejskim odbyło się szkolenie dyrektorów i księgowych jednostek budżetowych ( szkoły, przedszkola) oraz Miejskiej Biblioteki, MOPS-u, DOK-u. Tematem szkolenia była procedura kontrola zarządcza, która będzie obowiązywała od 2011 r.

13. W dniu 18-19 listopada nastąpiła pierwsza wypłata stypendiów socjalnych za miesiące wrzesień i październik w łącznej kwocie **33.341,00** zł.

## **V. Sprawozdanie z działań podejmowanych przez pełnomocnika ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi.**

Główne działania podjęte w okresie do 09.12.2010 r.:

1. Określony został w drodze Uchwały Nr LI/435/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 20 października 2010 r. szczegółowy sposób konsultowania z organizacjami

pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

2. W dniu 25 października 2010 r. w Klubie Kolarskim Ziemia Darłowska odbyło się spotkanie dla przedstawicieli organizacji pozarządowych działających na terenie miasta Darłowa nt. **Wpływu sportu na przeciwdziałanie patologiom społecznym**. Podczas spotkania trener Artur Szarycz przedstawił jak ogromny wpływ na młodzież ma sport, jako najbardziej dostępna i skuteczna metoda zapobiegania patologiom społecznym. W czasie spotkania przedstawiona została **nowa ustawa o sporcie**, która weszła w życie 16 października br., w której m.in. na nowo zdefiniowano pojęcie klubu sportowego i zasady jego działania. Dodatkowo przedstawiony został projekt „Programu współpracy Miasta Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2011”, który poddany został konsultacjom.
3. Przyjęty został Uchwałą Nr LIII/443/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 10 listopada 2010 r. „Program współpracy Miasta Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2011”.
4. Odbyło się 15 listopada 2010 r. posiedzenie Miejsko – Gminnej Rady Kombatantów i Osób Represjonowanych w Darłowie, podczas którego dokonano wyboru nowego Prezydium Rady, podsumowano działalność Rady za okres 2007 – 2010 oraz przedstawione zostały informacje dotyczące wyborów samorządowych w Darłowie.
5. Zorganizowane zostało dla mieszkańców Darłowa w dniu 24 listopada 2010 r. **spotkanie z diabetologiem pt. „Z cukrzycą na Ty”** w ramach działalności Koła Diabetyków w Darłowie Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków. W trakcie spotkania omówiono podstawowe informacje dotyczące skuteczności leczenia cukrzycy oraz przekazane zostały uczestnikom materiały przydatne w samokontroli stanu swojego zdrowia.
6. Podpisane zostały umowy na realizację zadań publicznych o charakterze lokalnym Miasta Darłowo w 2010 r. na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie:

Lp	Nazwa organizacji	Nazwa zadania	Kwota dotacji
1	Miejski Klub Sportowy Darłovia Darłowo	Szkolenie kadry trenerskiej	6.000,00 zł
2	Towarzystwo Przyjaciół Ziemi	Almanach darłowskich	3.000,00 zł

	Darłowskiej	organizacji pozarządowych – 2010	
--	-------------	-------------------------------------	--

7. Pod honorowym patronatem Burmistrza Miasta Darłowo w niedzielę 5 grudnia 2010 r. na rynku przed Ratuszem odbyła się po raz drugi impreza pod nazwą „**Darłowska Laponia św. Mikołaja**”, zorganizowana przez wolontariuszy przy wsparciu placówek oświatowych, kulturalnych, organizacji pozarządowych i osób społecznie zaangażowanych w jej organizację.

Burmistrz Miasta Darłowo