

**Uchwała Nr XV/169/08  
Rady Miejskiej w Darłowie**

z dnia 23 kwietnia 2008 r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Darłowie  
przekazanych do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo w 2007 roku**

Na podstawie § 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i poz. 721, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Darłowie przekazanych do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo w 2007 roku, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Zbigniew Grosz

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ PRZEKAZANYCH DO  
WYKONANIA BURMISTRZOWI MIASTA DARŁOWO W 2007 R.

Zał. do Uchwały Nr XIV/169/08  
Rady Miejskiej w Darłowie z 23 kwietnia 2008 r.

L.p.	Nr uchwały, z dnia	W sprawie	Sposób realizacji	Referat
1.	IV/29/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustaleniami studium.	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe.	GG
2.	IV/30/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe położonej na obszarach Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 39, poz. 560 z dnia 26 marca 2007r. i od dnia 26 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
3.	IV/31/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie.	GG
4.	IV/32/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarach Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 35, poz. 522 z dnia 20 marca 2007r. i od dnia 20 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
5.	IV/33/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówek Wschodnie.	GG
6.	IV/34/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C- Darłówek Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 38, poz. 558 z dnia 26 marca 2007r. i od dnia 26 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
7.	IV/35/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłówek Wschodnie.	GG

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ  
PRZEKAZANYCH DO WYKONANIA BURMISTRZOWI MIASTA DARŁOWO W 2007 ROKU.**

<i>L.p.</i>	<i>Nr uchwały, z dnia</i>	<i>W sprawie</i>	<i>Sposób realizacji</i>	<i>Referat</i>
1.	IV/29/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustaleniami studium.	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe.	GG
2.	IV/30/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe położonej na obszarach Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 39, poz. 560 z dnia 26 marca 2007r. i od dnia 26 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
3.	IV/31/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie.	GG
4.	IV/32/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarach Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 35, poz. 522 z dnia 20 marca 2007r. i od dnia 20 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
5.	IV/33/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówek Wschodnie.	GG
6.	IV/34/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C- Darłówek Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 38, poz. 558 z dnia 26 marca 2007r. i od dnia 26 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
7.	IV/35/07 06.02.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłowo Wschodnie.	GG

8.	IV/36/07 06.02.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo.	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 37, poz. 542 z dnia 22 marca 2007r. i od dnia 22 kwietnia stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG
9.	IV/37/07 06.02.2007	Uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.	Dokonano budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach: ul. Popieluszki, ul. Wyszyńskiego, ul. Jana Pawła, ul. Północna, ul. Dąbrowskiego, ul. Rynkowa, ul. Młyńska, ul. Rzeczna, ul. Conrada, ul. Wieniawskiego. Zrealizowano również zakup agregatu pompowego, zakup samochodu dla ekipy kanalizacyjnej oraz zakupiono aparatury do wykrywania wycieków- Geofon. Wymieniono pokrycie dachu na budynku Starej Stacji przy ul. Rzecznej. Koszt realizacji wieloletniego planu to 1.327.112,79 z czego 292.382,48 to kredyt preferencyjny WFOŚiGW a pozostała część to środki własne. W/w zadania zostały zrealizowane w 2007 roku.	GKM
10.	IV/38/07 06.02.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą IV/38/07 Rady Miejskiej zwiększono planowane dochody i wydatki o kwotę 4.500,00zł oraz zwiększono wydatki o kwotę 1.384.775,00zł. Środki wydatkowano na adaptację Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb oraz dofinansowanie zadania przebudowy dróg wewnętrznych w granicach dolnej części portu Darłowo (etap II) oraz budowę boiska wielofunkcyjnego.	BF
11.	IV/39/07 06.02.2007	Wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazania nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa na cel publiczny.	Przekazanie nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi 4/1 i 23/2 obręb 15 nastąpiło w dniu 20 listopada 2007r aktem notarialnym Repertorium „A” Nr 7566/2007.	GG

12.	IV/40/07 06.02.2007	Przekazania środka trwałego na rzecz Skarbu Państwa.	Uchwała została przekazana do Starostwa Powiatowego w Sławnie. Starosta przekazał informację, iż w tej sprawie decyzje będzie podejmował dowódca Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku. Zainteresowanemu przekazana została informacja, iż przekazanie środka trwałego może nastąpić jedynie w formie aktu notarialnego. Nie może to nastąpić w formie pisma, jak sobie zażyczył Morski Oddział Straży Granicznej. W dniu 7 listopada 2007r. wysłane zostało kolejne pismo z informacją, iż tuż. Urząd ureguluje należność za sporządzenie aktu notarialnego. Morski Oddział Straży Granicznej powinien jedynie przekazać pełnomocnictwo dla osoby, która będzie reprezentowała MOSG przed notariuszem oraz dane osobowe niezbędne do umieszczenia w akcie notarialnym. Do dnia dzisiejszego Morski Oddział Straży Granicznej nie przedłożył stosownych dokumentów, a co za tym idzie nie stawiał się do podpisania aktu notarialnego.	EI
13.	IV/41/07 06.02.2007	Likwidacji Komunalnego Związku Celowego Gmin Pomorza Zachodniego.	Podjęto uchwałę w związku z trwającą procedurą likwidacyjną Komunalnego Związku Celowego Gmin Pomorza Zachodniego "Pomerania" Odwołano z funkcji delegatów reprezentujących Miasto Darłowo w Komunalnym Związku Celowym Gmin Pomorza Zachodniego "Pomerania". Uchwała realizowana.	OR
14.	IV/44/07 06.02.2007	Wyborów do Zarządu Osiedla nr 1 w Darłowie.	Realizując uchwałę Burmistrz Miasta zwołał dwa Ogólne Zebrania Mieszkańców: w dniach 20 lutego i 14 marca 2007 r. Wyboru Zarządu Osiedla dokonano na II Zebraniu 14 marca 2007r.	BRM
15.	IV/45/07 06.02.2007	Wyborów do Zarządu Osiedla nr 2 w Darłowie.	W celu dokonania wyboru Zarządu Osiedla, Burmistrz Miasta zwołał dwa Ogólne Zebrania Mieszkańców: w dniach 16 lutego i 6 marca 2007 r. Wyboru Zarządu Osiedla dokonano na II Zebraniu 6 marca 2007r.	BRM

16.	IV/46/07 06.02.2007	Wyborów do Zarządu Osiedla Bema w Darłowie.	Wykonując uchwałę Burmistrz Miasta zwołał dwa Ogólne Zebrania Mieszkańców: w dniach 22 lutego i 20 marca 2007 r. Wyboru Zarządu Osiedla dokonano na II Zebraniu 20 marca 2007r.	BRM
17.	IV/47/07 06.02.2007	Wyborów do Zarządu Osiedla Centrum w Darłowie.	Realizując uchwałę Burmistrz Miasta zwołał dwa Ogólne Zebrania Mieszkańców: w dniach 21 lutego i 15 marca 2007 r. Nie dokonano wyboru Zarządu Osiedla ze względu na brak wymaganego kworum	BRM
18.	IV/48/07 06.02.2007	Wyborów do Zarządu Osiedla nr 5 w Darłowie.	W celu dokonania wyboru Zarządu Osiedla, Burmistrz Miasta zwołał dwa Ogólne Zebrania Mieszkańców: w dniach 15 lutego i 1 marca 2007 r. Wyboru Zarządu Osiedla dokonano na II Zebraniu 1 marca 2007r.	BRM
19.	V/55/07 08.03.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą V/55/07 Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie zwiększono dochody i wydatki o 40.260,00zł na zadanie – opracowanie dokumentacji technicznej (infrastruktury portu) oraz przeniesiono środki na zadanie-budowa ogólnodostępnego boiska – inwestycji nie zrealizowano	BF
20.	V/56/07 08.03.2007	Uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego dotyczącego obszaru chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski.	Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Wojewoda Zachodniopomorski zwrócił się i uzgodnienie przez Radę Miejską w Darłowie projektu rozporządzenia w sprawie obszaru chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski. Rada Miejska odmówiła uzgodnienia przepisów § 3 ust 5 w/w rozporządzenia. Uchwała wysłana została do Wojewody Zachodniopomorskiego.	GKM
21.	V/58/07 03.04.2007	Zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie projektu pod nazwą " Przebudowa dróg wewnętrznych w granicach dolnej części portu Darłowo ( II etap )	Projekt jest w trakcie realizacji. Zaawansowanie finansowe na teraźniejszym etapie to 90 % umowy. Zakończenie projektu 30 kwietnia 2008 r.	EI

22.	VI/59/07 03.04.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą VI/59/07 Rady Miejskiej przeniesiono planowane wydatki na kwotę 87.000,00zł w celu zakupu samochodu Straży Miejskiej oraz pokrycia innych bieżących wydatków. Uchwałę zrealizowano.	BF
23.	VI/60/07 03.04.2007	Wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazania nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa na cel publiczny.	Dotyczy nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi 291/2 i 295/2 obręb Zielnowo. Uchwała jest w trakcie realizacji.	GG
24.	VI/61/07 03.04.2007	Nadania nazwy ulicy- Józefa Wybickiego.	Poinformowano instytucję o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie, położonej na działkach gruntu oznaczonych w ewidencji numerami geodezyjnymi: 149/10, 149/33, 153/2, 154/25, 154/31 w obrębie 13 m.Darłowo.	GG
25.	VII/64/07 27.04.2007	Absolutorium dla Burmistrza Miasta Darłowo.	Uchwała przekazana do RIO.	BRM
26.	VII/65/07 27.04.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą VII/65/07 Rady Miejskiej zwiększono planowane dochody w związku z upływem realizacji wydatków niewygasających o kwotę 911.388,00zł i przeznaczono je na zadanie inwestycyjne obecnie realizowane – „termomodernizacja szkół i przedszkoli”.	BF
27.	VII/66/07 27.04.2007	Przedłużenia realizacji Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2004-2006.	Przedłożono realizację Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2004-2006 do dnia 31 grudnia 2007 r.	OSS
28.	VII/67/07 27.04.2007	Zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań oraz środków finansowych na prowadzenie działalności pożytku publicznego na podstawie zlecenia realizacji zadań Miasta na 2007r.	Na podstawie tej uchwały ogłoszono grugi otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Miasta Darłowo w 2007 r. i przyznano dofinansowanie UKS " Ashihara Karate i JuJitsu" w wysokości 5.000,00 zł.	OSS

29.	VII/68/07 27.04.2007	Zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy - Miasto Darłowo w roku 2007.	Przychody GFOŚiGW stanowią przelewy redystrybucyjne przekazywane przez Urząd Marszałkowski w Szczecinie z tytułu gospodarczego korzystania ze środowiska – 29.664,59 zł, odsetki od środków na rachunku bankowym – 138,04 zł, grzywny i kary pieniężne od osób fizycznych i prawnych oraz niewykorzystane środki z roku ubiegłego – 5.196,63 zł. Wydatki GFOŚiGW przeznaczone zostały na zakup nagrody dla działkowców – 1.200,32 zł, zakup opasek lepowych na kasztanowce – 3.498,88 zł, urządzenie terenów zieleni miejskiej – 3.450,00 zł, na zakup materiałów do zorganizowania akcji „Sprzątanie Świata” - 805,72 zł, „Dni Ziemi” - 978,78 zł, „Ratujmy kasztanowce w naszym mieście” - 835,48 zł oraz na nasadzenia drzew i krzewów – 10.000,00 zł.	GKM
30.	VII/69/07 27.04.2007	Ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu ( z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.	Uchwałą zwiększona została liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (detal) z 40 do 50 punktów sprzedaży. Do dnia dzisiejszego wykorzystanych jest 38 punktów.	EI
31.	VII/70/07 27.04.2007	Przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie za 2006r.	Brak opisu.	OSS
32.	VII/72/07 27.04.2007	Zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Darłowo.	Odstąpiono od zwrotu, poniesionych przez Miasto nakładów remontowych w lokalu, przed jego wykupem.	GG
33.	VIII/73/07 19.06.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą VIII/73/07 Rady Miejskiej zwiększono planowane dochody i wydatki o kwotę 1.438.194,00zł inwestycje ( przebudowa portu etap III, budowa portu jachtowego, budowa komórek) oraz na działalność bieżącą. Wydatki zrealizowano z wyjątkiem przystani jachtowej, która jest w trakcie realizacji.	BF
34.	VIII/74/07 19.06.2007	Zatwierdzenia umowy o współpracy pomiędzy miastem Darłowo( Polska) a miastem Zingst ( Nieklemburgia Pomorze Przednie- Niemcy)	Zatwierdzono podpisanie w dniu 23 lutym 2007 r. wspólne oświadczenie woli o współpracy partnerskiej pomiędzy miastami Darłowo i Zingst.	PM



35.	VIII/75/07 19.06.2007	Udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu.	Droga ul. M.C. Słodowskiej jest drogą wojewódzką znajdującą się na terenie miasta Darłowo. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wykonywał w miesiącu czerwcu 2007 r. prace remontowe związane z położeniem nowej warstwy nawierzchni bitumicznej na w/w drodze. Prace remontowe nawierzchni jezdni zostały poprzedzone remontem chodnika w ciągu drogi ul. M.C. Skłodowskiej na odcinku od ul. Podzamczw do ul. O.D. Tynieckiego. Na mocy porozumienia z Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie została udzielona pomoc rzeczowa w wartości 70.000,00 zł przeznaczona na remont w/w chodnika. Uchwała została zrealizowana.	GKM
36.	VIII/76/07 19.06.2007	Zmieniająca uchwałę nr XXIII/209/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia zasad usytuowania punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.	Uchwałą określone zostały zasady usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz wyznaczone zostały miejsca na organizację imprez na otwartym powietrzu połączonej ze sprzedażą alkoholu za zezwoleniem jednorazowym. Zasady określone w uchwale realizowane są na bieżąco. Każdorazowo przed wydaniem zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeprowadzane jest postępowanie wstępne w formie zasięgnięcia opinii Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Komisja opiniuje wniosek pod względem zgodności lokalizacji punktu sprzedaży z uchwałami rady gmin.	EI
37.	VIII/77/07 19.06.2007	Nadania nazwy ulicy- Juliana Tuwima.	Poinformowano instytucje o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie, położonej na działkach gruntu oznaczonych w ewidencji numerami geodezyjnymi : 161/5, 161/15 w obrębie nr 9 m. Darłowo.	GG
38.	VIII/78/07 19.06.2007	Stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium	Podjęcie uchwały było niezbędnym elementem do zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum.	GG
39.	VIII/79/07 19.06.2007	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo.	Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 1531 z dnia 14 sierpnia 2007r. i od dnia 14 września stanowi prawo miejscowe, na podstawie którego wydawane są informacje o przeznaczeniu terenu, w tym wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( łącznie dla wszystkich planów w roku 2007 – 414 szt.).	GG

40.	VIII/80/07 19.06.2007	Ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych.	Decyzja o wprowadzeniu strefy płatnego parkowania podyktowana jest znacznym deficytem miejsc postojowych na terenie Darłówka Wscgodniego. Stawki opłat zawarte w uchwale są zbliżone pod względem wysokości do stawek obowiązujących w innych miastach. Stawka podstawową jest stawka za jedną godzinę parkowania pojazdu samochodowego. Dochody uzyskiwane z opłat za parkowanie w strefie płatnego parkowania są przeznaczone na utrzymanie dróg. Uchwała została zrealizowana.	GKM
41.	VIII/81/07 19.06.2007	Zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasad Gminy - Miasta Darłowo.	Zaproponowane w rozwiązaniu dotyczące obniżki czynszu lokali mieszkalnych ( dla najemców o niskich dochodach) określają zasady uzyskania, zawierają bowiem warunki i kryteria dochodowe gospodarstw domowych najemcy, który może się ubiegać o w/w obniżkę oraz wysokość ewentualnie otrzymanej obniżki. Do końca 2007 r. nie wpłynął żaden wniosek -brak realizacji z uwagi na brak chętnych do otrzmania obniżki na zaproponowanej w uchwale warunkach ( np. nie zaleganie z opłatą czynszu, zwrot 200 %kwoty w przypadku występującą rażąco dysproporcją między dochodami wskazanymi w złożonej deklaracji a faktycznymi dochodoami wnioskodawcy- wskazującym, że on jest w stane uiszczać czynsz obniżony).	GKM
42.	VIII/82/07 19.06.2007	Uchwalenia " Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Darłowo na lata 2007-2011.	Sposób realizacji tej uchwały stanowi załącznik nr 1 do sprawozdania.	GKM
43.	VIII/83/07 19.06.2007	Określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnienie zbiorników bezodpływowych.	Zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy określiła w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych . Stawki zostały zwiększone o 50 % w stosunku do stawekokreślonych w uchwale w 2006 r.	GKM
44.	VIII/84/07 19.06.2007	Zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Darłowo.	Uchwała stanowi podstawę do przygotowywania i przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Darłowa.	GG
45.	VIII/85/07 19.06.2007	Przystąpienia Gminy Miasto- Darłowo do Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych " Aktywizacja i wspieranie jednostek samorządu terytorialnego i organizacji pozarządowych".	Wniosek o dofinansowanie programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży w 2007 r. "Aktywizacja i wspieranie jednostek samorządu terytorialnego i organizacji pozarządowych" - nie został odrzucony przyjęty.	OSS

46.	VIII/86/07 19.06.2007	Zasad i trybu przyznawania dorocznych nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.	Określa zasady, formę oraz wysokość przyznawanych nagród. W tym roku przyznano nagrody: - za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej dla " Darłowskiego Stowarzyszenia Kultura Sztuka Region" w wysokości 3.000,00 zł.- za upowszechnienie i ochronę kultury dla " Darłowskiego Zespołu muzyki Reggae " Świadomość" w wysokości 3.000,00 zł.	OSS
47.	VIII/87/07 19.06.2007	Ustalenia Regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta.	Wprowadzona uchwała jest ujednoczoną wersją Regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym ze zmianami określającymi szczegółową formę pomocy rzeczowej oraz trybu przyznawania stypendium. Na rok szkolny 2007/2008 przyznano stypendia : 39 osobom w wysokości 128,00 zł miesięcznie, oraz 164 osobom w wysokości 121,00 zł./miesiąc.	OSS
48.	VIII/88/07 19.06.2007	Przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Współpracy na rok 2006 z organizacjami pozarządowymi, osobami prawnymi i jednostkami organizacyjnymi działającymi na podstawie przepisów o stosunku Państwa do kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz gwarancjach wolności sumienia i wyznania, jeżeli ich cele statutowe obejmują prowadzenie działalności pożytku publicznego, a także stowarzyszeniami jednostek samorządu terytorialnego.	Brak opisu.	OSS/PA
49.	VIII/89/07 19.06.2007	Zatwierdzenia sprawozdania z kontroli przeprowadzonej w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Darłowie.	Zatwierdzono sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Darłowie i przekazano do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo.	OR

50.	VIII/90/07 19.06.2007	Przyznania dotacji na dofinansowanie nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące zabytków.	Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Gertrudy w Darłowie złożył kompletny wniosek dot. udzielenia ze środków Gminy Miasta Darłowo dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wniosek dotyczył remontu pokrycia dachu w Kościele św. Gertrudy. Wnioskowana kwota dotacji wynosiła 30.000,00zł. Wkład własny Parafii opiewał na kwotę 4.140,31zł. Łączny koszt remontu – 34.140,31zł. Wnioskowana kwota mieściła się w wysokości środków jakie mogą zostać przeznaczone z budżetu miasta na w/w. cel. Jednakże w dniu 29 sierpnia 2007r. Proboszcz Parafii złożył rezygnację z dotacji oraz wystąpił z wnioskiem o uchylenie uchwały.	EI
51.	IX/91/07 19.06.2007	Pomocy zdrowotnej dla nauczycieli.	Uchwałą przekazano dyrektorom szkół i przedszkoli do realizacji, na jej podstawie środki finansowe przeznaczone corocznie w budżecie Miasta na pomoc zdrowotną dla nauczycieli wynoszą - 0,3 %.	OSS
52.	IX/92/07 19.06.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą IX/92/07 Rady Miejskiej zwiększono dochody i wydatki o 260.366,00zł oraz dokonano przeniesień na kwotę 459.606,00zł na wydatki bieżące. Uchwałą zrealizowano.	BF
53.	IX/93/07 12.09.2007	Procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących uchwale budżetowej.	Uchwałą IX/93/07 Rady Miejskiej w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących uchwale budżetowej określono materiały i terminy składania informacji towarzyszących uchwalaniu budżetu.	BF
54.	IX/94/07 12.09.2007	Trybu postępowania o udzielenia dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych nie działającym w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu ich rozliczenia oraz kontroli wykonywania zadań zleconych.	Uchwałą IX/94/07 Rady Miejskiej wprowadza zasady przyznawania dotacji dla podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których nie ustalono zasad przyznawania w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.	BF
55.	IX/95/07 12.09.2007	Określenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką przeznaczonych do wydania w 2008 roku.	Uchwałą określona została liczba 5 nowych licencji do wydania w roku 2008 r. na wykonywanie transportu drogowego taksówką. Do dnia dzisiejszego wydane zostały 2 nowe licencje.	EI

56.	IX/97/07 12.09.2007	Zmiany regulaminu Straży Miejskiej w Darłowie.	W regulaminie Straży Miejskiej w Darłowie stanowiącym załącznik do uchwały nr XIV/128/09 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 30 września 1999 r, wprowadzono zmiany w § 3 " Siedzibą Straży Miejskiej jest lokal usytuowany przy ul.Wieniawskiego 17G" oraz w § 15 wymieniono wykaz stanowisk występujących w Straży Miejskiej.	SM
57.	IX/99/07 12.09.2007	Określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Darłowo.	W roku 2007 wpłynęło 181 wniosków o wykup lokalu komunalnego, z czego 124 lokale przygotowywane są do sprzedaży na starych zasadach, zgodnie z §12 uchwały. Nie wpłynął ani jeden wniosek, który byłby rozpatrywany na nowych zasadach.	GKM
58.	IX/100/07 12.09.2007	Przystąpienia do sprządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B- Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasta Darłowo.	Uchwała w trakcie realizacji. Poinformowano mieszkańców o przystąpieniu do sporządzenia zmiany poprzez ogłoszenia w prasie i obwieszczenia, które wywieszono zostały na słupach ogłoszeniowych oraz na tablicy ogłoszeń urzędu. Powiadomiono również stosowne instytucji. Zebrano wnioski do planu od osób fizycznych i prawnych. Trwają prace nad nowymi ustaleniami.	GG
59.	IX/101/07 12.09.2007	Przystąpienia do sprządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C- Darłówko Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasta Darłowo.	Uchwała w trakcie realizacji. Poinformowano mieszkańców o przystąpieniu do sporządzenia zmiany poprzez ogłoszenia w prasie i obwieszczenia, które wywieszono zostały na słupach ogłoszeniowych oraz na tablicy ogłoszeń urzędu. Powiadomiono również stosowne instytucji. Zebrano wnioski do planu od osób fizycznych i prawnych. Trwają prace nad nowymi ustaleniami	GG
60.	IX/102/07 12.09.2007	Przeprowadzenia konsultacji lokalnych z mieszkańcami Osiedla Nr 2 w Darłowie.	Przeprowadzono konsultacje społeczne z mieszkańcami Osiedla Nr 2 w Darłowie w dniach od 28 listopada do 4 grudnia 2007r.Konsultacje przygotowano zgodnie z uchwałą wymienioną w pkt.44 niniejszej tabeli.	GG

61.	IX/103/07 12.09.2007	Uchylenia Uchwały Nr VIII/90/07 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 19 czerwca 2007 r. w sprawie przyznania dotacji na dofinansowanie nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące zabytków.	<p>W dniu 10 lipca br. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Gertrudy otrzymała nakaz konserwatorski wykonania prac polegających na natychmiastowym wykonaniu dezynsekcji i impregnacji drewnianej konstrukcji więźby dachowej porażonej przez owady. W związku z powyższym w pierwszej kolejności należy przeprowadzić prace, które wskazane zostały przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w decyzji Nr ZN-K-422/S/58-1/KB/2007. Prace budowlane związane z remontem poszycia dachowego w kościele p.w. Św. Gertrudy będą mogły nastąpić dopiero po przeprowadzeniu w/w działań. Wniosek w sprawie uchylenia uchwały złożony został przez Proboszcza w dniu 29 sierpnia 2007r.</p>	EI
62.	IX/104/07 12.09.2007	Przyznania dotacji na dofinansowanie nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące zabytków.	<p>Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Gertrudy w Darłowie złożył kompletny wniosek dot. udzielenia ze środków Gminy Miasta Darłowo dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wniosek dotyczył wykonania prac polegających na natychmiastowym wykonaniu dezynsekcji i impregnacji drewnianej konstrukcji więźby dachowej porażonej przez owady w kościele p.w. Św. Gertrudy. Wnioskowana kwota dotacji – 30.000,00zł. Wkład własny Parafii opiewał na kwotę 24.540,06zł. Łączny koszt remontu – 54.540,86zł. Wnioskowana kwota mieściła się w wysokości środków jakie mogą zostać przeznaczone z budżetu miasta na w/w. cel. Prace remontowe zakończone zostały w grudniu ub. r.</p>	EI

63.	IX/105/07 12.09.2007	Zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące zabytków.	Niniejsza uchwała opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 15 listopada 2007r. (Nr 113) i zaczęła obowiązywać od dnia 30 listopada 2007r. Zgodnie z delegacją zawartą w niniejszej uchwale w dniu 30 listopada 2007r. Burmistrz Miasta Darłowo – w drodze Zarządzenia Nr o151/EI/575/2007 – ustalił wzory wniosku i umowy o udzielenie dotacji oraz wzór sprawozdania z wykonania zadania polegającego na realizacji prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych dotyczących zabytków	EI
64.	IX/106/07 12.09.2007	Przedłużenia ulicy Północnej w Darłowie.	Poinformowano instytucje o przedłużeniu ulicy Północnej w Darłowie oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 29 obręb 3 o nowo wydzieloną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 64/1 w obrębie nr 3 położoną pomiędzy ulicami: Jagiellońską, a Józefa Conrada.	GG
65.	IX/107/07 12.09.2007	Zaliczenia do kategorii drogi gminnej ul. Jana Pawła II, ul. Północnej, ul. Kapitałowej, ul. Dębowej.	Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym nie zaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Uchwała została zrealizowana.	GKM
66.	IX/108/07 12.09.2007	Pozbawienia kategorii drogi gminnej i o wyłączenie działki z pasa drogi przy ulicy Conrada.	Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym nie zaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Działka nr 91/65 obr 3 m. Darłowo jest drogą o znaczeniu lokalnym i jej obecna szerokość jest wystarczająca do prowadzenia ruchu kołowego. Uchwała została zrealizowana.	GKM
67.	IX/109/07 12.09.2007	Zaliczenia do kategorii drogi gminnej ul. Długiej, ul. Mickiewicza, ul. Władysława IV, ul. Rzemieślniczej, ul. Kościelnej.	Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym nie zaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Uchwała została zrealizowana.	GKM

68.	IX/111/07 12.09.2007	Sprzeciwu Rady Miejskiej w Darłowie dotyczącego pominięcia na liście indywidualnych projektów kluczowych dla Programu Operacyjnego "Infrastruktura i środowiska" projektów inwestycji dotyczących Portu Morskiego w Darłowie.	Pominięte projekty inwestycji dotyczące Portu Morskiego w Darłowie, nadal nie zostały ujęte na liście indywidualnych projektów kluczowych PO IŚ. Na początku II połowy roku 2008, miasto Darłowo oraz Zarząd Portu Darłowo, zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego będzie ubiegać się o ponowne wpisanie projektów na w/w listę.	EI
69.	X/112/07 30.10.2007	Rozpatrzenia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy- Miasto Darłowo za I półrocze 2007r.	Uchwałą X/112/07 Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasto Darłowo za I półrocze 2007r. Rada Miejska zapoznała się z przedłożoną informacją.	BF
70.	X/113/07 30.10.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą XI/113/07 dokonano zmian w budżecie związanych z bieżącą działalnością. Uchwałą wykonano.	BF
71	X/114/07 30.10.2007	Przyjęcia dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego.	Otrzymana dotacja służy realizacji projektu pod nazwą: „Termomodernizacja szkół i przedszkoli na terenie miasta Darłowo”. Projekt zakłada między innymi ocieplenie ścian i stropów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, itp. Realizacja projektu zakończy się z końcem lipca 2008 r	EI
72.	X/115/07 30.10.2007	Zapewnienia środków własnych z budżetu miasta na rok 2008 na realizację zadania pomoc materialnych o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Darłowo.	Uchwałą zabezpieczono w budżecie Miasta kwotę w wysokości 100.000,00 na stypendia od stycznia 2008 r. do czerwca 2008 r. niezależnie od przyznanej dotacji ww.zadania.	OSS
73.	X/116/07 30.10.2007	Przyjęcia od Gminy Darłowo zadania dotyczącego objęcia wychowaniem przedszkolnym dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Darłowo w przedszkolach prowadzonych przez Miasto Darłowo.	Zostało podpisane porozumienie międzygminne na podstawie którego Gmina Darłowo zobowiązała się do pokrywania bieżących kosztów utrzymania dzieci z terenu gminy Darłowo w przedszkolach ( 12 dzieci).	OSS



74.	X/117/07 30.10.2007	Przyznania dotacji na dofinansowanie nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące zabytków.	Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Boskiej Częstochowskiej w Darłowie złożył kompletny wniosek dot. udzielenia ze środków Gminy Miasta Darłowo dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wniosek dotyczył przeprowadzenia prac budowlanych związanych z wykonaniem nowej opaski wokół Kościoła pw. św. Jerzego oraz utwardzenia istniejącego dojścia gruntowego do budynku. Wnioskowana kwota dotacji wynosiła 20.000,00zł. Wkład własny Parafii opiewał na kwotę 5.097,68zł. Łączny koszt remontu – 25.097,68zł. Wnioskowana kwota mieściła się w wysokości środków jakie mogą zostać przeznaczone z budżetu miasta na w/w. cel. Prace budowlane zakończone zostały w grudniu 2007r.	EI
75.	X/118/07 30.10.2007	Nadania nazwy ulicy- Stoczniowa.	Poinformowano instytucje o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie położonej na działce gruntu oznaczonej w ewidencji numerem geodezyjnym 64/5 w obrębie nr 3 m. Darłowo.	GG
76.	X/120/07 30.10.2007	Ustalenia wysokości diet radnych oraz przewodniczących organów pomocniczych Miasta Darłowo.	Realizację uchwały rozpoczęto od 1 stycznia 2008 r.	BRM
77.	X/122/07 30.10.2007	Przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Darłowo.	Uchwała w trakcie realizacji. Poinformowano mieszkańców o przystąpieniu do sporządzenia zmiany poprzez ogłoszenia w prasie i obwieszczenia, które wywieszono zostały na słupach ogłoszeniowych oraz na tablicy ogłoszeń urzędu. Powiadomiono również stosowne instytucji. Zebrano wnioski do studium od osób fizycznych i prawnych. Trwają prace nad nowymi ustaleniami	GG
78.	X/123/07 30.10.2007	Zatwierdzenia sprawozdania z kontroli przeprowadzonej w Darłowskim Ośrodku Kultury.	Zatwierdzono sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Darłowskim Ośrodku Kultury w Darłowie i przekazano do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo.	OR
79.	XI/124/07 29.11.2007	Zmiany Uchwały w sprawie zatwierdzenia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy- Miasta Darłowo w roku 2007.	Przeniesienie środków finansowych w kwocie 1.000,00 zł wynikające z zakupu materiałów wykorzystanych przez szkoły podstawowe w związku z konkursem "Ratujmy kasztanowce w naszym mieście".	GKM
80.	XI/125/07 29.11.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwałą XI/125/07 dokonano zmniejszenia dochodów i wydatków oraz przeniesień między wydatkami w związku z przewidywanym wykonaniem. Uchwałę wykonano.	BF

81.	XI/126/07 29.11.2007	Obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku leśnego na obszarze gminy Miasto Darłowo na rok 2008.	Uchwała XI/126/07 Rady Miejskiej w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku leśnego na obszarze Gminy Miasto Darłowo na rok 2008 obniżyła średnią cenę skupu drewna i utrzymuje stawki podatku na poziomie ubiegłego roku.	BF
82.	XI/127/07 29.11.2007	Obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Miasto Darłowo.	Uchwała XI/127/07 Rady Miejskiej w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Miasto Darłowo obniżyła średnią cenę skupu drewna i utrzymuje stawki podatku na poziomie ubiegłego roku.	BF
83.	XI/128/07 29.11.2007	Ustalenia wysokości opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na terenie gminy Miasto Darłowo.	Uchwałą XI/128/07 ustalono wysokość opłaty miejscowej. Realizacja uchwały od 2008 roku.	BF
84.	XI/129/07 29.11.2007	Określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.	Uchwałą XI/129/07 Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych ustalono stawki podatku na następny rok. Realizacja od 2008 r.	BF

85.	XI/130/07 29.11.2007	Przyjęcia Programu Współpracy na rok 2008 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.	Program współpracy na 2008 r. określa cele programu, zasady, formy i tryb współpracy Miasta z organizacjami pozarządowymi. Określa także główne priorytety w realizacji zadań publicznych: 1. Pomocy społecznej poprzez wsparcie finansowe nieopłatnego przekazywania żywności najuboższym mieszkańcom Miasta- Koszaliński Bank Żywności w Nowych Bielicach- dotacja wysokości 3.000,00 zł. 2. Upowszechnienie kultury fizycznej i sportu dotacje w wysokości z podziałem : UKS " Ashihara i Ju Jitsu"- 5.000,00 zł. MKS " Darłovia" - 70.000,00 zł. DKMS " Delfin"- 10.000,00 zł. DK " Oyama" - 5.000,00 zł. KS " Stocznia Darłowo M & W "-12.000,00 zł. ULKS " Tornado"- 4.000,00 zł. UKS " Sztorm"- 5.000,00 zł. KK " Ziemia Darłowska" - 45.000,00 zł. -Klub Amazonki- 2.000,00 zł. Darłowskie Centrum Wolontariatu- 2.000,00 zł. 3. Porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz przeciwdziałania patologiom społecznym m. in. poprzez prowadzenie poradnictwa i interwencji w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie- 1.500,00 zł.	OSS
86.	XI/131/07 29.11.2007	Pozbawienia kategorii drogi gminnej i o wyłączenie działki z pasa drogi ul. Stanisława Dulewicza.	Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym nie zaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Działka nr 66/1 obr 10 m. Darłowo jest drogą o znaczeniu lokalnym i jej obecna szerokość jest wystarczająca do prowadzenia ruchu kołowego. Uchwała została zrealizowana.	GKM
87.	XI/132/07 29.11.2007	Wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.	Zamiany nieruchomości dokonano aktem notarialnym Repertorium „A” Nr 528/2008 w dniu 25 stycznia 2008r. / zamiana działek przy ulicy Kotwicznej 2	GG
88.	XI/133/07 29.11.2007	Wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.	Zamiany nieruchomości dokonano aktem notarialnym Repertorium „A” Nr 8414/2007 w dniu 20 grudnia 2007r. / zamiana działek przy ulicy Kotwicznej 2A /.	GG
89.	XI/134/07 29.11.2007	Przedłużenia ulicy Sportowej w Darłowie.	Poinformowano instytucje o przedłużeniu ulicy Sportowej w Darłowie, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 31 obręb 6 o nowo wydzieloną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 25/51 w obrębie nr 7 m. Darłowa.	GG
90.	XI/135/07 29.11.2007	Nadania nazwy ulicy - Chabrowa.	Poinformowano instytucje o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie, położonej na działce gruntu oznaczonej w ewidencji numerem geodezyjnym 25/50 w obrębie nr 7 m. Darłowo	GG

91.	XI/136/07 29.11.2007	Nadania nazwy ulicy- Fiolkowa.	Poinformowano instytucje o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie położonej na działce gruntu oznaczonej w ewidencji numerem geodezyjnym 25/48 w obrębie nr 7 m. Darłowo	GG
92.	XI/137/07 29.11.2007	Nadania nazwy ulicy - Makowa.	Poinformowano instytucje o nadaniu nowej nazwy ulicy w Darłowie, położonej na działce gruntu oznaczonej w ewidencji numerem geodezyjnym 25/49 w obrębie nr 7 m. Darłowo	GG
93.	XII/138/07 28.12.2007	Zmian budżetu gminy - Miasto Darłowo na 2007 rok.	Uchwała XII/138/07 Rady Miejskiej zmniejszyła planowane wydatki i dochody o 2.467.348,00zł , zwiększyła dochody o 230.880,00zł oraz dokonała przeniesień w związku z przewidywanym innym wykonanie. Uchwałę wykonano.	BF
94.	XII/139/07 28.12.2007	Ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.	Uchwała XII/139/07 w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego ustala plan wydatków które nie wygasają z końcem roku w wysokości 358.126,33zł i ustaliła terminy realizacji tych zadań.	BF
95.	XII/140/07 28.12.2007	Uchwalenia budżetu gminy - Miasta Darłowo na rok 2008.	Uchwała XII/140/07 w sprawie uchwalenia budżetu gminy-Miasta Darłowo na 2008 rok – uchwalono budżet Miasta Darłowo na 2008r., który ustala dochody w wysokości 41.088.374,00zł , a wydatki w wysokości 44.413.944,00zł uchwalając jednocześnie deficyt w wysokości 3.325.570,00zł, który pokryty będzie środkami z prefinansowania.	BF
96.	XII/141/07 28.12.2007	Regulaminu wynagradzania nauczycieli.	Uchwałę przekazano dyrektorom szkół i przedszkoli do realizacji, na jej podstawie zostały zwiększone środki finansowe na wypłatę dodatków motywacyjnych dla nauczycieli z 4 % do 5 %.	OSS
97.	XII/142/07 28.12.2007	Ustalenia stawki najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz uzgodnienia wartości jednego punktu.	Uchwałę przekazano dyrektorom szkół, przedszkoli, OSiR i MOPS do realizacji . Na jej podstawie dyrektorzy uzgodnili wartość jednego punktu oraz dokonali podwyżek płac dla pracowników jednostek od 1 stycznia 2008 r.	OSS
98.	XII/143/07 28.12.2007	Przyjęcia sprawozdania Burmistrza Miasta Darłowo z realizacji " Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta Darłowo na rok 2007" za pierwsze półrocze 2007 r.	Brak opisu.	PA

99.	XII/144/07 28.12.2007	Przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Darłowo na rok 2008.	<p>Kontynuowanie działalności Punktu konsultacyjno- informacyjnego dla ofiar przemocy poprzez udostępnianie pomieszczenia i udzielenie doatcji dla Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Rodzinie " Na Dzisiaj" 1.500,00 zł. na koszty usług telekomunikacyjnych i materiałów biurowych, finansowanie Punktu konsultacyjnego w zakresie uzależnień alkoholowych, finansowanie punktu terapii dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin ( terapie indywidualne i grupowe),prowadzenie Miejskiej Świetlicy Środowiskowej " Bezpieczna Przystań", finansowanie pomocy prawnej ofiarom przemocy- umowa z radcą prawnym, sfinansowanie opracowania diagnozy " Skala zjawisk i zagrożeń zjawiskami z obszaru patologii indywidualnej oraz patologii struktur w środowisku młodzieży szkolnej oraz dorosłych w Darłowie", zorganizowanie szkolenia dla MKRPA w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przemocy w rodzinie, zakup i dystrybucja pism,materiałów informacyjnych o problemie alkoholizmu i przemocy, dofinansowanie realizacji szkolnych programów profilaktycznych.</p>	PA
100.	XII/145/07 28.12.2007	Przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Darłowo na rok 2008.	<p>Kontynuowanie działalności Punktu konsultacyjnego dla osób z programem narkotykowym, udzielenie rodzinom, w których występują problemu narkomanii pomocy psychospołecznej i prawnej - przyznana doatacja dla Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Rodzinie " Na Dzisiaj" w wysokości 6.000,00 zł.,prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów narkomanii poprzez organizację prelekcji i dyskusji dla młodzieży " Narkotyki i inne środki chemiczne wpływające na psychikę ".</p>	PA

101.	XII/146/07 28.12.2007	Wydierżawienia nieruchomości komunalnych na kolejny okres, sprzedaż nieruchomości w drodze przetargowej oraz w drodze bezprzetargowej.	<p>Przygotowano umowy dzierżawy nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały i wydano dzierżawcom. Zarządzeniem nr 0151/GG/750/2008 Burmistrza Miasta podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych przy: ul. Świętej Gertrudy 6, ul. Świętej Gertrudy 8, ul. Świętej Gertrudy 10 - nieruchomości te w miesiącu maju 2008r. będą wystawione do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego. Nie dokonano wyceny i nie sporządzono wykazu dla nieruchomości położonej przy</p> <p>ul. Przemysłowej - nr geodezyjny 64/1 obręb 11- z uwagi na brak zainteresowania jej nabyciem ( działka przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno-magazynową i usług rzemiosła).</p> <p>Przygotowano do zbycia na polepszenie warunków użytkowania nieruchomości wymienione w pkt. 1 i 2 załącznika nr 3 do uchwały. W przypadku nieruchomości wymienionej w pkt. 1 zainteresowane osoby nie zgłosiły się w celu podpisania protokołu uzgodnień, a w przypadku pkt 2 nie zgadzają się z wyceną rzeczoznawcy. Dla nieruchomości wymienionych w pkt. 3 i 4 załącznika nr 3 sporządzana jest wycena.</p>	GG
102.	XII/147/07 28.12.2007	Zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego prawo własności nieruchomości oraz rozkładania jej na raty.	<p>Od dnia 1 stycznia 2008 roku uchwała jest realizowana dla tych użytkowników wieczystych, którzy złożą wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i zdecydują się na uiszczenie opłaty w formie ratalnej na mniej niż 10 rat, 10 rat i nie więcej, jak 20 rat. Na dzień 17 marca 2008 roku z takiej formy skorzystało 2 użytkowników wieczystych</p>	GG

103.	XII/148/07 28.12.2007	Przyjęcia od Powiatu Sławieńskiego zadań z zakresu utrzymania i ochrony dróg powiatowych na obszarze miasta Darłowo.	Porozumienie w sprawie prowadzenia spraw obejmujących zadania i kompetencje w zakresie utrzymania i ochrony dróg powiatowych położonych w granicach administracyjnych miasta zostało podpisane 11 grudnia 2007 r. pomiędzy Andrzejem Lewandowskim - Starostą Sławieńskim a Arkadiuszem Klimowiczem- Burmistrzem Miasta Darłowo. Na realizację tych zadań Starosta przekazał dotację w wysokości 100.000,00 zł. Dotacja przeznaczona jest na następujące zadania: utrzymanie nawierzchni, chodników, obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch, koordynację robót w pasie drogowym, wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, zezwoleń na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami ruchu drogowego, na zjazdy z dróg, na przejazdy po drogach publicznych pojazdów z ładunkiem, przeprowadzenie okresowej kontroli stanu drógi obiektów mostowych, wykonanie robót interwencyjnych i utrzymaniowych, przeciwdziałanie niszczeniu dróg, wprowadzenie ograniczeń lub zamykanie dróg oraz wyznaczanie objazdów, dokonywanie okresowych pomiarów ruchu drogowego.	GKM
104.	XII/149/07 28.12.2007	Zatwierdzenia sprawozdania z kontroli przeprowadzonej w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Darłowie.	Zatwierdzono sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Darłowie i przekazano do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo.	OR
105.	XII/150/07 28.12.2007	Wystąpienia o zniesienie nazwy " Racisław" - części Miasta Darłowo.	Wystąpiono do Ministra Spraw Wewnętrznych o wykreślenie z Urzędowego wykazu nazw miejscowości w Polsce nazwy „Racisław” - części miasta Darłowo	GG

**Sporządziła:**

**Anna Rzeszutek**  
04.04.2008r.

Z up. BURMISTRZA  
  
 Elżbieta Kubińska  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

**REALIZACJA „WIELOLETNIEGO PROGRAMU GOSPODAROWANIA  
MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY MIASTA DARŁOWO NA 2007-2011”  
w 2007R.**

**ROZDZIAŁ I**

**Pkt 1 Tabela nr 1**

**Zapotrzebowanie na lokale**

- lokale socjalne – trzem osobom przydzielono lokale /z listy osób zakwalifikowanych na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego /:  
1 lokal socjalny p. Urszula Kruszyńska, 2 osoby z listy otrzymały lokale mieszkalne tj. p. Sadowa Iwona i p. Gawron Barbara,
- lokalne zamienne – przydzielono 3 lokale zamienne docelowe :  
1/ p. Liput Barbara – Wyspiańskiego 5/113  
2/ p. Demska Józefa – M.C.Skłodowskiej 40/9  
3/ p. Gralik Janina – Rynkowa 11B/14
- lokale mieszkalne – brak realizacji

**Tabela nr 2**

**Stan zasobu w latach – na dzień 31 grudnia 2007r.**

- stan początkowy /lokali mieszkalnych/ - 473
- lokale socjalne – 48
- stan końcowy :l. mieszkalne i l. socjalne – 521

**Pkt 2 Zamiany lokali mieszkalnych – 1**

- przeprowadzono 1 zamianę lokali mieszkalnych: Bomba Lucjan zam. Karłowicza 4A/6 z Gabryś Ireną zam. M.C.Skłodowskiej 48/1

**ROZDZIAŁ II**

**Prognoza zapotrzebowania na lokale socjalne /w sztukach /**

- WAM - 5 + 1= 6
  - Gmina wyroki - 6 + 1= 7
  - S.M. „Bałtyk” - 2 - bez zmian
  - PKP - 1 - bez zmian
  - Inne- „DABAS”sp.zo.o. - 1
  - Realizacja wniosków - przyznano 3 osobom lokale tj. p.Gawron B.,Kruszyńska u.,Sadowa I. , 1 osoba zmarła p. Stanisław Banach **pozostało 24**
- RAZEM : 41

**2. Prognoza zapotrzebowania na lokale zamienne / w sztukach/**

- rozbiórki z uwagi na stan techniczny - przydzielono 3 lokale, 2 lokale zamienne weszły na listę oczekujących tj. budynek ul. Okrężna 20  
- pozostało - 18
  - rozbiórki z uwagi na inwestycje - 6 – bez realizacji
  - prywatyzacja –nie skorzystanie przez najemcę z prawa pierwokupu – 0
- RAZEM : - 24



### 3. Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu gminy

- Stan początkowy	- 534
- Inwestycje	- 0
- Sprzedaż	- 61
- Rozbiórki	- 0
- Stan końcowy	- 473

## **ROZDZIAŁ III**

### **Analiza potrzeb remontowych**

#### **1.1. Opis stanu istniejącego**

W skład mieszkaniowego zasobu gminy na dzień 31.12.2007r. wchodziło 521 lokali, znajdujących się w budynkach wyłącznie gminnych / 37 budynki/ oraz w współwłasności z udziałem gminy / 63 budynków/ w tym :

- lokali socjalnych - 48 szt.
- lokali mieszkalnych – 473 szt.

Ponadto wynajęto 4 lokale mieszkalne dla mieszkańców budynków, których stan techniczny jest zły i zagraża bezpieczeństwu mieszkańców od osób fizycznych i firm.

Ponad 10 % lokali nie posiada łazienki i wc w obrębie lokalu. Lokale gminne usytuowane są w 83 % w budynkach wzniesionych przed rokiem 1945, natomiast 17 % mieszkań usytuowanych jest w budynkach wzniesionych w latach 1945- 2000 r.

#### **W 2007 r. wykonano prace remontowe w administrowanych budynkach**

##### **w zakresie :**

#### **REMONT I NAPRAWA POKRYĆ DACHOWYCH BLACHARKI: RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH**

1. Wykonano częściową naprawę pokryć dachowych budynków :

- Morska 66
- Emilii Plater 14
- M.C.Skłodowskiej 10
- Kowalska 5
- 1 Maja 11
- Portowa 4A
- Wenedów 7

2. Przełożono dachówkę i wymieniono uszkodzoną oraz wymieniono rynny i rury spustowe w budynku przy ul. O.D.Tynieckiego 7.3. Wykonano naprawę pokrycia dachowego tj. położono nową warstwę papy termozgrzewalnej i wymieniono rynny i rury spustowe w budynku przy ul. Kowalskiej 5.

#### **PRZEBUDOWANO PIECE LICOWANE KAFLAMI**

Przebudowano piece w n/w lokalach mieszkalnych :

- |                    |          |
|--------------------|----------|
| - Chopina 6A/ 14   | - 1 szt. |
| - Wałowa 114/ 2    | - 1 szt. |
| - Morska 13/ 3     | - 1 szt. |
| - Chopina 6B/ 12   | - 1 szt. |
| - Żeromskiego 19/1 | - 1 szt. |
| - Żeromskiego 33/1 | - 1 szt. |

- Żeromskiego 31/ 1 - 1 szt.
- Żeromskiego 31/2 - 1 szt.
- Morska 13/ 4 - 2 szt.
- Chopina 6B/2 - 1 szt.
- Hotelowa 7/2 - 2 szt.
- M.C.Skłodowskiej 42/7 - 1 szt.
- Bogusława X 8/6 - 1 szt.
- Chopina 6B/10 - 1 szt.
- Emilii Plater 6/4 - 2 szt.

**Razem przebudowano 18 szt.**

## **REMONT I MODERNIZACJA INSTALACJI W ADMINISTROWANYCH BUDYNKACH**

### **1/ instalacja gazowa**

- wykonano remont instalacji w budynku przy ul.Emilii Plater 14 i ul.O.D.Tynieckiego 7
- wykonano remont instalacji w lokalach mieszkalnych przy ul.Powstańców Warszawskich 65/3 i ul.Powstańców Warszawskich 63/4
- zamontowano butle gazowe w lokalach mieszkalnych przy ul. Rzemieśniczej 14/1,3 i ul.Powstańców Warszawskich 19A/2, w których podczas przeglądu instalacji gazowej stwierdzono nieszczelności
- sprawdzono szczelność instalacji w lokalach mieszkalnych przy ul.M.C.Skłodowskiej 41/2 i ul.Powstańców Warszawskich 52/2

### **2/ instalacja elektryczna**

- wykonano remont instalacji w lokalach mieszkalnych przy ul. Wenedów 7/2 i ul. Powstańców Warszawskich 63/4
- według potrzeb

### **3/ instalacja wodno-kanalizacyjna**

- zamontowano wodomierze indywidualne w administrowanych lokalach mieszkalnych
- wykonano remont instalacji wodnej w budynku przy ul.Wenedów 36
- usunięto awarię instalacji wodnej zasilania w budynku ul. Żeromskiego 33
- usunięto awarię instalacji kanalizacyjnej w budynkach:
  - 1/ Powstańców Warszawskich 19A – udrożnienie i wymiana na odcinku od szamba do budynku
  - 2/ Rzemieśnicza 14 – udrożnienie pionu wewnętrznej instalacji
- remont instalacji wod-kan w lokalu mieszkalnym przy ul. Powstańców Warszawskich 63/4
- według potrzeb

### **4/ instalacje c.o. etażowe**

- bez realizacji

## **REMONT BUDYNKÓW W ZAKRĘSIE ROBÓT MURARSKICH, TYNKARSKICH, IZOLACYJNYCH, DOCIEPLENIOWYCH, MALARSKICH**

- malowanie pomieszczeń biurowych przy ul. 1 Maja 3 / zalecenia Państwowej Inspekcji Pracy/

- wykonano spięcie budynku i uzupełnienie tynków elewacji budynku przy ul. Wenedów 7
- wykonano wejście do budynku i zamontowano drzwi do budynku przy

ul. Wenedów 36

- przemurowano komin w budynku przy ul. O.D.Tynieckiego 7

#### **REMONT I MODERNIZACJA LOKALI DO PONOWNEGO ZASIEDLENIA**

##### **Wyremontowano lokale mieszkalne :**

- Wyspiańskiego 5/113
- M.C.Skłodowskiej 40/9

##### **Wyremontowano lokale socjalne:**

- Portowa 4A/1
- Portowa 4A/12
- Chopina 6B/10
- Chopina 6B/2

#### **REMONT BUDYNKÓW W ZAKRESIE ROBÓT OREŚLONYCH W OPRACOWANYCH EKSPERTYZACH TECHNICZNYCH**

- Żeromskiego 31
- M.C.Skłodowskiej 4
- Wałowa 108

#### **PRACE REMONTOWE W BUDYNKACH SOCJALNYCH**

##### **- Portowa 4A :**

- wykonano remont dachu i odprowadzenia wód opadowych
- wymieniono drzwi wejściowe do budynku – 2 szt.
- według potrzeb

##### **- Chopina 6 :**

- wykonano remont instalacji wod –kan / doprowadzono wodę i zamontowano zlewozmywaki w 6 lokalach socjalnych/
- wykonano remont instalacji elektrycznej – podłączono zasilanie lokali socjalnych i odbiorniki administracyjne do opomiarowania wyniesionego na zewnątrz budynku
- wymieniono drzwi wejściowe do budynku – 2 szt.
- według potrzeb

#### **WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ**

##### **1. Wymiana stolarki drzwiowej**

- Powstańców Warszawskich 63/4
- Wymiana stolarki okiennej
- Powstańców Warszawskich 19a/1 - 1 szt.
- Powstańców Warszawskich 63/4 - 2 szt.
- M.C.Skłodowskiej 41/14 - 3 szt.
- Chopina 6 - wymieniono okna w lokalach socjalnych, pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i w piwnicach

#### **1.2.Potrzeby i możliwości remontowe oraz modernizacje budynków.**

Roboty dekarско- blacharskie	- 80 %
Roboty stolarskie	- 60 %

Roboty izolacyjne i odgrzybieniowe	- 90 %	
Roboty instalacyjne		
Wod-kan	- 90 %	
c.o.-c.w. gazowe	- 0	
gazowe	- 50 %	
roboty elektryczne		80 %
Roboty murarsko-tynkarskie	- 50%	
Roboty elewacyjne i termo modernizacyjne	- 90 %	
Roboty zduńskie	- 50 %	
Roboty malarskie	- 90 %	
Roboty związane z opomiarowaniem mediów w lokalach	- 10 %	

### 3.3.Plan remontów

1.Wymiana pokryć dachowych, przebudowa kominów, Naprawa i wymiana blacharki	- 42
2.Remonty modernizacyjne instalacji wod-kan., Gazowej ,elektrycznej	- 63
3.Wymiana drzwi i okien	- 46
4.Przebudowa pieców kaflowych	- 22
5.Roboty ociepleniowe murarsko-tynkarskie	- 272
6.Remonty budynków pozostałe-nakaz decyzją Nadzoru Budowlanego	- 0
7.Remonty lokali przeznaczonych do zasiedlenia	- 16

**RAZEM**

**461**

### 2.1. W 2007r. rozbiórki wysiedlonych budynków mieszkalnych – bez realizacji

#### ROZDZIAŁ V

Od 1 listopada 2007r. stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> wynosi 3,66 zł.

Po zastosowaniu czynników wpływających na wysokość czynszu najniższa stawka za najem lokalu mieszkalnego wynosi 0,91 zł.

Zastosowano zniżkę czynszu w wysokości 13% dla lokali w których najemca wymienił okna na własny koszt dla 3 lokali mieszkalnych.

#### ROZDZIAŁ VII

##### 1.Wysokość wydatków

Ogólne wydatki w tym :

1.Koszty bieżącej eksploatacji	- 764
2.Koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi	- 207

- 3.Koszty remontów i modernizacji lokali i budynków komunalnych - 461  
 4.Koszty remontów części wspólnych w wspólnotach mieszkaniowych - 237

## **ROZDZIAŁ VIII**

**Tabela . Planowane zmiany wielkości istniejących źródeł finansowania zasobu mieszkaniowego w latach 2007-2011.**

- |                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| 1.Wpływy z najmu lokali mieszkalnych | - 467 |
| 2.Wpływy z najmu lokali użytkowych   | - 24  |
| 3.Wpływ z najmu garaży i komórek     | - 56  |

RAZEM :	547
---------	-----

Wysokość dodatków mieszkaniowych przysługujących najemcom lokali gminnych	- 144
---	-------

## **ROZDZIAŁ IX**

**Program zapewnienia lokali zamiennych w Darłowie.**

W 2007 roku z listy osób oczekujących na lokale zamienne przydzielono

1 lokal zamienny przy ul. M.C.Skłodowskiej 40/9 z zasobów gminy lokatorowi budynku przy ul.Wenedów 54/2.

Na liście oczekującej na przydział lokali zamiennych oczekuje jeszcze 18 rodzin.

Z budynków nie ujętych na liście , a zgodnie z opracowanymi ekspertyzami stan techniczny jest zły zostali wyprowadzeni lokatorzy:

### **1.Powstańców Warszawskich 22**

- 4 lokatorów otrzymało lokale zamienne z zasobów Gminy
- 2 lokatorów przeprowadzono do lokali zamiennych wynajętych przez Gminę od osób fizycznych i firm

### **2.Powstańców Warszawskich 67**

- 2 lokatorów przeprowadzono do lokali zamiennych wynajętych przez Gminę od osób fizycznych
- pozostało 4 lokatorów do wyprowadzenia.

Ponadto w 2007r. opracowano ekspertyzę techniczną budynku przy ul. Okrężnej 20 , którego stan jest zły. W przedmiotowy budynek znajdują się 2 lokale mieszkalne.

## **ROZDZIAŁ X**

### **1.Wprowadzenie zmian w zasadach rozliczenia się odbiorców z dostawcami mediów.**

W 2007r. zostało opomiarowane zużycie wody w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach gminnych, za wyjątkiem budynków socjalnych tj. Chopina 6, Portowa 4A i budynków przeznaczonych do rozbiórki tj. Wenedów 54, Powstańców Warszawskich 67, Kotwicznej 8, Władysława IV 1A, Rybacka 2.

Powyższe działanie umożliwiło zawarcie umów na dostawę wody i odprowadzenie ścieków pomiędzy najemcą /odbiorcą/ a dostawcą MPGK.

## **2. Inwentaryzacja zasobów.**

W celu aktualizacji wiedzy dotyczącej wielkości i jakości zasobu mieszkaniowego Gminy są przeprowadzane raz do roku przeglądy lokali mieszkalnych.

Podczas przeglądu sprawdzana jest liść osób zamieszkująca w danym lokalu, wyposażenie i stan techniczny pomieszczeń i urządzeń.

## **3. Program adaptacji istniejących lokali na mniejsze, spełniające wymogi minimalne lokali socjalnych.**

W 2007 roku nie pozyskano lokali socjalnych na wskutek adaptacji lokalu komunalnego.

## **4. Program zamiany mieszkań.**

W 2007r. nie wpłynęły wnioski najemców o zamianę lokali mieszkalnych z uwagi na wzrost stawek czynszów .

## **7. Program „MAŁYCH ULEPSZEŃ ”.**

Mieszkańcy zasobów gminnych są informowani o możliwości pozyskania ulgi w czynszu za wykonanie na własny koszt prac remontowych w zajmowanych lokalach mieszkaniowych. Z 13% ulgi czynszu skorzystało trzech lokatorów , którzy w 2007 roku wymienili okna za zgodą wynajmującego na własny koszt.

## **9. Odtwarzanie i aktualizacja dokumentacji technicznej nieruchomości komunalnych bądź nieruchomości, których Gmina jest współwłaścicielem.**

Został opracowany harmonogram odtwarzania i aktualizacji w/w dokumentacji.

W 2007 roku opracowano dokumentację dla 7 budynków Wspólnot Mieszkaniowych położonych w Darłowie przy ulicach : Wyspiańskiego 5, M.C.Skłódowskiej 40-43, Królowej Jadwigi 16 i 18, Kościelnej 2-4, Bogusława X 15 i Morskiej 85-89.

## **11. Wdrożenie oraz doskonalenie w budynkach wspólnotowych z udziałem Gminy zarządzania opartego na planach rzeczowo-finansowych.**

Na podstawie kalkulacji stawek funduszu remontowego w perspektywie lat 2008-2012 przedstawionych przez zarządców nieruchomości i przy założeniu, że powierzchnia części gminnej nie ulegnie zmianie i będzie na poziomie z marca 2008 roku, zapotrzebowanie na środki w zakresie remontów przedstawia się następująco:

rok 2008	- 293292,74 zł,
rok 2009	- 325083,10 zł,
rok 2010	- 357638,61 zł,
rok 2011	- 386074,36 zł,
rok 2012	- 413929,14 zł,

Należy zaznaczyć, że wspólnoty mieszkaniowe finansując inwestycje coraz częściej korzystają z kredytów bankowych. Jednakże spłata tych kredytów nie stanowi dodatkowego obciążenia budżetu Gminy Miasto Darłowo ze względu, że ich zabezpieczeniem są uchwalone stawki funduszu remontowego, a te zostały uwzględnione w powyższej kalkulacji. Przykładami takich wspólnot są m.in. budynki przy ul. Rynkowej 11, Zamkowej 5, Pocztovej 7, Żeromskiego 11.

ZBIOROWYNIK MIĘDZYGOSPODARSTWA  
GOSPODARSTWA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ  
  
mgr inż. Waldemar Bonk