

Zarządzenie Nr 0151/GG/817/2008
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie ustalenia treści ogłoszenia, zatwierdzenia regulaminu i upoważnienia do przeprowadzenia, w dniu 29 kwietnia 2008 r.:

pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż:

- nieruchomości niezabudowanej położonej w Darłowie przy ulicy Witolda Lutosławskiego 7;
- nieruchomości niezabudowanej położonej w Darłowie przy ulicy Józefa Wybickiego 23;
- nieruchomości niezabudowanej położonej w Darłowie przy ulicy Chabrowej 2;
- nieruchomości niezabudowanej położonej w Darłowie przy ulicy Sportowej 20;

drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż:

- nieruchomości niezabudowanej położonej w Darłowie przy ulicy Wiosennej 4;

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 37 ust. 1, art.38, art. 39 oraz art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam treść ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Ogłoszenie należy opublikować w gazecie „Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Zatwierdzam treść regulaminu przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wyznaczam do przeprowadzenia przetargu Komisję Przetargową w składzie:

- 1.Przewodniczący – Teresa Wanda Kozłowska
- 2.Z-ca Przewodniczącego – Krystyna Marianna Szewczyk
- 3.Członek – Dorota Magdalena Godlewska – Trusiuk
- 4.Członek – Bożena Danuta Dassuj
- 5.Członek – Paweł Henryk Czubek
6. Członek – Marek Więckowski

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 0151/GG/ 817/2008
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 27 marca 2008 r.

GG.VI.72241/ 37/2008

„Media Pomorskie” Spółka z o.o.
z siedzibą w Koszalinie
ul. Mickiewicza 24
„Głos Koszaliński Dziennik
Pomorza Środkowego”
Biuro Ogłoszeń i Reklam

Proszę o wydrukowanie, czcionką nr 8, na łamach "Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego" ogłoszenia, w taki sposób **aby ukazało się na całym terenie powiatu sławieńskiego.** Za publikację zapłacimy z naszego konta: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie nr 36 8566 0003 0001 1149 2000 0001. Umowa nr OR.II 0623/1/2008 z dnia 2 stycznia 2008 r.

Nasz numer NIP: 499 - 052 - 75 - 00. Nasz numer REGON: 330920937.

Treść ogłoszenia:

Burmistrz Miasta Darłowo
ogłasza na dzień 29 kwietnia 2008 r.:

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na zbycie:

1) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Darłowie przy ul. Witolda Lutosławskiego 7, nr geodezyjny 149/14 obręb 13, powierzchnia 1.296 m², KW 29 114 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 11 MN i przeznaczona pod budowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Witolda Lutosławskiego.

Cena wywoławcza - 105.000,00 zł

wadium - 21.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 1.050,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

2) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Darłowie przy ul. Józefa Wybickiego 23, nr geodezyjny 149/30 obręb 13, powierzchnia 970 m², KW 29 114 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 11 MN i przeznaczona pod budowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wraz z udziałem 175/1000 części w nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 149/29 obręb 13, powierzchnia 646 m², KW 83 335 – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 17 KDW i przeznaczona pod komunikację drogową.

Cena wywoławcza - 75.000,00 zł

wadium - 15.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 750,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

3)nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Darłowie przy ul. Chabrowej 2, nr geodezyjny 25/26 obręb 7, powierzchnia 1.294 m², KW 26 857 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 41 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Chabrowej.

Cena wywoławcza	-	85.000,00 zł
wadium	-	17.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 850,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

4)nieruchomości gruntowej niezabudowanej (o łącznej powierzchni 1.640m²), położonej w Darłowie przy ul. Sportowej 20, nr geodezyjne: 25/43 obręb 7, powierzchnia 403 m², KW 26 857 i 27/57 obręb 10, powierzchnia 1.237 m², KW 29 061 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 38 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Sportowej.

Cena wywoławcza	-	105.000,00 zł
wadium	-	21.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 1.050,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie:

1)nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Darłowie przy ul. Wiosennej 4, nr geodezyjny: 30/25 obręb 6, powierzchnia 931 m², KW 26 928 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 31.3 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami wbudowanymi. Wjazd na nieruchomość z ulicy Morskiej przez ulicę Sportową i nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 9 obręb 6.

Cena wywoławcza	-	71.000,00 zł
wadium	-	14.200,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 710,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywcy nieruchomości przed rozpoczęciem budowy, zobowiązani będą dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu zbywanych nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla nieruchomości położonych przy: ul. Witolda Lutosławskiego 7 i ul. Józefa Wybickiego 23, ul. Chabrowej 2, ul. Sportowej 20 upłył w dniu 31 marca 2008 r., a przy ul. Wiosennej 4 upłynął w dniu 1 lutego 2008 r. Na zbywaną nieruchomość ul. Wiosennej 4 odbył się pierwszy przetarg w dniu 6.03.2008 r.

Zbywane nieruchomości są wolne od wszelkich praw i obciążeń na rzecz osób trzecich w tym hipotek przymusowych.

Do wylicytowanych cen sprzedaży nieruchomości będzie doliczony 22% podatek VAT.

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej nr 22 Urzędu Miejskiego w Darłowie, o godz. 10- tej, 11- tej, 12- tej, 13-tej, 14-tej w/g kolejności podanej w ogłoszeniu.

Wadium winno być wniesione w pieniądzu, na konto Urzędu Miejskiego: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie 09 8566 0003 0001 1149 2000 0002, z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym w dniu 24 kwietnia 2008 r., co jest warunkiem uznania, że wpłata została dokonana w terminie. Na dowodzie wpłaty należy podać numery geodezyjne lub numery porządkowe nieruchomości, której wadium to dotyczy. Uczestnicy przetargu zobowiązani będą do przedłożenia komisji przetargowej:

- dowodu wpłaty wadium - przed otwarciem przetargu;
- dokumentu tożsamości (dotyczy osoby fizycznej lub jej pełnomocnika);
- stosownego upoważnienia i aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego (dotyczy osoby prawnej).

W przetargu mogą brać udział:

- osoba prawna - osobiście lub jej przedstawiciel upoważniony notarialnie do jej reprezentowania;
- osoba fizyczna - osobiście lub przez upoważnionego notarialnie pełnomocnika.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny osiągniętej w przetargu na rzecz ustalonego w przetargu nabywcy, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, wniesione przez niego wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Organizator przetargu stosownie do art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zobowiązany jest w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej, a wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie około jednego miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej w przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości. W przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanych nieruchomości przyszły nabywca wykona je we własnym zakresie i na własny koszt.

Ogłoszenie o przetargach zamieszczono na stronie internetowej „www.darlowo.pl”.

Ogłoszenie i regulamin przetargów jest do wglądu w pokoju nr 27 w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz na tablicy ogłoszeń, od dnia ukazania się ogłoszenia w prasie. Dodatkowe informacje można uzyskać osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (094) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Dodatkowe informacje o przeznaczonych do zbycia nieruchomościach zamieszczane są na stronie internetowej „www.darlowo.pl/nieruchomosci”.

Zastrzega się prawo odwołania przetargów z ważnych powodów.

T.K.

Regulamin

przetargów ustnych nieograniczonych, ogłoszonych na dzień 29 kwietnia 2008 r. na godz. 10⁰⁰, 11⁰⁰, 12⁰⁰, 13⁰⁰, 14⁰⁰ na zbycie nieruchomości położonych w Darłowie przy: ul. Witolda Lutosławskiego 7, ul. Józefa Wybickiego 23, ul. Chabrowej 2, ul. Sportowej 20, ul. Wiosennej 4;

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Darłowie, pokój nr 22.

1. Sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych podlegają niżej wymienione nieruchomości:

1.1) nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Darłowie przy ul. Witolda Lutosławskiego 7, oznaczona numerem geodezyjnym 149/14 obręb 13, o powierzchni 1.296 m², KW 29 114 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 11 MN i przeznaczona pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Witolda Lutosławskiego.

Cena wywoławcza	-	105.000,00 zł
wadium	-	21.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 1.050,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywca nieruchomości:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości;
- przed rozpoczęciem budowy, zobowiązany będzie dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;
- w przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości wykona je we własnym zakresie i na własny koszt;

1.2) nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Darłowie przy ul. Józefa Wybickiego 23, oznaczona numerem geodezyjnym 149/30 obręb 13, o powierzchni 970 m², KW 29 114 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 11 MN i przeznaczona pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wraz z udziałem 175/1000 części w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 149/29 obręb 13, o powierzchni 646 m², KW 83 335 – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta oznaczona jest symbolem F 17 KDW i przeznaczona pod komunikację drogową.

Cena wywoławcza	-	75.000,00 zł
wadium	-	15.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 750,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywca nieruchomości:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości;
- przed rozpoczęciem budowy, zobowiązany będzie dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;

-w przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości wykona je we własnym zakresie i na własny koszt;

1.3) nieruchomości gruntowa niezabudowana, położona w Darłowie przy ul. Chabrowej 2, oznaczona numerem geodezyjnym 25/26 obręb 7, o powierzchni 1.294 m², KW 26 857 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości ta oznaczona jest symbolem 41 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Chabrowej.

Cena wywoławcza	-	85.000,00 zł
wadium	-	17.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 850,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywca nieruchomości:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości;
- przed rozpoczęciem budowy, zobowiązany będzie dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;
- w przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości wykona je we własnym zakresie i na własny koszt;

1.4) nieruchomości gruntowa niezabudowana (o łącznej powierzchni 1.640m²), położona w Darłowie przy ul. Sportowej 20, oznaczona numerami geodezyjnymi: 25/43 obręb 7, o powierzchni 403 m², KW 26 857 i 27/57 obręb 10, o powierzchni 1.237 m², KW 29 061 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości ta oznaczona jest symbolem 38 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi. Wjazd na zbywaną nieruchomość bezpośrednio z ul. Sportowej.

Cena wywoławcza	-	105.000,00 zł
wadium	-	21.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 1.050,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywca nieruchomości:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości;
- przed rozpoczęciem budowy, zobowiązany będzie dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;
- w przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości wykona je we własnym zakresie i na własny koszt;

1.5) nieruchomości gruntowa niezabudowana, położona w Darłowie przy ul. Wiosennej 4, oznaczona numerem geodezyjnym: 30/25 obręb 6, o powierzchni 931 m², KW 26 928 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości ta oznaczona jest symbolem 31.3 MN,U i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami wbudowanymi. Wjazd na nieruchomość z ulicy Morskiej przez ulicę Sportową i nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 9 obręb 6.

Cena wywoławcza	-	71.000,00 zł
wadium	-	14.200,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 710,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu;

Nabywca nieruchomości:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości;
- przed rozpoczęciem budowy, zobowiązany będzie dokonać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;
- w przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości wykona je we własnym zakresie i na własny koszt.

2. Nieruchomości podlegają sprzedaży za gotówkę. Do wylicytowanych cen sprzedaży nieruchomości doliczony będzie 22% podatek VAT. Warunkiem nabycia zbywanych nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej w przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

3. Przetarg prowadzi Komisja ds. przeprowadzenia przetargu w składzie:

- 1.Przewodniczący – Teresa Wanda Kozłowska
- 2.Z-ca Przewodniczącego – Krystyna Marianna Szewczyk
- 3.Członek – Dorota Magdalena Godlewska – Trusiuk
- 4.Członek – Bożena Danuta Dassuj
- 5.Członek – Paweł Henryk Czubek
6. Członek – Marek Więckowski

4. Przewodniczący Komisji Przetargowej, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego, otwiera przetarg przekazując uczestnikom informację zawierającą treść ogłoszenia, podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób bądź nazwy firm, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczane do przetargu.

5.Uczestnicy przetargu potwierdzają podpisem, że zapoznali się z warunkami i regulaminem przetargu, które przyjmują bez zastrzeżeń, jednocześnie przedkładają dowody wpłaty wadium.

6. Cudzoziemcy mogą uczestniczyć w przetargu, jeżeli spełniają warunki określone ustawą z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

7. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.

8. W przetargu może brać udział:

- osoba prawna – osobiście lub jej przedstawiciel upoważniony notarialnie do jej reprezentowania;
- osoba fizyczna - osobiście lub przez upoważnionego notarialnie pełnomocnika.

9. Pełnomocnik osoby, która wpłaciła wadium jest zobowiązany do okazania osobie prowadzącej przetarg pisemnego pełnomocnictwa z potwierdzonym notarialnie podpisem.

10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości i w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu oraz okazanie dokumentu tożsamości (dotyczy osoby fizycznej lub jej pełnomocnika) lub stosownego upoważnienia i aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego (dotyczy osoby prawnej).

11. Wadium zwraca się nie później niż w ciągu 3 dni od daty zakończenia przetargu z tym, że wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

12. Wadium ulega przypadkowi jeżeli osoba, ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży, w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

- 13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**
- 14. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny dopóty, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień .**
- 15. Cena zaoferowana przez uczestnika przestaje wiązać, jeżeli inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.**
- 16. Przewodniczący komisji przetargowej uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienie nie zostanie przyjęte.**
- 17. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.**
- 18. Przetarg jest protokolowany.**
- 19. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.**
- 20. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywający.**
- 21. Organizator przetargu, stosownie do art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), zobowiązany jest w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie około jednego miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu.**

T.K.