

**Zarządzenie Nr 0151/GG/ 801 /08
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 06 marca 2008r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w Darłowie przy ulicy :

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| 1/ Hanksi Sawickiej 7C | - lokal mieszkalny nr 2 |
| 2/ Hanksi Sawickiej 7C | - lokal mieszkalny nr 8 |
| 3/ Hanksi Sawickiej 7A | - lokal mieszkalny nr 10 |
| 4/ Morskiej 36 | - lokal mieszkalny nr 1 |
| 5/ Stefana Żeromskiego 19 | - lokal mieszkalny nr 1 |

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią działki gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni i ogłoszeniu w prasie lokalnej .

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

marca 2008r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0151/GG/801/2008r. Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 06

w sprawie ogłoszenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>nr działki nr obrębu pow. działki nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Forma zbycia</i>	<i>Cena lokalu (obejmuje lokal z pom. przyn.oraz udział w nieruchomości wspólnej)</i>	<i>Zasady sprzedaży nieruchomości</i>
1.	ul.H.Sawickiej 7A lok.mieszk. nr 10 o pow. 58,30m ² piwnica 7,30m ²	dz. 13/49 obr. 13 pow.1820m ² KW 46340	Budynek mieszkalny wielorodzinny.	58 MW, U – zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna i usługowa.	Na rzecz najemcy	88.120 ,00zł	Przy zakupie pojedynczego lokalu w budynku wielorodzinnym zostanie udzielona 90% bonifikata w cenie lokalu, gdy zapłata pozostałej należności nastąpi w formie jednorazowej Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.
2.	ul.H.Sawickiej 7C lok.mieszk. nr 2 o pow. 58,30m ² piwnica 3,20m ²	dz. 13/49 obr. 13 pow.1820m ² KW 46340	Budynek mieszkalny wielorodzinny.	58 MW, U – zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna i usługowa.	Na rzecz najemcy	89.820 ,00zł	j.w.
3.	ul.H.Sawickiej 7C lok.mieszk. nr 8 o pow. 58,30m ² piwnica 4,80m ²	dz. 13/49 obr. 13 pow.1820m ² KW 46340	Budynek mieszkalny wielorodzinny.	58 MW, U – zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna i usługowa.	Na rzecz najemcy	91.720 ,00zł	j.w.

4.	ul. Morska 36 lok. miesz. nr 1 o pow. 35,10m ² piwnica 2,16m ²	dz. 200 obr.10 pow.556m ² KW 40067	Budynek mieszkalny wielorodzinny.	A 16 MS – zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	Na rzecz najemcy	47.570,00zł	Przy zakupie pojedynczego lokalu w budynku wielorodzinnym jest udzielona 95% bonifikata w cenie lokalu a zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca
5.	ul. Zeromskiego 19 lok. miesz. nr 1 o pow. 63,4m ² komórka 6,5m ²	dz.13 obr.11 pow.183m ² KW 77634	Budynek mieszkalny 4 – lokalowy.	D 19 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi	Na rzecz najemcy	55.770,00zł	Przy zakupie pojedynczego lokalu w budynku wielorodzinnym jest udzielona 95% bonifikata w cenie lokalu a zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 stawy o gospodarce nieruchomościami upływa po **6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu.

Wykaz wywieszono.....2008r. do dnia2008r.

Sporządziła: Krystyna Szewczyk
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym

W budynku położonym przy ul. Karłowicza 4, i H. Sawickiej 7, przy zakupie pojedynczego lokalu mieszkalnego, udzielana jest 90% bonifikata w cenie lokalu. Zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej lub na wniosek nabywcy zostaje rozłożona na dwie raty płatne co pół roku, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm.

Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.

Przy zakupie pojedynczego lokalu w budynku wielorodzinnym jest udzielona 95% bonifikata w cenie lokalu, gdy zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm.

Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.