

Protokół Nr XIII/08
sesji z dnia 22 lutego 2008 r.

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Miejskiej Zbigniew Grosz, który serdecznie przywitał obecnych, a następnie na podstawie listy obecności stwierdził kworum Rady upoważniające do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Listy obecności – zał. Nr 1,2,3.

Na Sekretarza obrad prowadzący obrady powołał Radną Renatę Potomską.

Na protokolanta p. Marię Pawliszyn.

- **propozycje zmiany porządku obrad,**

Przewodniczący Rady : poinformował, że Burmistrz Miasta wystąpił z wnioskiem o zmianę porządku obrad XIII sesji poprzez :

- 1/ zdjęcie z porządku punktu nr 13 - Druk nr 8 – Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – ul.Króla Eryka /Druk nr 8/.
- 2/ wprowadzenie punktu 5A podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków /Druk nr 15/.

Rada Miejska przy 14 głosach „za” dokonała zmiany porządku obrad XIII sesji zgodnie z przedstawionymi wyżej propozycjami.

Porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco :

Porządek obrad :

1. Sprawy organizacyjne :
 - otwarcie sesji i stwierdzenie kworum,
 - propozycje zmiany porządku obrad,
 - zatwierdzenie protokołu sesji z dnia 28 grudnia 2007 r.
2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.
3. Trybuna Obywatelska:
 - wnioski Zarządów Osiedli,
 - wnioski mieszkańców.
4. Interpelacje.
5. Zapytania Radnych
- 5A. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków /Druk nr 15/.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy – Miasto Darłowo na rok 2008 (Druk nr 1).
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu (Druk nr 2).
8. Pojęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy – Miasto Darłowo w roku 2008 (Druk nr 3).
9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprawiania pogrzebów przez Gminę Miasto Darłowo (Druk nr 4).
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych

- Miasta Darłowo na lata 2008-2013 (Druk nr 5).
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – ul. Józefa Chełmońskiego (Druk nr 6).
 12. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – ul. Kolejowa (Druk nr 7).
 13. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia ulicy Przemysłowej w Darłowie (Druk nr 9).
 14. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania członka Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie (Druk nr 10).
 15. Podjęcie uchwały w sprawie powołania członka Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie (Druk nr 11).
 16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2007 rok (Druk nr 12).
 17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2008 rok (Druk nr 13).
 18. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia ramowych planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie na 2008 rok (Druk nr 14).
 19. Odpowiedzi na interpelacje.
 20. Zamknięcie sesji.

- zatwierdzenie protokołu sesji z dnia 28 grudnia 2007 r.

Rada Miejska przy 14 głosach „za” zatwierdziła protokół XII sesji z dnia 28 grudnia 2008 r.

2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.

I. REFERAT INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ I INWESTYCJI

- I. Trwają prace związane z **„Przebudową dróg wewnętrznych rybackiego portu Darłowo (etap II) wraz z zagospodarowaniem terenu Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb w Darłowie”**, których wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Drogowych „Kreżel” z Kobylnicy. Postęp prac jest następujący:

Umowa z wykonawcą Nr 28/EI-I /2007 została zawarta w dniu 28 czerwca 2007 r.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno Drogowych „Kreżel” Sp. z o.o. z siedzibą w Kobylnicy przy ul. Kasztanowej 1.

- termin wykonania: do 30 kwietnia 2008 r.
- wartość umowna brutto: 8 017 840,00 zł.
- plac budowy przekazano w dniu 03.07.2007 r.

Zakres robót do realizacji: **wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową dróg wewnętrznych rybackiego portu Darłowo (etapie) wraz z zagospodarowaniem terenu Centrum Pierwszej Sprzedaży ryb:**

Długość odcinków dróg wynosi:
odcinek J o długości 299,56 m,
odcinek L o długości 180,78 m
odcinek Ł o długości 177,98 m
odcinek M o długości 414,18 m
odcinek N o długości 212,02 m

odcinek O o długości 91,91 m
odcinek P o długości 99,74 m
odcinek R o długości 125,08 m

Zakres robót obejmuje: infrastrukturę drogową, odwodnienie terenu i nawierzchni, oświetlenie terenu, zapory przeciwpowodziowe.

Zaawansowanie finansowe na kwotę 6 167 211,27 zł, co stanowi 77 % zaawansowania robót.

Wykonawca obecnie kończy układanie nawierzchni po stronie zachodniej i zaawansowane są roboty drogowe po stronie wschodniej na odcinku J-J i L-L.

Na etapie realizacji wystąpiły roboty nieprzewidziane – dodatkowe polegające na naprawie nabrzeży (nieszczelność nabrzeża, zarwania nabrzeża, spękania) wymagające zlecenia specjalistom - nurkowi, zwiększenia ilości obrzeży i krawężnika oraz zwiększenia powierzchni do ułożenia nawierzchni.

Roboty zostaną ukończone w planowanym terminie.

II. Trwają prace budowlane związane z realizacją inwestycji p.n. „Termomodernizacja szkół i przedszkoli w mieście Darłowo”.

Postęp prac jest następujący:

1. Termomodernizacja Zespołu Szkół w Darłowie ul. Zwycięstwa 1 Wykonawca : Zakład Budowlany „Dekor-Jan” w Koszalinie.

Plac budowy przekazano w dniu 24.10.2007 r.

Zakres robót do wykonania:

- 1) termomodernizację i pokrycie dachu,
- 2) termomodernizację ścian w wyprawą elewacyjną,
- 3) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Postęp robót:

Wykonawca zakończył roboty termomodernizacyjne. Przygotowuje obiekt do odbioru i przekazania do użytku.

Wynagrodzenie wykonawcy brutto: 506 776,21 zł.

Termin wykonania :do 30 czerwca 2008 r.

Na etapie realizacji wystąpiła konieczność wykonania robót nieprzewidzianych – dodatkowych ujawnionych w trakcie realizacji:

- demontaż istniejących płyt wiórowo- cementowych,
- rozbiorka okładzin płytek elewacyjnych,
- montaż instalacji odgromowej i elektrycznej,
- obróbki ogniomurów, ocieplenia ościeży,
- odsadzenie wpustu dachowego.

Planowany termin odbioru w m-cu marcu 2008 r.

2. Termomodernizacja budynków Przedszkola nr 2 w Darłowie ul. M.C. Skłodowskiej 44

Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Budowlane „TE” Eugeniusz Tymoszek Sławno**

Plac budowy przekazano w dniu 09.11.2007 r.

Zakres robót do wykonania:

- 1) wymiana pokrycia dachu wraz z ociepleniem,
- 2) termomodernizacja tarasu wraz z rozbiórka pokrycia,
- 3) termomodernizacja ścian z wyprawą elewacyjną,
- 4) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Postęp robót:

- przy ul. Curie Skłodowskiej,
 - zakończono ocieplenie ścian budynku Przedszkola,
 - zakończono roboty pokrycia dachu,
 - zamontowano stolarkę okienną
- przy ul. Wieniawskiego
 - trwa ocieplenie ścian budynku Przedszkola,
 - trwa przygotowanie dachu do ocieplenia,
 - trwa montaż stolarki okiennej

Na bieżąco wyjaśniane są sprawy techniczne związane z realizacją - z nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym.

Na etapie realizacji stwierdzono konieczność wykonania robót nieprzewidzianych – dodatkowych ujawnionych w trakcie realizacji:

- przy ul. Curie Skłodowskiej:
 - istniejący taras wymaga zmiany technologii wykonania, ze względu na stwierdzoną inną konstrukcję tarasu niż w założeniach projektu,
 - stwierdzono przegnite belki tarasu, wymagające wymiany
- przy ul. Wieniawskiego:
 - odpadające płytki elewacyjne wymagają skucia, a krzywe ściany prostowania różnicą grubości styropianu.

Wynagrodzenie wykonawcy: 965 245,61 zł.

Termin wykonania do 30 czerwca 2008 r.

3. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Darłowie przy ulicy WOP 12.

Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Usługowe „DAGO” Waldemar Klawitter ul. Bohaterów Warszawy 4 w Koszalinie.**

Plac budowy przekazano w dniu 24.10.2007 r.

Zakres robót do wykonania:

- 1) termomodernizacja i pokrycie dachu,
- 2) termomodernizacja ścian z wyprawą elewacyjną,
- 3) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Postęp robót:

- na ukończeniu termomodernizacja pokrycia dachu,

- zakończono montaż stolarki okiennej,
- ociepla się ściany budynku, równolegle wykonuje się wyprawę elewacyjną.

Na bieżąco wyjaśniane są sprawy techniczne związane z realizacją - z nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym.

Wynagrodzenie wykonawcy: 886 161,73 zł.
Termin wykonania do 30 czerwca 2008 r.

4. Termomodernizacja budynku Przedszkola Nr 3 w Darłowie ul. Zamkowa 6

Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Usługowe „ DAGO”** Waldemar Klawitter
ul. Bohaterów Warszawy 4 w Koszalinie.

Przekazano plac budowy w dniu 09.11.2007.

Zakres robót do wykonania:

- 1) termomodernizacja poddasza,
- 2) termomodernizacja tarasu,
- 3) remont elewacji,
- 4) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- 5) renowacja drzwi wejściowych.

Postęp robót:

- zakończono wymianę stolarki okiennej w budynku.
 - zakończono ocieplenie poddasza ,
 - przystąpiono do naprawy elewacji w celu przygotowania ścian elewacji do wyprawy elewacyjnej.
- Naprawy wymagają elementy ozdobne – pod ochroną konserwatorską nieprzewidziane do renowacji.

Na bieżąco wyjaśniane są sprawy techniczne związane z realizacją - z nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym.

Wartość robót :334 627,50 zł.
Termin wykonania do 30 czerwca 2008 r.

5. Gimnazjum Miejskiego w Darłowie ul. Franciszkańska 2

Wykonawca Przedsiębiorstwo Projektowo – Wykonawcze -Handlowe „**WEST-BUD” Jachimowicz SJ Koszalin**

Przekazano plac budowy w dniu 22.11.2007.

Zakres robót do wykonania:

- 1) budynek Sali gimnastycznej :
 - pokrycie dachu , izolacja stropu, wymiana blacharki,
 - remont elewacji
- 2) budynek główny i łącznik do Sali gimnastycznej- pokrycie dachów,
- 3) wymiana pokrycia dachu nad magazynem sportowym
- 4) termomodernizacja ścian z wyprawą elewacyjną,
- 5) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Wynagrodzenie wykonawcy : 740 168,57 zł.
Termin wykonania: do 30 czerwca 2008 r.

Postęp robót:

- wykonuje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - trwa ocieplenie budynku wraz z przygotowaniem ścian do wykonania wyprawy elewacyjnej od strony podwórka,
- Wystąpiono z pismem do Wykonawcy o zwiększenie tempa robót.

6. Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół im. Stefana Żeromskiego w Darłowie

Wykonawca Przedsiębiorstwo Projektowo - Wykonawcze-Handlowe „WEST-BUD” Jachimowicz SJ Koszalin

Przekazano plac budowy w dniu 22.11.2007.

Zakres robót do wykonania:

- 1) roboty rozbiórkowo- demontażowe dachu
- 2) pokrycie dachowe, izolacje, wymiana obróbek
- 3) termomodernizacja ścian z wykonaniem wyprawy elewacyjnej
- 4) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Wynagrodzenie wykonawcy : 848 046,85 zł.
Termin wykonania do 30 czerwca 2008 r.

Postęp robót:

- wykonuje się wymianę stolarki okiennej,
 - trwa ocieplenie ścian budynku,
- Wystąpiono z pismem do Wykonawcy o zwiększenie tempa robót.

7. Termomodernizacja budynku Przedszkola Nr 1 w Darłowie przy ulicy Morskiej 53

Wykonawca : **Zakład Ogólnobudowlany Ireneusz Olszewski Sławno.**

Przekazano plac budowy w dniu 09.11.2007.

Zakres robót do wykonania:

- 1) termomodernizacja poddasza,
- 2) termomodernizacja ścian zewnętrznych,
- 3) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Wartość robót 203 680,42 zł.
Termin wykonania do 30 czerwca 2008 r.

Postęp robót:

- zakończono roboty ociepleniowe na poddaszu,
 - trwa montaż ocielenia ścian styropianem i przygotowania do wykonania wyprawy elewacyjnej.
- Na bieżąco wyjaśniane są sprawy techniczne związane z realizacją - z nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym.

- III. W dniu 26 listopada 2007r. złożony został w Departamencie Funduszy Mieszkaniowych Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o dofinansowanie

budowy budynków socjalnych. Całkowita wartość zadania wyniesie 2.295.198,63zł. Zgodnie z ustawą wsparcie finansowe może wynieść 20% wartości inwestycji, czyli 459.039,73zł. Pozostałe środki w wysokości 1.836.158,90zł będą pochodziły z budżetu miasta Darłowo. 16 stycznia 2008 r. do tut. Urzędu wpłynęło zawiadomienie o możliwości uzyskania finansowego wsparcia. W odpowiedzi do BGK 25 stycznia 2008 r. dosłane zostały dodatkowe informacje. Obecnie oczekujemy na przesłanie umowy.

IV. W dniu 6 lutego 2008r. podpisana została umowa z Państwem Ireneuszem i Reginą Budzyńskimi prowadzącymi firmę p.n. „ELEKTROSERWIS” z siedzibą w Darłowie, na sporządzenie dokumentacji technicznej budowy ogrodzenia oraz oświetlenia terenu Szkoły Podstawowej Nr 3 w Darłowie. Prace nad sporządzeniem dokumentacji potrwiają do dnia 31 maja br.

V. Natomiast w dniu 8 lutego br. podpisana została umowa z Panem Zbigniewem Wojtkiewiczem prowadzącym działalność gospodarczą p.n. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe z siedzibą w Koszalinie, na sporządzenie dokumentacji technicznej budowy ulicy Kopernika w Darłowie. Prace nad sporządzeniem w/w. dokumentacji zostaną zakończone w lipcu br.

II. REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I PLANOWANIA

Od ostatniej Sesji Rady Miejskiej:

1. 25.stycznia.08r.

- dokonano zamiany nieruchomości przy ul. .Kotwicznej 2A- dz.96/28 obr.2, nabycie w ramach zamiany pod ciąg komunikacyjny

2. Sprzedano 2 nieruchomości niezabudowane:

- Aleja Jana Pawła II – dz. 18/39 i 18/46 obr.3 - 909.000,00 zł
- ul. Północna 29 – 828.000,00 zł

3. Sprzedano 6 lokali mieszkalnych a mianowicie:

- ul. Młyńska 25/2
- ul. Kowalska 15/2
- ul. Zamkowa 5/9
- ul. Hotelowa 7/1
- ul. M..C. .Skłodowskiej 40-43/7
- ul. H. Sawickiej 7D/7

4. Sprzedano 9 nieruchomości na polepszenie warunków posiadanej nieruchomości:

- ul. Słowackiego dz.111/8 obr.9 – za kwotę 3.157,00 zł
- ul. Żeromskiego dz.57/10 obr.9 – za kwotę 5.000,00 zł
- ul. Żeromskiego dz.57/11 obr.9 – za kwotę 18.000,00 zł
- ul. Wenedów 16 – za kwotę 20.000,00 zł
- Aleja Jana Pawła II dz.18/32 obr.3 –za kwotę 16.130,00 zł
- ul. Powstańców Warszawskich 45

- dz.450/3 – za kwotę 7.800,00 zł
- dz.450/4 pow.94m² – za kwotę 6.490,00 zł
- dz.450/4 pow.215m² – za kwotę 15.840,00 zł

Na dzień 21 stycznia br. ogłoszone zostały 4 przetargi w wyniku, których wyłoniono nabywców na nieruchomości niezabudowane przy ulicy:

- Wenedów 35 – 115.500,00 zł
- Witolda Lutosławskiego 6 – 65.500,00 zł
- Józefa Wybickiego 35 – 41.410,00 zł

Brak było chętnych na nieruchomość przy: ul. Mieczysława Karłowicza 6.

Na dzień 28 stycznia br. ogłoszone zostały 4 przetargi w wyniku, których wyłoniono nabywców na nieruchomości niezabudowane przy ulicy:

- Józefa Wybickiego 31 – 40.400,00 zł
- Józefa Wybickiego 45 – 41.410,00 zł

Brak było chętnych na nieruchomość przy: ul. Stoczniowej 1 i ul. Stoczniowej 3.

5. Wydano 5 decyzji o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w tym: ul. Wyspiańskiego dz.11/15 obr.11, ul. Morska dz.34/8 obr.10, ul. Bosmańska 7, ul. Wałowa 80, ul. Mjr Hubala 25.

III. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

**Informacja z realizacji zadań wykonanych między sesjami tj:
do dnia 21.02.08 r.**

1. Trwają prace remontowe nawierzchni z płyt drogowych na ul. Dąbrowskiego w Darłowie. Prace są realizowane przez Przedsiębiorstwo Drogowe „DROBET” ze Sławna.
2. Trwają prace remontowe(odwodnienie) na ul. Fiodorowa w Darłowie.
3. Został wyłoniony w przetargu nieograniczonym na „Bieżące utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego na terenie miasta Darłowo” Zakład Usług Inżynierskich „Trafic” Sp. z o. o. ze Słupska. Całkowita końcowa wartość zamówienia wynosi 100.000,00 zł brutto. Umowa będzie podpisana 29.02.2008 r.
4. Zarządzeniem Burmistrza w miesiącu lutym umorzono z tytułu najmu lokalu kwotę 4.054,76 zł z odsetkami i lokalu socjalnego kwotę 3.965,25 zł z odsetkami. Umorzenia dotyczyły osoby zmarłej, która nie pozostawiła po sobie żadnego majątku nieruchomego oraz żadnej ruchomości podlegającej egzekucji na poczet przedmiotowych należności.

IV. REFERAT OŚWIATY I SPRAW SPOŁECZNYCH

**Informacja o działaniach między Sesjami
do 22 lutego 2008r.**

1. Zostało zawarte Porozumienie międzygminne w sprawie objęcia wychowaniem przedszkolnym dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Darłowo w przedszkolach prowadzonych przez Gminę – Miasto Darłowo.

Druga taką sprawą w powiązaniu z Gminą Darłowo – jest podpisana umowa użyczenia terenu parku przy dawnej siedzibie Gminy do roku 2016, będziemy mogli jako miasto ponosić na to nakłady. Pozwoli to miastu ponosić nakłady inwestycyjne na budowę przejścia przez ten park, na stworzenie tam również terenu rekreacyjnego.

2. W dniu 11 stycznia zostały przyznane doroczne nagrody za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury dla Darłowskiego Zespołu Muzyki Reggae "Świadomość" oraz Darłowskiego Stowarzyszenia Kultura Sztuka Region .
3. Dnia 14 lutego br. zakończono przyjmowanie ofert na ogłoszony otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu oraz pomocy społecznej, wpłynęło 11 ofert.
4. Dnia 15 lutego br. zakończono przyjmowanie ofert na ogłoszony otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego z zakresu profilaktyki alkoholowej, wpłynęło 3 oferty.
5. 19-20 lutego 2008 r. wypłacano stypendia socjalne za miesiąc styczeń roku szkolnego 2007/2008 dla najbardziej potrzebujących uczniów z terenu Miasta, w łącznej wysokości 24.466,00 zł
6. W dniach 18-22 lutego odbywają się badania mammograficzne. Badania odbywają się w mammobusie stojącym przed Urzędem Miasta.
7. Dnia 19 lutego minął termin składania ofert na ogłoszony konkurs na stanowisko Dyrektora Przedszkola nr 1 w Darłowie, wpłynęła 1 oferta i została przez Komisję konkursową pozytywnie oceniona. To postępowanie wygrał Pan mgr Zbigniew Mielczarski , który od 1 marca podejmie prace w tut. Urzędzie na stanowisku kierownika referatu Oświaty i Spraw Społecznych. Pan Zbigniew Mielczarski jest z wykształcenia nauczycielem, od wielu lat pracuje w oświacie, głównie na terenie gminy Postomino, od kilkunastu lat jest dyrektorem jednej ze szkół na terenie tej gminy, oprócz tego jest bardzo aktywnym działaczem społecznym, sportowym, harcerskim na terenie powiatu i tej gminy, prezesem kilku stowarzyszeń sportowych działających na rzecz oświaty, od wielu jest także aktywnym członkiem Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Darłowskiej. Mówiący wyraził nadzieję, że będzie to osoba która dobrze będzie prowadziła z pozycji ratusza sprawy oświaty i spraw społecznych.

Na zakończenie Burmistrz Miasta poruszył sprawę o której, jak zauważył mówiący niektóre osoby wiedzą jak Przewodniczący Rady, przewodniczący Klubów Radnych, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – osoby te brały udział w jednym ze spotkań, wizji lokalnej na terenie filii Państwowych Zakładów Zbożowo-Młynarskich „Stoistów” w porcie darłowskim. Burmistrz stwierdził, że podjął rozmowy z kierownictwem tego przedsiębiorstwa , jest w kontakcie również z Wojewodą, który pełni rolę organu właścicielskiego nadzorującego to przedsiębiorstwo państwowe, również o sprawie jest informowany Minister Skarbu Państwa – podjąłem wstępne rozmowy w celu doprowadzenia do przejęcia majątku tego przedsiębiorstwa, które się znajduje na terenie Miasta Darłowo. Jest to majątek zlokalizowany na prawie 4 ha gruntu, które znajdują się w naszym porcie handlowym, są to działki zabudowane i niezabudowane. Zabudowane różnego rodzaju magazynami, elewatorami innymi urządzeniami służącymi głównie do składowania zboża. Podjąłem takie działania by w moim rozumieniu kontynuować pewną wizję rozwoju tego portu handlowego, którą rozpoczęliśmy

trwającymi już od ponad roku staraniami w celu pozyskania tutaj środków z programu infrastruktura i środowisko z programu działania 7,2 – transport morski na poprawę dojazdu do portu handlowego, na rozbudowę urządzeń przeładunkowych w porcie w postaci poszerzenia obrotnicy statkowej, przedłużenia nabrzeży handlowych, remontu istniejących nabrzeży, stworzenia dobrych warunków do prowadzenia działalności w tym porcie. Mamy deklaracje kontrahentów, którzy chcą przez ten port prowadzić przeładunki, część z państwa wie ale chciałbym to publicznie jeszcze powiedzieć, w roku przyszłym będzie najprawdopodobniej uruchomiona kopalnia żwirów różnego rodzaju, piasków na terenie gminy Malechowo, to jest kopalnia uruchamiana przez jedną ze spółek grupy atlas znanego w Polsce przedsiębiorstwa zajmującego się właśnie produkcją różnego rodzaju zapraw, klejów... Jesteśmy w posiadaniu listów intencyjnych które mówią, że ten eksport ma być prowadzony od wysokości 200 tys. ton rocznie do wysokości być może nawet 400 albo i większe ilości tysięcy ton rocznie. Dla porównania powiem, że dzisiaj ładunki w porcie, które wzrastają od kilku lat, wynoszą zaledwie 60 tys. ton. Czyli ten jeden kontrahent spowoduje jakby zasadniczą zmianą jakościową przeładunków, być może nawet w ciągu kilku lat osiągające pół miliona ton. Drugim kontrahentem, których chce rozwijać przeładunki w tym porcie jest firma prowadząca tutaj przez port import węgla z federacji rosyjskiej, ta firma jest już od dwóch lat i duża część obecnych przeładunków to właśnie przeładunki węgla. Ta firma również deklaruje zwiększenie swoich przeładunków przez ten port, ma zawarte wieloletnie umowy handlowe właśnie na import węgla z Rosji, deklaruje przeładunki ok. 150 tys. ton rocznie, aktualnie toczy się też postępowanie w celu wydzierżawiania firmie terenów, które są we władaniu naszej Spółki Komunalnej „Zarząd Portu Morskiego” w celu właśnie prowadzenia tych przeładunków. Ci dwaj operatorzy i ich deklaracje, nawet w tej wersji minimalnej spowodują, że przeładunki w naszym porcie mogą wzrosnąć nawet dziesięciokrotnie.

Pewnym kluczem do rozwoju tego portu jest właśnie wejście przez Miasto w posiadanie, w moim przeświadczeniu, posiadanie tego majątku, który jest dzisiaj częścią majątku przedsiębiorstwa „Stoisław”. Te 4 ha bezpośrednio przylegające do istniejących nabrzeży handlowych są taką perłą w koronie tego portu, i według mojej wiedzy, również pochodzącej od kierownictwa tego przedsiębiorstwa, ten majątek nie jest w pełni wykorzystany. Pojemność tych magazynów zbożowych to około 30 tys. ton. W ostatnim okresie te magazyny były wykorzystywane w 20% swojej mocy, obecnie są puste. Ta część przedsiębiorstwa przynosi straty tej firmie „Stoisław” i przedsiębiorstwo jest gotowe przekazać ten majątek miastu. Dlaczego powinniśmy, moim zdaniem, ten majątek przejąć, z dwóch powodów czy z kilku powodów, po pierwsze celowe byłoby utrzymanie tej funkcji, którą ta filia prowadziła tutaj przez lata czyli skup i magazynowanie zboża od rolników z okolicznych terenów głównie z terenu powiatu sławiańskiego. Mam też wstępne deklaracje przedsiębiorstwa Stoisław, że ono byłoby zainteresowane prowadzeniem na ich rzecz takiego skupu przez te elewatory w porcie darłowskim. Myślę, że przejęcie tego majątku przez miasto byłoby taką gwarancją rolników z okolicznych gmin, że taki skup będzie prowadzony Miasto byłoby taką gwarancją dla rolników z okolicznych gmin, że takie skup będzie prowadzony. Drugi powód to jest lepsze wykorzystanie istniejącej już tam infrastruktury magazynowej, bo oprócz prowadzenia skupu, magazynowania, eksportu czy importu produktów zbożowych, można na bazie istniejącego majątku również prowadzić inną działalność, która dzisiaj nie jest prowadzona, bo inne są cele statutowe przedsiębiorstwa zbożowo-młynarskiego Stoisław. A jestem przekonany, że miasto potrafiłoby ten majątek lepiej wykorzystać i doprowadzić do tego, że choćby tych przeładunków przy istniejącej infrastrukturze byłoby więcej. I trzeci powód być może najważniejszy w tych naszych działaniach, jestem przekonany że jest pewne niebezpieczeństwo, że gdyby ten majątek trafił w niepowołane ręce to mielibyśmy

również duże utrudnienie w ogóle skorzystania z naszego majątku. Bo przypomnę Państwu, że majątkiem miasta są nabrzeża handlowe i tylko 6 metrowy pas gruntu bezpośrednio do tych nabrzeży przylegający. Dzisiaj są pewne utrudnienia w korzystaniu z tych nabrzeży, ale przy pewnej życzliwości państwowego właściciela te utrudnienia jakoś są pokonywane, natomiast gdyby doszło do prywatyzacji tego majątku to obawiam się, że mogłoby tutaj dojść do pewnych utrudnień w korzystaniu przez miasto z własnej infrastruktury. I to jest ten być może zasadniczy powód, że te 4 ha zabudowane różnego rodzaju magazynami, które przylegają bezpośrednio do naszych nabrzeży w porcie handlowym są kluczem do dobrego korzystania z istniejących nabrzeży. Dlatego teraz taka inicjatywa przejęcia części majątku przedsiębiorstwa. Dlatego że toczy się już postępowanie w celu komercjalizacji tego przedsiębiorstwa, to jest chyba w Polsce jedyne jeszcze istniejące w formie przedsiębiorstwa państwowego, inne już zostały albo skomercjonalizowane albo już sprzedane. Więc można się spodziewać, że jeżeli by doszło do komercjalizacji to prawdopodobnie wcześniej czy później doszłoby do prywatyzacji bądź całej spółki, bądź części majątku spółki i wówczas już nie byłoby takiej możliwości bezpłatnego przejęcia przez miasto tego majątku.

Na koniec chciałem jeszcze raz podkreślić, że jest przychylność przedsiębiorstwa w zakresie przekazania tego majątku miastu, myślę, że to przejęcie to jest właśnie gwarancja dla rolników z terenu powiatu sławieńskiego utrzymania tego profilu działalności czyli skupu zboża, ale również gwarancja zapewnienia interesu miasta, dobrego dostępu nabrzeży handlowych, lepszego wykorzystania tej części portu handlowego, co z kolei jest wstępem do rozwoju tego portu handlowego, to oczywiście wymaga zainwestowania w jego infrastrukturę z pieniędzy unijnych, Toczmy postępowania w tych sprawach, myślę, że w drugiej połowie roku mamy szansę na wejście na tzw. listę projektów kluczowych tworzoną przez Ministra Rozwoju Regionalnego przy współpracy z Ministrem Infrastruktury. I wtedy będzie możliwe rozpoczęcie inwestycji, która poprawi dojazd do tego portu. To wszystko, jestem przekonany, może zaowocować w ciągu najbliższych lat rozwojem tego portu, spowodowaniem, że ten port zwiększy swoje zdolności przeładunkowe być może nawet do wysokości jednego miliona ton rocznie. To jest pewna perspektywa rozwoju gospodarczego Darłowa, to jest perspektywa uaktywnienia kilkudziesięciu ha gruntu w samym porcie, ale również doskonale państwo wiecie z tego co przewidzieliśmy w planie miejscowym, kilkudziesięciu ha gruntów na terenach przylegających do portu czy w pobliżu portu w obrębie takiej strefy przemysłowej. Mamy tam gruntów komunalnych około 35 ha, które już dzisiaj w planie są przeznaczone pod działalność przemysłową. Są szanse również w najbliższych latach pozyskania pieniędzy z Regionalnego Programu Operacyjnego, którym dysponuje samorząd województwa na uzbrojenie tych terenów. Rozpocząłem już wstępne rozmowy i jest tutaj klimat, myślę, że na następnej sesji będę mógł państwu więcej już powiedzieć, wstępne rozmowy z Agencją prowadzącą słupską strefę ekonomiczną. Rozmowy w celu utworzenia właśnie na bazie gruntów Darłowa, podstrefy tej strefy słupskiej. Taka podstrefa powstała np. w Koszalinie i się bardzo prężnie rozwija. Myślę, że mamy wszelkie tutaj przesłanki, żeby taka podstrefa powstała w Darłowie i lokowały się tam przedsiębiorstwa, które w dużej części będą korzystały właśnie z portu handlowego. To jest pewna koncepcja, oczywiście rozpisana na wiele lat, doprowadzenie do takiej sytuacji, że Darłowo będzie miastem z przyszłością, będzie miastem rozwijającym się nie tylko w tym segmencie dotyczącym turystyki, którą oczywiście trzeba rozwijać i wspierać ale by miasto również dostało tę drugą szansę dot. rozwoju przemysłu portowego.

Na zakończenie Burmistrz dodał, że w kwestii przejęcia majątku przedsiębiorstwa „Stoisław” wspiera te działania Pan Poseł Stanisław Gawłowski.

3. Trybuna Obywatelska:

- wnioski Zarządów Osiedli,

nie zgłoszono

- wnioski mieszkańców.

P. Janusz Sławiński : stwierdził, że chciałby się odnieść do bezpieczeństwa, chuliganerii nocnej i niemocy służb porządkowych i samorządowych.

Mówiący rozmawiał z komendantem – okazuje się, że jest tylko jeden patrol na miasto i gminę. Rozmawiał także z Przewodniczącym – jego zdaniem – rozmowy były jednak efektu nie ma.

W dalszej części wypowiedzi P.Sławiński przedstawił swoje obserwacje na temat ekscesów dot. zakłócania porządku na ulicy Powstańców Warszawskich :

1/ grupa chuliganów robi sobie chodnik z jego samochodu,

2/ w samochodzie obok wybito szybę,

3/ wybito szyby w aptece P.Szumlika i sklepie P. Ulanowskiego,

Mówiący podkreślił, że ustawa mu gwarantuje ciszę nocną, komfort snu – a tego nie ma, bo sobie grupa młodych ludzi urządza wyścigi samochodowe. Nikt się nie przejmuje, że to komuś przeszkadza. Przyjeżdża do niego na weekendy dziecko i budzi się w nocy z płaczem bo nie może spać, bo jakaś łachudra robi sobie w nocy wyścigi.

I jeszcze do tego głośne zachowanie młodzieży, to już się zaczyna od 18tej, a później się nasila, a bo sklepy monopolowe są otwarte, piwko można kupić i wypić na Placu Kościuszki i robić swoje. Podobnie niszczenie ławek, koszy – co jakiś czas się to powtarza.

Mówiący poinformował też, że na swoim budynku miał rynny miedziane, w tej chwili wszystkie są ukradzione. Dzwonił na Policję w trakcie tego zdarzenia, Policja przyjeżdża, nakrywa dwóch łobuzów z narzędziem do wrywania i okazało się że nie mogą ich zatrzymać bo nie złapali na tym jak wrywają.

Podobnie zbieracze złomu – na ul. Hotelowej są dwie studzienki i też zostały okradzione z pokryw metalowych.

Mówiący poprosił o odpowiedź na piśmie jak się państwo do tej kwestii chcą odnieść, bo tak tego zostawić nie można.

P.A.Klimowicz Burmistrz Miasta Darłowo : podziękował, że przedmówca przyszedł i zgłosił te problemy, stwierdził, że dobrze by było gdyby więcej osób reagowało wtedy kiedy jest niszczone mienie prywatne czy komunalne.

Mówiący podkreślił, że solidaryzuje się z przedmówcą tylko my jako samorząd mamy ograniczoną możliwość wpływu. Policja nam nie podlega, Pana uwagi z pewnością prześlemy, dołożymy swoje, zresztą to czynimy regularnie, natomiast nie mamy bezpośredniego wpływu na stan zatrudnienia Policji – na to ile mają etatów, ile mają patroli.

Staramy się to wspierać czy podwyższać ten poziom bezpieczeństwa w mieście poprzez to, że mamy Straż Miejską, być może zresztą należałoby rozważyć utworzenie policji lokalnej, takie zamierzenia ma np. samorząd w Sławnie. Drugi instrument, który od lat stosujemy niestety tylko w sezonie letnim to jest finansowanie, czy współfinansowanie dodatkowych policjantów. W zeszłym roku, w okresie lata, było dziesięciu funkcjonariuszy na stałe; sześciu w DarłóWKu, czterech w Darłowie. Planujemy również w tym roku wesprzeć Policję w ten sam sposób. Ilu nam przyznają – nie wiemy- ale chętnie byśmy tych dziesięciu tutaj widzieli dodatkowo. Trzecią formą wsparcia jest dotacja do paliwa.

Nie jest tak, że nic nie robimy, ale mamy świadomość że to jest za mało, ale niestety nasze możliwości są ograniczone. Ale ja myślę tak, że jeżeli takich sygnałów jak od Pana Sławińskiego i innych mieszkańców byłoby więcej, ja widzę że Pan redaktor Rożkowski notuje i mamy nadzieję, że Pan o tym wspomni, bo to jest też również pewna forma nacisku na Policję społecznego by ci ludzie wiedzieli, że to wcale nie jest dobrze, że tutaj policjantów jest za mało, że trzeba te służby wzmacniać również etatowo by poziom bezpieczeństwa był dobry, by do takich ekscesów jak Pan Sławiński mówił nie dochodziło, w ogóle albo jeśli już to incydentalnie.

P.J.Sławiński : jeśli chodzi o ulicę Powstańców Warszawskich, to tu specjalne nakłady nie są potrzebne, tutaj potrzebny jest patrol pieszy od godz. 22.00 do 6.00 rano, wtedy kiedy jest cisza nocna.

Radny B.Pasławski : chciałbym Pana poinformować, że sesję wcześniej lub dwie zgłaszałem taki wniosek do Przewodniczącego żeby powstał zespół, który by się zastanowił nad bezpieczeństwem w mieście i po rozmowie z Panem Przewodniczącym wiem, że takie spotkanie się odbędzie w marcu, jest przygotowywane. Ze względu na to, że komendant jest ciągle na zwolnieniu chorobowym będzie spotkanie z jego zastępcą. Ja rozmawiałem już z komendantem Straży Miejskiej, przychylnie się odniósł do tego spotkania. Druga sprawa to, że za chwilę podejmiemy uchwałę, gdzie przewiduje się powołanie zespołu interdyscyplinarnego, który będzie się zajmował m.in. tymi problemami. Ja też słyszę to samo co Pan, mieszkam na ulicy M. C. Skłodowskiej i te wyścigi nie są mi obce.

Radny Powiatu Sławińskiego Bogdan Herbec : z uwagą wysłuchałem tutaj Pana Sławińskiego i jako radny powiatowy, członek Komisji Bezpieczeństwa na pewno zgłoszę tę sprawę do komendanta Powiatowego Policji, na pewno też będziemy się starali uczulić Pana Starostę żeby w jakiś sposób wpłynął na komendanta Powiatowego Policji, a co za tym idzie placówkę w Darłowie żeby ten problem rozwiązać, i tutaj jest takie moje zapewnienie, że w tym kierunku będziemy działać.

Wiceprzewodnicząca Rady: tu nie chodzi o likwidację Pogotowia, po prostu chodzi o reorganizację pracy. Pan Starosta i Dyrektor Dąbrowski wymyślili, na razie to jest to na etapie rozmów, że nie będzie kierowcy, tylko ratownik medyczny.

P. E. Adamów : poinformował, że dwa dni temu był w Warszawie na gali sportu młodzieżowego gdzie Burmistrz Miasta Darłowo i Klub Kolarski Ziemia Darłowska otrzymali zaproszenie. Było to podsumowanie całego roku 2007.

W dalszej części mówiący poinformował o klasyfikacji zespołu na tle innych klubów działających na terenie kraju /załącznik nr 4/.

4. Interpelacje.

Interpelacji nie złożono.

5. Zapytania Radnych.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Bożena Magier : poprosiła Burmistrza o dodatkowe informacje na temat pisma jakie wpłynęło od NZOZ Zdrowie w sprawie gabinetu rehabilitacji.

Burmistrz Miasta Arkadiusz Klimowicz: miasto Darłowo jest właścicielem dwóch lokali mieszkalnych, które zostały adoptowane i od kilkunastu lat są używane na inne cele niż cele mieszkaniowe. One zostały wydzierżawione przez miasto przed laty i później te dzierżawy były przedłużane; na początku jeszcze państwowej służbie zdrowia, dzisiaj NZOZ Zdrowie, jego komórka prowadząca usługi lecznicze, rehabilitacji leczniczej na podstawie umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia. Z tego co wiemy to taki kontrakt jest do roku 2009 zawarty.

To są dwa lokale ok. 50 m jeden, łącznie ok. 100 m jest to w bloku mieszkalnym, są tam schody. Także to nie jest najlepsze miejsce na zakład prowadzący rehabilitację leczniczą gdzie właśnie osoby głównie z zaburzeniami narządów ruchu, osoby starsze, często niedołążne, muszą pokonywać pewne bariery architektoniczne żeby się tam dostać. Uważamy, że to nie jest najlepsze miejsce na tego typu działalność a Wysoka Rada doskonale wie i Pani Przewodnicząca zwłaszcza mamy ciągle w Darłowie duży głód lokali zarówno komunalnych jak i socjalnych. Socjalne będziemy budować, natomiast komunalnych nie zamierzamy. A również jest taka potrzeba dla części niezamożnych mieszkańców przydziału takich lokali. Mamy około 25 rodzin, które na taki przydział lokalu oczekują od wielu lat. To są ci na liście a jest wiele rodzin, które na tę listę nie zostały wpisane, pomimo tego że również ze względów formalnych taki przydział lokalu by się im należał.

I tutaj jesteśmy w takiej mało komfortowej sytuacji, bo chcielibyśmy doprowadzić by te dwa lokale odzyskały swoją funkcję mieszkalną i zostały przydzielone rodzinom w trudnej sytuacji mieszkaniowej i nie najlepszej sytuacji finansowej.

Dlatego zwróciliśmy się do tego niepublicznego zakładu wypowiadając tę umowę z data wypowiedzenia na koniec tego roku. Zrobiliśmy to na początku roku dając rok tej firmie na znalezienie innego miejsca innego lokalu żeby taką działalność prowadzić i nawet jest pewne wskazanie gdzie to by mogło być. Otóż dosłownie w pobliżu jest lokal, który jest własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” na parterze z dobrym dojazdem, jest to blisko PKP.PKS i prezes Spółdzielni deklaruje chęć wydzierżawienia po niskich kosztach na potrzeby stworzenia tam z prawdziwego zdarzenia rehabilitacji. Te działania w moim przeświadczeniu mają doprowadzić do tego, że z jednej strony dwa lokale komunalne na powrót staną się lokalami mieszkalnymi i dwie rodziny uzyskają jakieś godne warunki do życia. A z drugiej strony idea jest taka żeby również pacjenci mieli lepsze warunki korzystania z usług rehabilitacyjnych, bo podkreślam te mieszkania znajdują się na półpiętrze, są bariery architektoniczne. Myślę, że tutaj trochę chcemy zmobilizować ten niepubliczny zakład, żeby jednak podjął działania takie przyszłościowe, bo w przyszłości właśnie ze względu na te bariery architektoniczne zakład może mieć problemy z uzyskaniem kontraktu.

Ja rozmawiałem z jedną z pań, która tam pracuje i deklarowałem, że jeżeli będzie taka sytuacja, że może będzie potrzeba dłuższego czasu na znalezienie nowej siedziby, na adaptację, bo to na pewno będzie wymagało zaangażowania jakiś środków, to nie upieramy się nad wskazanym terminem, możemy na jakiś okres przedłużyć tę umowę ale jednak byśmy chcieli żeby pracownicy tej firmy zaczęli myśleć perspektywicznie, myślę i w swoim interesie i w interesie swoich pacjentów, bo to rozwiązanie które było dobre w roku 88 chyba już w roku 2008 nie jest docelowe, a być może za jakiś czas ktoś się nie zgodzi żeby takie usługi były tam prowadzone, a to może skutkować, że żaden podmiot nie będzie prowadził w Darłowie takiej rehabilitacji, a Narodowy Fundusz zakontraktuje takie usługi w Sławnie, więc to jest pole dla wspólnego myślenia. Chcemy tym wypowiedzeniem zmobilizować również firmę do takiego większego wysiłku.

Radny R.Dudziński : zapytał czy jest możliwość aby usprawnić działalność referatu komunikacji, który obsługuje miasto Darłowo i gminę Darłowo / są duże kolejki/.
Druga sprawa : czy prawdziwe są pogłoski o reorganizacji pogotowia ratunkowego?
Ostatnie pytanie : mówi się o likwidacji przychodni, też się mówi o likwidacji i przeniesieniu jej ze Sławna.

Radny K.Walków : Starosta ani Rada nie ma zamiaru likwidować jakiegokolwiek komórki zajmującej się opieką zdrowotną w Darłowie. Jeśli chodzi o drugie pytanie – pogotowie ratunkowe – nie jestem w stanie Panu dzisiaj na to odpowiedzieć, przekaże Panu Staroście. Jeśli chodzi o wydział komunikacji i usprawnienie obsługi interesantów terenu Miasta Darłowo, to w tej chwili jest w fazie obliczania kosztów przeniesienia Powiatowego Urzędu Pracy z pomieszczeń, które obecnie zajmuje do pomieszczeń internatu Szkoły Morskiej, które w tej chwili stoją puste, tam także planowane jest uruchomienie części wydziału komunikacji, który będzie odpowiadał albo za prawo jazdy, albo za dowody rejestracyjne / bo można jedno/ a także Starostwo planuje uruchomienie oddziału wydziału architektury i budownictwa.

5A. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków /Druk nr 15/.

P.W.Bonk : przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały. Dodał, że do projektu uchwały Dyrektor MPGK załączył informację dot. działania przedsiębiorstwa /załącznik 4A/.

Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej

P. Cz.Woźniak: poinformował zebranych, że Komisja pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

15 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 151/08 /załącznik nr 5/.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy – Miasto Darłowo na rok 2008 (Druk nr 1).

P.A.Balbatun Skarbnik Miasta uzasadniła przedłożony projekt uchwały.

P.M.Wysocki Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował zebranych, że komisja pozytywnie zaopiniowała proponowane zmiany do budżetu.

P.R.Dudziński Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej przedstawił podobne stanowisko.

P.Cz.Woźniak Przewodniczący Komisji Planowania ... oraz **Pan T.Mielczarek** – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych a także **P. K. Rożańska** – Przewodnicząca

Komisji Edukacji, Kultury i Turystyki podobnie jak dwóch poprzednich Przewodniczących Komisji - przedstawili pozytywne opinie na temat projektu w sprawie zmian budżetu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 152 /08/załącznik nr 6 /.

7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu (Druk nr 2).

P.A.Słoma kierownik referatu EI : przedstawił uzasadnienie. Mówiący m.in. poinformował, że udzielona pomoc rzeczowa o wartości 66.200,00 zł będzie przeznaczona na wykonanie dokumentacji technicznej.

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący przedstawili pozytywną opinie Komisji :

- Gospodarczo-Budżetowej

- Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej

na temat omawianego projektu uchwały.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 153/08 /załącznik nr 7 /.

8. Pojęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Gminy – Miasto Darłowo w roku 2008 (Druk nr 3).

P. W.Bonk kierownik referatu GKM - wyjaśnił, że przychody Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej stanowią przelewy redystrybucyjne przekazywane przez Urząd Marszałkowski w Szczecinie z tytułu gospodarczego korzystania ze środowiska i odsetki na rachunku bankowym. W dalszej części wypowiedzi mówiący wymienił zadania planowane do wykonania w ramach realizacji Funduszu.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię :

- Komisji Rewizyjnej,

- Komisji Gospodarczo-Budżetowej,

- Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :
14 głosach „za”
0 głosach „przeciw”
0 głosach „wstrzymujących”
podjęła uchwałę Nr XIII/154 /08 /załącznik nr 8/.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprawiania pogrzebów przez Gminę Miasto Darłowo (Druk nr 4).

P.M.Szafraniec Zastępca Kierownika MOPS w Darłowie uzasadniła przedstawiony projekt uchwały. Mówiąca stwierdziła m.in. że zadania związane ze sprawieniem pogrzebu realizowane są na podstawie ustawy o pomocy społecznej przez Ośrodek – średnio 3 rocznie. Sprawienie pogrzebu na podstawie ustawy i również projektu uchwały przysługiwałoby osobom zmarłym, którzy w chwili zgonu zamieszkiwały lub przebywały na terenie miasta Darłowo i brak osób zobowiązanych do sprawienia im pogrzebu.

P.T.Mielczarek : poinformował Radę, że Komisja Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała proponowane rozwiązania.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :
14 głosach „za”
0 głosach „przeciw”
0 głosach „wstrzymujących”
podjęła uchwałę Nr XIII/ 155/08 /załącznik nr 9 /.

10.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Darłowo na lata 2008-2013 (Druk nr 5).

P.M.Szafraniec : poinformowała, że konieczność opracowania Strategii... wynika z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Strategia niniejsza stanowi materiał wyjściowy do opracowania szczegółowych programów lokalnych pomocy społecznej.

Komisje : Spraw Społecznych , oraz Edukacji, Kultury i Turystyki – pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :
14 głosach „za”
0 głosach „przeciw”
0 głosach „wstrzymujących”
podjęła uchwałę Nr XIII/ 156/08 /załącznik nr 10/.

12.Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Józefa Chelmońskiego (Druk nr 6).

P.M. Więckowski : uzasadnił przedłożony projekt uchwały.

P.Cz.Woźniak Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej poinformował Radę ,że propozycja uzyskała pozytywną opinię Komisji.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 157/08 /załącznik nr 11/.

13.Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – ul. Kolejowa (Druk nr 7).

P.M. Więckowski : uzasadnił przedłożony projekt uchwały.

P.Cz.Woźniak Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej poinformował Radę ,że propozycja uzyskała pozytywną opinię Komisji.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 158/08 /załącznik nr 12/.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia ulicy Przemysłowej w Darłowie (Druk nr 9).

P.M. Więckowski : uzasadnił przedłożony projekt uchwały.

P.Cz.Woźniak Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej poinformował Radę ,że propozycja uzyskała pozytywną opinie Komisji.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 159/08 /załącznik nr 13/.

14. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania członka Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie (Druk nr 10).

Przewodniczący Rady poinformował Radnych, że Pan Stanisław Ślązak w związku ze zwiększeniem obowiązków zawodowych zrezygnował z udziału w pracach Komisji Spraw Społecznych.

Radny S.Ślązak podtrzymał swoją rezygnację.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

11 głosach „za”

2 głosach „przeciw”

1 głosie „wstrzymującym”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 160/08 /załącznik nr 14/.

15. Podjęcie uchwały w sprawie powołania członka Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie (Druk nr 11).

Przewodniczący Rady poinformował, że już wcześniej Pan Bogdan Paślowski wyraził chęć pracy w Komisji Spraw Społecznych, taka możliwość się pojawiła, po rezygnacji Pana Ślązaka. W dalszej części swojej wypowiedzi Przewodniczący zapytał Radnego Bogdana Paślowskiego czy podtrzymuje chęć pracy w Komisji Spraw Społecznych.

Radny B.Paślowski: potwierdził chęć pracy w Komisji Spraw Społecznych.

W ramach otwartej dyskusji uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

13 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

1 głosie „wstrzymującym”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 161/08 /załącznik nr 15/.

16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2007 rok (Druk nr 12).

Przewodniczący Rady : otrzymaliście Państwo przygotowane przez poszczególne Komisje sprawozdania z działalności za 2007 rok. Czy Przewodniczący chciałby uzupełnić informację?

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 162/08 /załącznik nr 16/.

17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2008 rok (Druk nr 13).

Przewodniczący Rady : poinformował, że przedstawiony harmonogram jest ramowym harmonogramem, co oznacza, że nie zamyka Radzie drogi przedkładania również innych zagadnień.

Przewodniczący wszystkich stałych Komisji przedstawili pozytywną opinię w kwestii omawianego harmonogramu.

W ramach otwartej dyskusji uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 163/08 /załącznik nr 17 /.

18. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia ramowych planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie na 2008 rok (Druk nr 14).

Przewodniczący Rady : poinformował, że przedstawione w projekcie plany to propozycje opracowane przez poszczególne Komisje.

W ramach otwartej dyskusji uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Rada Miejska przy :

14 głosach „za”

0 głosach „przeciw”

0 głosach „wstrzymujących”

podjęła uchwałę Nr XIII/ 164/08 /załącznik nr 18/.

19. Odpowiedzi na interpelacje.

Nie udzielono, w związku z nie zgłoszeniem interpelacji w pkt 4.

20. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem tematyki posiedzenia Przewodniczący Rady zamknął XIII sesję Rady Miejskiej w Darłowie.

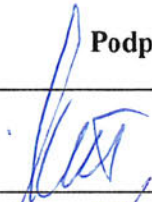

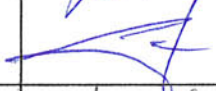
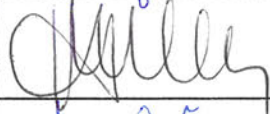










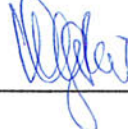
Protokołowała:

M.P.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


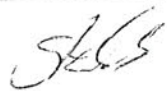




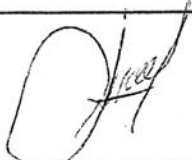
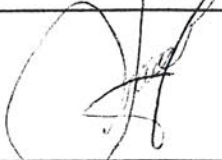
Zbigniew Grosz

Lista obecności
na posiedzeniu Rady Miejskiej w Darłowie
w dniu 22 lutego 2008r.

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Cybulski Krzysztof	
2.	Dudziński Roman	
3.	Grosz Zbigniew	
4.	Madalińska - Marciniak Ewa	
5.	Magier Bożena	
6.	Mielczarek Tomasz	
7.	Pasławski Bogdan	
8.	Podgórska Dorota	
9.	Potomska Renata	
10.	Różańska Krystyna	
11.	Sajko Bogdan	
12.	Sokolińska Krystyna	
13.	Ślązak Stanisław	
14.	Woźniak Czesław	
15.	Wysocki Marian	

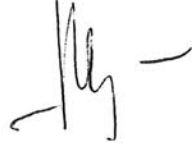
Wysokość diety - 150,00

Lista obecności
Sesja Rady Miejskiej w Darłowie
 w dniu 23 lutego 2008r.

L. p.	Imię i nazwisko	Podpis	Pokwitowanie odbioru diety
1.	Tomasz Stefaniak - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 1		
2.	Wójcik Elżbieta - Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 2		
3.	Waldemar Parus - Przewodniczący Zarządu „Osiedla Bema”		
4.	Kliber Zbigniew - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 5		

wypłacono : $4 \times 150,00 = 600,00$

słownie: sześćset tysięcy 00/100



Lista obecności

NA SESJI RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE

w dniu 22 LUTEGO 2008r

Lp.	Nazwisko i imię	Miejsce pracy	Podpis
1.	HERBEC BOGDAN	20. DARŁOWO	- Herbec
2.	Kojuch Klisznicki	MPCK-D-50	Kojuch
3.	Szpilec Jacek	MZBK DARŁOWO	Szpilec
4.	Kryak Walter	Urząd m.ew. Rady Powiatu	Kryak
5.	Monie Stefanie	MORS D-10	Monie
6.	Walobemas Bolesław	UM-GKM	Walobemas
7.	Helikant Barbara	MPEC Sp. z o.o. D-10	Helikant
8.	Mikulska Hanna	SP w 3 DARŁOWO	Mikulska
9.	Yankulska Barbara	Pisownia m.2	Yankulska
10.	Kłosa Henryk	01-1 D-50	Kłosa

Lista obecności

NA SESJI RADY MIEJSKIEJ W DARTOWIE
w dniu 22 LUTEGO 2008R

Lp.	Nazwisko i imię	Miejsce pracy	Podpis
1.	Henryka Włódek	P-3 Dartow	Włódek
2.	Suzanna Waldemar	OSiR Dartow	Włódek
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

KLASYFIKACJA KLUBÓW

Sklasyfikowano 2944 kluby z czego z Darłowa 2 kluby:
 na 49 miejscu KK Ziemia Darłowska Darłowo-354,50pkt
 na 2871 miejscu Delfin Darłowo-1,00pkt

W klasyfikacji Klubów z gmin do 20 tys. mieszkańców:
 1miejsce-WLKS Siedlce-Iganie Nowe : 726,75pkt(17 w kraju)
 2miejsce-BKS WP Kościelisko : 428,67pkt(34 w kraju)
 3miejsce-Wisła Ustronianka : 379,17pkt(45 w kraju)
 4miejsce-KK Ziemia Darłowska Darłowo : 354,50pkt(49 w kraju)

W klubach kolarskich w Polsce sklasyfikowano 142 kluby:
 1miejsce-ALKS Stal Grudziądz : 561,67pkt
 2miejsce-KTK Kalisz : 431,63pkt
 3miejsce-KK Ziemia Darłowska Darłowo : 354,50pkt
 Biorąc pod uwagę województwa, zachodniopomorskie w kolarstwie na 3
 miejscu w kraju : 873,01pkt
 a na 6 miejscu Śląskie(338,75pkt) czyli mniej jak KK Ziemia Darłowska
 Darłowo i wg. tej statystyki klub nasz wyprzedził aż 11 województw.

W klubach piłki siatkowej plażowej M sklasyfikowano 33 kluby w tym Delfin
 Darłowo na 29 miejscu : 1,00pkt

W województwie Zachodniopomorskim w klubach:
 1miejsce- MKS Kusy Szczecin(lekkoatletyka)-575,50pkt (20mce w kraju)
 2miejsce-MKP Szczecin(pływanie)-355,75pkt (48mce w kraju)
 3miejsce-KK Ziemia Darłowska Darłowo(kolarstwo)-354,50pkt (49mce w
 kraju)

W województwie Zachodniopomorskim w gminach:
 1miejsce-Szczecin : 3090,83pkt (8 miejsce w kraju)
 2miejsce-Koszalin : 589,30pkt (45 miejsce w kraju)
 3miejsce-Darłowo : 355,50pkt (65 miejsce w kraju)
 4miejsce-Szczecinek : 313,00pkt (73 miejsce w kraju)
 5miejsce-Wałcz : 284,13pkt (85miejsce w kraju)
 6miejsce-Goleniów : 269,00pkt (93miejsce w kraju)
 7miejsce-Kołobrzeg : 265,63pkt (95miejsce w kraju)

MINISTERSTWO SPORTU I TURYSTYKI
System Sportu Młodzieżowego
2007 rok

- I. Klasyfikacja Gmin do 20 tys. mieszkańców.
Sklassyfikowano 847 gmin w kraju z czego tylko 2 z powiatu
Sławieńskiego, Miasto Darłowo i Miasto Sławno.

1miejsce-Siedlce gmina wiejska :726,75pkt (33 miejsce w kraju)
2miejsce-Krynica Zdrój : 533,33pkt (50 miejsce w kraju-7 klubów)
3miejsce-Kościelisko : 481,33pkt (52 miejsce w kraju-3 kluby)
4miejsce-Wisła : 388,17pkt (59 miejsce w kraju-2 kluby)
5miejsce-Darłowo : 355,50pkt (65 miejsce w kraju-2 kluby)
a. KK.Ziemia Darłowska Darłowo : 354,50pkt
b. Delfin Darłowo : 1,00pkt
Sławno : 16pkt (520 miejsce w kraju)

- II. Klasyfikacja Powiatów.
Sklassyfikowano 364 powiaty, na 78 miejscu Sławieński : 371,50pkt
a. KK Ziemia Darłowska Darłowo : 354,50pkt
b. UKS Osir Badminton Sławno : 16,00pkt
c. Delfin Darłowo : 1,00pkt
Powiat Sławieński w województwie Zachodniopomorskim na 21
sklassyfikowanych powiatów zajął 4 miejsce
1miejsce-Szczecin : 3090,83pkt
2miejsce-Koszalin : 589,83pkt
3miejsce-Szczecinecki : 511,00pkt
4miejsce-Sławieński : 371,50pkt

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Sp. z o.o. w Darłowie
76-150 DARŁOWO, ul. 1-go Maja 1
tel. 094 314 3071, tel/fax 094-314 5391
REGON 330232692, NIP 669-050-14-20

URZĄD MIEJSKI w DARŁOWIE
WPLYNĘŁO DNIA:
18. LUT. 2008
Nr polec. 1572 ...
Nr rejestr.
Przekazano

zatr. nr 4A

Darłowo, 15.02.2008r.

BURMISTZ MIASTA Darłowo

Wniosek o przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie przedkłada wniosek o przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Miasto Darłowo do dnia 30 kwietnia 2009 roku.

Niniejszy wniosek składamy zgodnie z art. 24 pkt 9a,9b,9c Ustawy z dnia 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Uzasadnienie

1. Warunki ekonomiczne uzasadniające przedłużenie obowiązujących taryf

Pozostawienie cen na dotychczasowym poziomie przez kolejny rok nie spowoduje zachwiania sytuacji finansowej przedsiębiorstwa. W roku 2007 z tytułu sprzedaży wody uzyskaliśmy przychód w kwocie 1763 797 zł., a koszty tej działalności wyniosły 1739 591 zł. Dochód na sprzedaży wody wyniósł 4 206 zł., a rentowność 1,37%. Również działalność w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków przyniosła MPGK dochód w wysokości 116 947 zł., a rentowność wyniosła 3,38%. Uzyskany w 2007 roku przychód z tej działalności to 3461 227 zł., a jej koszty to 3344 280 zł.

Pozostawienie cen na dotychczasowym poziomie możliwe jest jedynie po podjęciu przez przedsiębiorstwo szeregu kolejnych posunięć oszczędnościowych, w tym obniżenia stawek amortyzacyjnych, a przez to ograniczenie środków na odtworzenie majątku i inwestycje rozwojowe.

Założenia planu finansowego na 2008 rok określają uzyskanie przychodów w kwocie 1820 000 zł. na działalność rozprowadzania wody przy kosztach 1817 100 zł.

Zaplanowano zysk w kwocie 2 900 zł. i rentowność 0,16%.

W zakresie kanalizacji plan zakłada uzyskanie przychodów w kwocie 3500 000 zł. i kosztów 3418 000 zł. Dochód założony w wysokości 82 000 zł. a rentowność na poziomie 2,34%.

Należy liczyć się ze spadkiem rentowności obu tych działalności, bo niestety sprzedaż ilości m³ wody i ścieków nie wzrośnie, a koszty energii i podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wiejskiej wzrosną niezależnie od naszych działań. Jednakże to przejściowe obniżenie rentowności jest do zaakceptowania przez przedsiębiorstwo do kolejnej zmiany taryf w 2009 roku.

2. Informacje dotyczące zakresu świadczonych usług.

STAN FORMALNO-PRAWNY

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Darłowie, przy ul. 1-go Maja 1; posługująca się numerem statystycznym „REGON” - 330232692 oraz numerem identyfikacji podatkowej NIP: 669-050-14-20, powołane zostało Uchwałą Rady Miejskiej nr XV/165/92 z dnia 25.09.1992 r., jako jednoosobowa Spółka Skarbu Gminy Miejskiej.

Akt założycielski Spółki sporządzony został w Biurze Notarialnym - Tadeusza Bochni w Koszalinie w dniu 29.12.1992 r. Wpisu do Rejestru Handlowego pod numerem 1163 dokonano na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego - Sądu Gospodarczego w Koszalinie, w dniu 27.02.1993 r.

Kapitał założycielski wniesiony w łącznej wysokości **32 285 272 zł** podzielony jest na 40 równych udziałów; każdy o wartości **807 131,80 zł**. Wszystkie udziały znajdują się w wyłącznym posiadaniu Gminy Miejskiej Darłowo.

Dnia 06.07.2001 r. przedsiębiorstwo zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024924 postanowieniem Sądu Rejonowego w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego.

STRUKTURA ORGANIZACYJNA PRZEDSIĘBIORSTWA

Przedsiębiorstwo działa w układzie wielobranżowym, zajmuje się następującą działalnością :

- dostawą wody,
- odprowadzeniem i oczyszczaniem ścieków,
- wywożeniem nieczystości stałych i płynnych,
- rekultywacja wysypiska śmieci,
- utrzymaniem czystości w mieście,
- zagospodarowaniem i utrzymaniem terenów zielonych,
- administracją cmentarza i usługami pogrzebowymi.

W strukturze organizacyjnej Spółki istnieją wydzielone zakłady, świadczące usługi na rzecz społeczności lokalnej i jej otoczenia. Zakładami tymi, działającymi na wewnętrznym rozrachunku gospodarczym są:

- **Zakład Wodociągów Miejskich i Kanalizacji Miejskiej**
- **Zakład Oczyszczania i Estetyzacji Miasta.**

Dla potrzeb wymienionych zakładów funkcjonują struktury pomocnicze, zorganizowane następująco:

- Gospodarstwo transportowo- sprzętowe

- Ekipa remontowa wodociągowa
- Ekipa remontowa kanalizacyjna

W Spółce funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Burmistrz Miasta Darłowa.

Uchwałą Zgromadzenia Wspólników z dnia 20.01.2005 r. w skład Rady Nadzorczej wchodzi:

1. Jerzy Buziałkowski - przewodniczący
2. Jarosław Sasin - zastępca przewodniczącego
3. Elżbieta Bade - członek
4. Rajmund Knapiński - członek

Funkcję Dyrektora, jednoosobowego Zarządu Spółki pełni - **Wojciech Wiśniowski**.



DYREKTOR

Wojciech Wiśniowski

