

**Zarządzenie Nr 0151/GG/336/2007**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 30 lipca 2007 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległych**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./, w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na polepszenie warunków nieruchomości przyległych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena działki	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	Żeromskiego	57/10 obręb 9 pow. 0,0065 ha KW nr 47556	Działka niezabudowana, zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległej, położonej w Darłowie przy ulicy Żeromskiego 63. Położona jest w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, dla której miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje.	5.000,00 zł	Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony 22% podatek VAT. Cena gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.
2	Żeromskiego	57/11 obręb 9 pow. 0,0243 ha KW nr 47556	Działka niezabudowana, zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległych, położonych w Darłowie przy ul. Żeromskiego 63. Położona jest w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, dla której miejscowy plan zagospodarowania	18.000,00 zł	jak wyżej

			przestrzennego nie obowiązuje. Na działce gruntu numer 57/11 obręb 9 zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na przebiegu i dostępie do urządzeń instalacji gazowej- g150.		
--	--	--	--	--	--

**UWAGA:** Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 36-27 tut. Urzędu Miejskiego.

**Wykaz wywieszono dnia 31.07.2007 roku, do dnia 22.08.2007 roku**

Sporządził: Paweł Czubek  
Inspektor ds. przekształceń własnościowych