

Zarządzenie Nr 0151/GG/385/2007
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 4 września 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległych

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ , w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na polepszenie warunków nieruchomości przyległej

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena działki Wraz z 22% podatkiem VAT	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	Grottgera	78/61 obręb 10 pow. 0,0035 ha KW nr 29060	Działka niezabudowana, zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległej, położonej w Darłowie przy ulicy A.Grottgera 17. Na działce gruntu numer 78/61 obręb 10 zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na przebiegu i dostępie do urządzeń infrastruktury technicznej (sieci energetycznej i telekomunikacyjnej).	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo , dla której miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje.	5.000,00 zł	Cena gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego jednorazowo lub w ratach. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.
2	Rybacka	7/3 obręb 2 pow. 0,0039 ha KW nr 27952	Działka niezabudowana zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków nieruchomości przyległej, położonej w Darłowie przy ul.Rybackiej 8.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej B-Darłówo Zachodnie na terenie Gminy Miasto Darłowo, ustalona dla terenu oznaczonego symbolem 22.1MZ,U- zabudowa obiektami hotelarskimi; dopuszcza się	18.300,00 zł	Cena gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego jednorazowo.

				apartamentowe domy rekreacyjne; koncentracja usług turystycznych		
--	--	--	--	--	--	--

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 36-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia 5.09.2007 roku, do dnia 27.09.2007 roku

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych