

Zarządzenie Nr 0151/GG/251/2007
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 04 czerwca 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./, w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, w związku z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr 0151/GG/2235/2007 z dnia 22 maja 2007 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena (netto) do zapłaty przez użytkownika wieczystego	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	Dulewicz 12	70 obręb 10 pow. 0,0516 ha KW nr 18013	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego	Jednostka strukturalna C- Darłówko Wschodnie, położona na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem 33.1 MN,U- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi	8.070,00 zł	Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony 22% podatek VAT. Koszt wyceny gruntu ponosi nabywca przed spisaniem protokołu uzgodnień, będącego podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Cena gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny nieruchomości. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.
2	Dulewicz 12	66/2 obręb 10 pow. 0,0239 ha KW nr 22540	Działka niezabudowana, stanowiąca funkcjonalną całość z działką numer 70 obręb 10, zbywana w drodze	Jednostka strukturalna C- Darłówko Wschodnie, położona na obszarze Gminy Miasto Darłowo,	3.250,00 zł	jak wyżej

			bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego	zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem 33.MN,U- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi		
--	--	--	---	---	--	--

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 36-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia 4.06.2007 roku, do dnia 26.06.2007 roku

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych