.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko lun nazwa instytucji)

.....
(adres)

.....
(nr telefonu)

BURMISTRZ MIASTA DARŁOWO

WNIOSEK
o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Proszę o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycję polegającą na:

.....

.....

.....

Inwestycja zlokalizowana jest na (należy podać numer(y) działki(ek), obręb(y) ewidencyjny(e), adres):

.....

.....

Informacje zawierające dane określone w art. 52 ust. 2 (w związku z art. 64) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.) :
1) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów.
Zapotrzebowanie na:

- wodę tak / nie,
- energię elektryczną tak / nie,
- z istniejących przyłączy tak / nie,
- inne .....

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków :

- nieczystości płynnych .....,
- wód opadowych .....

Sposób unieszkodliwiania odpadów: .....

.....

2) określenie planowego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko :

.....

.....

.....

Załączniki do wniosku :

- określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000,
- określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie graficznej,
- oryginał potwierdzenia uiszczenia należnej opłaty skarbowej.

.....

podpis

Informacja : zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.), zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z zastrzeżeniem art. 50 ust. 1 i art. 86, wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy. W/w przepis stosuje się również do zmiany zagospodarowania terenu, który nie wymaga pozwolenia na budowę, z wyjątkiem tymczasowej, jednorazowej zmiany zagospodarowania terenu, trwającej do roku.

Zgodnie z art, 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2006r. Dz. U. Nr 129, poz. 902) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia , której wydanie następuje przed wszczęciem procedury poprzedzającej uzyskanie pozwolenia na budowę.