

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**  
**wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

L.P.	Położenie nieruchomości	nr działki nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia	Cena lokalu ( obejmuje lokal z pom. przyn.oraz udział w nieruchomości wspólnej )	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	<b>ul.Żeromskiego 19 lok. mieszk. nr 3</b> o pow. 33,9m <sup>2</sup> pom.gosp. 10,7m <sup>2</sup> wc 0,9m <sup>2</sup>	dz. 13 obr.11 pow.183m <sup>2</sup> KW 77634	Budynek mieszkalny 4-lokalowy	Tereny zbudowane	na rzecz najemcy	<b>24.950,00zł</b>	Przy zakupie <b>pojedynczego lokalu</b> w budynku wielorodzinnym jest udzielona <b>95% bonifikata w cenie lokalu</b> , gdy zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm. Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.
2	<b>ul.Pocztowa 4 lok.mieszk. nr 5</b> o pow. 79,7m <sup>2</sup> piwnica 9,6m <sup>2</sup>	dz. 350/1 obr. 10 pow.286m <sup>2</sup> KW 49717	Budynek 7-lokalowy	Teren śródmieścia w zabytkowym układzie urbanistycznym	na rzecz najemcy	<b>45.230,00zł</b>	Jak wyżej
3	<b>ul.Żeromskiego 55 lok. mieszk. nr C 3</b> o pow. 37,38m <sup>2</sup> pom.przyn. 22,17m <sup>2</sup>	dz. 60/1 obr. 9 pow. 1006m <sup>2</sup> KW 59788	Budynek mieszkalny 12-lokalowy	Tereny zbudowane	na rzecz najemcy	<b>30.230,00zł</b>	Jak wyżej
4.	<b>ulBogusława X 15 lok. mieszk. nr 12</b> o pow. 68,3m <sup>2</sup> piwnica 6,8m <sup>2</sup>	dz. 19/6 obr. 11 pow. 1458m <sup>2</sup> KW 51170	Budynek mieszkalny 12-lokalowy	Tereny zbudowane	na rzecz najemcy	<b>36.210,00zł</b>	Jak wyżej

5	<b>ul.H.Sawickiej 7C lok. mieszk. nr 9</b> o pow. 47,6m <sup>2</sup> piwnica 3,4m <sup>2</sup>	dz. 13/49 obr. 13 pow. 1820m <sup>2</sup> KW 46340	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Tereny zbudowane	na rzecz najemcy	<b>63600,00zł</b>	<b>W budynku położonym przy ul.Karłowicza 4, i H.Sawickiej 7, przy zakupie pojedynczego lokalu mieszkalnego, udzielana jest 90% bonifikata w cenie lokalu .Zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej lub na wniosek nabywcy zostaje rozłożona na dwie raty płatne co pół roku, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm. Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.</b>
---	--	---	--	---------------------	---------------------	-------------------	---

**Uwaga:** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po **6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 19 tut.Urzędu.

Wykaz wywieszono.....2007r. do dnia .....2007r.

Sporządziła: Krystyna Szewczyk  
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym