

**Zarządzenie Nr 52/ V /07  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 15.01. 2007r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w Darłowie przy ulicy :**

- 1/ Pocztovej 4 - dla lokalu mieszkalnego nr 2**  
**2/ M.C.Skłódowskiej 48 - dla lokalu mieszkalnego nr 6**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603z późn. zm. / w wykonaniu zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr 1607/2004 z dnia 17.11.2004r. oraz 24/V/2006 z dnia 2-.12.2006r., **Burmistrz Miasta Darłowo zarządza co następuje:**

§1

Przeznacza do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią działki gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni i ogłoszeniu w prasie lokalnej .

§3

Wykonanie zarządzenia powierza Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**  
**wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

L.P.	Położenie nieruchomości	nr działki nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia	Cena lokalu (obejmuje lokal z pom. przyn. oraz udział w nieruchomości wspólnej)	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	<b>ul. Marii Curii Skłodowskiej 48 lok. mieszk. nr 6</b> o pow. 68,38m <sup>2</sup> pom.gosp. 4,23m <sup>2</sup>	dz. 8/3 dz. 9/8 obr.13 pow.314m <sup>2</sup> KW 72810	Budynek 6-lokalowy	Tereny zbudowane	na rzecz najemcy	<b>47.230,00zł</b>	Przy zakupie <b>pojedynczego lokalu</b> w budynku wielorodzinnym jest udzielona <b>95% bonifikata w cenie lokalu</b> , gdy zapłata pozostałej należności następuje w formie jednorazowej, zgodnie z uchwałą nr XXIII/208/2004 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 25 czerwca 2004r. z późn. zm. Jeżeli nabywcy nieruchomości zbędą nieruchomość lub wykorzystywać ją będą na inne cele niż cele uzasadniające udzielenia bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, są zobowiązani do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Powyższy zapis nie ma zastosowania w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.
2	<b>ul. Pocztowa 4 lok. mieszk. nr 2</b> o pow. 62,2m <sup>2</sup> piwnica 11,2m <sup>2</sup>	dz. 350/1 obr. 10 pow.286m <sup>2</sup> KW 49717	Budynek 7-lokalowy	Teren śródmieścia w zabytkowym układzie urbanistycznym	na rzecz najemcy	<b>35.530,00zł</b>	Jak wyżej

**Uwaga:** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po **6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 19 tut. Urzędu.

Wykaz wywieszono 15.01.2007r. do dnia 05.02.2007r.

Sporządziła: Krystyna Szewczyk  
insp. ds. gospodarowania mieniem komunalnym